



АДМИНИСТРАЦИЯ КОПЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17.11.2022 № 864-р

Об утверждении программ профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на территории Копейского городского округа на 2023 год

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»:

1. Утвердить:

- программу профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Копейского городского округа на 2023 год (приложение 1);

- программу профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Копейского городского округа на 2023 год (приложение 2);

- программу профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Копейского городского округа на 2023 год (приложение 3);

- программу профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Копейского городского округа на 2023 год (приложение 4).

2. Отделу пресс-службы администрации Копейского городского округа (Чабан Н.В.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Копейского городского округа.

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на начальника правового управления администрации Копейского городского округа Кем Ю.В.

Глава городского округа

А.М. Фалейчик

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
УТВЕРЖДЕНА
распоряжением администрации
Копейского городского округа
от 17.11.2022 № 864-р

Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Копейского городского округа на 2023 год
(далее – программа)

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля.

ПАСПОРТ

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Копейского городского округа на 2023 год
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»; Постановление Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
Разработчик программы	Отдел контроля правового управления администрации Копейского городского округа Челябинской области (далее – отдел контроля)
Сроки и этапы реализации программы	2023 год
Источники финансирования	Бюджет Копейского городского округа
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

Раздел I. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы.

1. Муниципальный жилищный контроль направлен на соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами

обязательных требований жилищного законодательства в отношении объектов жилищных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность;

2. Обзор вида муниципального контроля включает следующие сведения: объекты (деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, жилые помещения, общее имущество в многоквартирном доме, относящееся к муниципальному жилому фонду), расположенные в границах муниципального образования, к которым предъявляются обязательные требования, а также действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие).

Обязательные требования законодательства при осуществлении жилищного контроля установлены Жилищным кодексом Российской Федерации.

Муниципальный жилищный контроль осуществляется отделом контроля с 2020 года.

За 2022 год предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований жилищного законодательства не направлялись.

Обращения граждан по вопросам нарушений требований жилищного законодательства не поступали.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» проверочные мероприятия в рамках муниципального жилищного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2022 году не проводились.

Раздел II. Цели и задачи реализации программы профилактики

1. Основными целями Программы профилактики являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов и, как следствие, сокращение количества нарушений обязательных требований жилищного законодательства.

2. Проведение профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

1) снижение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2) внедрение способов профилактики, установленных Положением об осуществлении муниципального жилищного контроля;

3) повышение прозрачности деятельности контрольного органа;

4) уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц;

5) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование и форма проведения мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, и (или) должностные лица контрольного органа, ответственные за их реализацию	Способ реализации
1. Информирование				
1.	Размещение на официальном сайте контрольного органа и актуализация следующей информации:			
1.1.	тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля	первичное размещение I квартал 2023 года актуализация ежемесячно	отдел контроля	<p>посредством размещения информации в разделе «Муниципальный контроль» на официальном сайте администрации Копейского городского округа</p>
1.2.	сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу	первичное размещение 14.01.2023 года актуализация ежемесячно	отдел контроля	
1.3.	перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции	первичное размещение 14.01.2023 актуализация ежемесячно	отдел контроля	
1.4.	исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным	14.01.2023 далее актуализация	отдел контроля	

	(надзорным) органом у контролируемого лица	ежемесячно		
1.5.	сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований (по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия)	не позднее 14.01.2023	отдел контроля	
1.6.	сведения о порядке обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц	I квартал 2023 года	отдел контроля	
1.7.	доклады о муниципальном контроле	I квартал года следующего за отчетным	отдел контроля	
1.8.	доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики контрольного органа	до 1 апреля 2023 года	отдел контроля	
2. Объявление предостережения				
2.1.	Выдача контролируемым лицам предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований	постоянно по мере необходимости	должностные лица отдела контроля	посредством выдачи лично, почтовым отправлением или по электронной почте
3. Консультирование				
3.1.	Разъяснение по вопросам: 1) положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках	постоянно по мере поступления обращений	отдел контроля	устно, письменно, посредством ВКС, посредством размещения письменных ответов на

	<p>муниципального контроля;</p> <p>2) положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок осуществления муниципального контроля;</p> <p>3) порядка обжалования решений уполномоченных органов, действий (бездействия) должностных лиц, осуществляющих муниципальный контроль;</p> <p>4) выполнения предписания, выданного по итогам контрольного мероприятия</p>			запросы по электронной почте
4. Профилактический визит				
4.1.	<p>1) профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица;</p> <p>2) использование видеоконференцсвязи</p>	<p>обязательный в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в контролируемой сфере не позднее, чем в течение одного года с момента начала такой деятельности. Контролируемое лицо должно быть уведомлено не позднее, чем за 5 рабочих дней до даты его проведения, а также вправе отказаться от проведения профилактиче</p>	<p>должностные лица отдела контроля</p>	<p>контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности, либо к принадлежащим ему объектам контроля. Предписания не выдаются, разъяснения носят рекомендательный характер</p>

		ского визита, уведомив отдел контроля не позднее, чем за 3 рабочих дня. В течение 1 рабочего дня, не может превышать 4 часов.		
--	--	---	--	--

Начальник правового управления



Ю.В. Кем