

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«КОПЕЙСКИЕ СИСТЕМЫ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ»

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ (ТУ)
подключения (технологического присоединения) объекта Заявителя
к централизованным системам водоснабжения и водоотведения

от 10.03.2021 г.

№ ВК-45А

Технические условия выданы: Управление архитектуры и градостроительства г. Копейска

Основание для выдачи ТУ: запрос-заявка вх. №344 от 09.03.2021 г.

Место расположения земельного участка: г. Копейск, пер.Седова, 7

Кадастровый номер: 74:30:02010091:830

Основание продажи или предоставления в аренду (пользование) земельного участка органом местного самоуправления или основание у Заявителя права собственности (аренды, пользования) на земельный участок:

Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 г. №83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий»

Объект Заявителя: Индивидуальный жилой дом

Максимальная присоединяемая нагрузка объекта в возможных точках подключения (технологического присоединения) к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

- по водоснабжению – $Q_{\max} = 0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$;

- по водоотведению – $Q_{\max} = 0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$.

Точки подключения (технологического присоединения) объекта к сетям водоснабжения и водоотведения:

Водоснабжение объекта принять от водопроводной сети d 100 мм по ул.Седова.

Водоотведение объекта предусмотреть в канализационную сеть п/э 350 мм по ул.16 Лет Октября.

Предельная свободная мощность существующих магистральных сетей составляет $0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$ при условии выполнения:

- мероприятий по строительству (реконструкции) сетей и сооружений для подключения объекта строительства к системам водоснабжения и водоотведения в соответствии с договором подключения (условиями подключения).

Гарантируемый свободный напор в источнике водоснабжения - 18 м вод. ст.

Обращаем Ваше внимание на то, что :

- при проектировании и строительстве водовода п/э D 160мм. на пос. Вахрушево, проектом было предусмотрено подключение водовода от ВНС пос. Северный Рудник до ВНС пос. Вахрушево к существующей насосной станции пос. Северный Рудник по временной схеме водоснабжения, в существующих на тот момент режимах, объемах и нормах водопотребления (125 л/сут. на одного жителя п. Вахрушево). Для подключения новых потребителей к существующей насосной станции п. Северный Рудник, а так же в случае строительства централизованного водоотведения на пос. Вахрушево и изменении благоустроенности населенного пункта, потребуется перспективное строительство блока насосной станции с дополнительным резервуаром чистой воды на ВНС Северный Рудник, а так же подтвердить расчетом возможность пропуска воды, в установленных нормативных объемах, в т.ч. с учетом перспективного строительства.

Ввиду дефицита мощности ВНС п. Горняк (ул. Пестеля), в настоящее время предприятие уже не имеет технической возможности в нормативной подаче воды (обеспечения гарантированного напора) в п. Горняк, м-н Тугайкуль, п. ш. Северная, п. Северный Рудник. Жалобы на водоснабжение в данных районах возрастают, особенно в летний период.

Для обеспечения нормативного водоснабжения объектов (п. Горняк, м-н Тугайкуль, п. ш. Северная, п. Северный Рудник, п. Козырево, п.Вахрушево) требуется проведение

следующих мероприятий:

- окончание работ на ВНС Горняк, в т.ч. модернизация существующего насосного оборудования и пуско-наладочные работы;
- окончание работ по строительству резервуаров, а так же других работ предусмотренных ранее разработанным проектом: «Реконструкция водоснабжения пос. Горняк г. Копейска, предусмотренный проектом ликвидации ш. «Красная Гонячка» ОАО Челябинскуоль»;
- проектирование и строительство водовода от ВНС п. Горняк –до ВНС п. Северный Рудник $D=300\text{мм.}$ протяженностью около 8 км.;
- реконструкция ВНС п. Северный Рудник (строительство дополнительного резервуара $V=200\text{ куб.м.}$, а так же модернизация насосного оборудования);
- проектирование и строительство водовода на п. Козырево с реконструкцией существующих сетей пос. Козырево.

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) (при указанной выше максимальной присоединяемой нагрузке объекта Заявителя) составляет (с НДС):

к сетям водоснабжения:	1 295 557,20 руб.
к сетям водоотведения:	183 339 419,40 руб.

*За информацией о плате за подключение обратиться повторно после 15.04.2021г.

Размер индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Заявителя к централизованным системам водоснабжения и водоотведения может быть откорректирован в большую или меньшую сторону после разработки проектно-сметной документации в соответствии с заключением экспертизы ПСД, проведенной в установленном законодательством порядке. Объем платы за подключение определяется по ставкам тарифа, утвержденным Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области на период внесения платы.

Для подключения (технологического присоединения) объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения, в период срока действия ТУ, Заявитель должен выполнить действия, указанные в примечаниях (приведены на обороте ТУ).

За договором о подключении (технологическом присоединении) объекта к сетям водоснабжения и водоотведения обратиться отдельной заявкой в соответствии с Правилами подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 г. №83.

Срок подключения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения составляет 18 месяцев от даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства Заявителя к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, если иные сроки не предусмотрены условиями договора о подключении.

Срок действия ТУ - 3 года с даты их выдачи Заявителю.

Зам. директора по производству МУП «КСВВ»



Л.В.Шевченко



ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ (ТУ)

подключения (технологического присоединения) объекта Заявителя к централизованным системам водоснабжения и водоотведения

от 18.12.2019 г.

№ ГК-648А

Технические условия выданы: Управление архитектуры и градостроительства г. Копейска

Основание для выдачи ТУ: запрос-заявка вх. № 4076 от 11.12.2019 г.

Место расположения земельного участка: г. Копейск, п. Заозерный, ул. Советская, 15а

Кадастровый номер: 74:30:0903005:75

Основание продажи или предоставления в аренду (пользование) земельного участка органом местного самоуправления или основание у Заявителя права собственности (аренды, пользования) на земельный участок:

Постановление правительства РФ от 13.02.2006г. №83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий»

Объект заявителя: индивидуальный жилой дом

Присоединяемая нагрузка объекта в возможных точках подключения (технологического присоединения) к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

- по водоснабжению - $Q_{\max} = 0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$

- по водоотведению - $Q_{\max} = 0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$

Предельная свободная мощность существующих магистральных сетей составляет $0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$ при условии выполнения мероприятий по строительству (реконструкции) сетей и сооружений для подключения объекта строительства к системам водоснабжения и водоотведения в соответствии с договором подключения (условиями подключения).

Гарантируемый свободный напор в источнике водоснабжения - 20 м вод. ст.

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) (при указанной выше максимальной присоединяемой нагрузке объекта Заявителя) составляет (с НДС):

к сетям водоснабжения:	49 256 004,00 руб.
к сетям водоотведения:	59 189 070,00 руб.

Размер индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Заявителя к централизованным системам водоснабжения и водоотведения может быть откорректирован в большую или меньшую сторону после разработки проектно-сметной документации в соответствии с заключением экспертизы ПСД, проведенной в установленном законодательством порядке. Объем платы за подключение определяется по ставкам тарифа, утвержденным Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области на период внесения платы.

Для подключения (технологического присоединения) объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения, в период срока действия ТУ, Заявитель должен выполнить действия, указанные в примечаниях (приведены на обороте ТУ).

За Условиями подключения (технологического присоединения) объекта к сетям водоснабжения и водоотведения обратиться отдельной заявкой в соответствии с Правилами подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 г. №83.

Срок подключения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения составляет 18 месяцев от даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства Заявителя к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, если иные сроки не предусмотрены условиями договора о подключении.

Срок действия ТУ - 3 года с даты их выдачи Заявителю.

/ Генеральный директор



Д.Л. Поташев

**«КОПЕЙСКИЕ СИСТЕМЫ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ»**

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ (ТУ)
подключения (технологического присоединения) объекта Заявителя
к централизованным системам водоснабжения и водоотведения**

от 06.04.2021 г.

№ ВК-71А

Технические условия выданы: Управление архитектуры и градостроительства г. Копейска
Основание для выдачи ТУ: запрос-заявка вх. №610 от 01.04.2021 г.

Место расположения земельного участка: г. Копейск, пер.Щепкина, 39

Кадастровый номер: 74:30:0701024:819

Основание продажи или предоставления в аренду (пользование) земельного участка органом местного самоуправления или основание у Заявителя права собственности (аренды, пользования) на земельный участок:

Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 г. №83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий»

Объект Заявителя: Индивидуальный жилой дом

Максимальная присоединяемая нагрузка объекта в возможных точках подключения (технологического присоединения) к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

- по водоснабжению – $Q_{\max} = 0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$;

- по водоотведению – $Q_{\max} = 0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$.

Точки подключения (технологического присоединения) объекта к сетям водоснабжения и водоотведения:

Водоснабжение объекта принять по одному из двух вариантов:

Вариант 1 - от существующего водопровода Ø150мм, расположенного южнее ж.д. №1 по ул.Федотьева (р-н бывшего поста ГАИ);

Вариант 2 – от водопроводной сети по пер.Щепкина, при условии согласования с балансодержателем сети, проверив расчетом возможность подключения дополнительных нагрузок с учетом требований пожаротушения.

Водоотведение объекта предусмотреть в канализационный коллектор по ул.Федотьева.

Предельная свободная мощность существующих магистральных сетей составляет $0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$ при условии выполнения:

- мероприятий по строительству (реконструкции) сетей и сооружений для подключения объекта строительства к системам водоснабжения и водоотведения в соответствии с договором подключения (условиями подключения).

Гарантируемый свободный напор в источнике водоснабжения - 18 м вод. ст.

Ориентировочная стоимость работ для присоединения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения составит (с НДС):

к сетям водоснабжения:	Ставка тарифа за присоединяемую нагрузку (в соответствии с платой, установленной на 2021 г. для аналогичной организации ВКХ, ранее осуществляющей деятельность на территории КГО) – 2 858,40 руб./м³ Ставка тарифа за протяженность сети при подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения (в соответствии с платой, установленной на 2021 г. для аналогичной организации ВКХ, ранее осуществляющей деятельность на территории КГО) - п/з Ø до 70 мм (включительно) – 11 352,00 руб./п.м.
к сетям водоотведения:	Ставка тарифа за присоединяемую нагрузку (в соответствии с платой, установленной на 2021 г. для аналогичной организации ВКХ, ранее осуществляющей деятельность на территории КГО)

Ставка тарифа за протяженность сети при подключении (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения (в соответствии с платой, установленной на 2021 г. для аналогичной организации ВКХ, ранее осуществляющей деятельность на территории КГО)
- п/з Ø до 100 мм (включительно) – **16 356,00 руб./п.м.**

*За информацией о плате за подключение обратиться повторно после 30.04.2021г.

Размер индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Заявителя к централизованным системам водоснабжения и водоотведения может быть откорректирован в большую или меньшую сторону после разработки проектно-сметной документации в соответствии с заключением экспертизы ПСД, проведенной в установленном законодательством порядке. Объем платы за подключение определяется по ставкам тарифа, утвержденным Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области на период внесения платы.

Для подключения (технологического присоединения) объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения, в период срока действия ТУ, Заявитель должен выполнить действия, указанные в примечаниях (приведены на обороте ТУ).

За договором о подключении (технологическом присоединении) объекта к сетям водоснабжения и водоотведения обратиться отдельной заявкой в соответствии с Правилами подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 г. №83.

Срок подключения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения составляет 18 месяцев от даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства Заявителя к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, если иные сроки не предусмотрены условиями договора о подключении.

Срок действия ТУ - 3 года с даты их выдачи Заявителю.

Зам. директора по производству МУП «КСВВ»



Л.В.Шевченко



Муниципальное унитарное предприятие
**ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ (ТУ)

подключения (технологического присоединения) объекта Заявителя к централизованным
системам водоснабжения и водоотведения

от 25.12.2020 г.

№ ГК-905А

Технические условия выданы: Управление архитектуры и градостроительства г. Копейска

Основание для выдачи ТУ: запрос-заявка вх.№3873 от 24.12.2020 г.

Место расположения земельного участка: г. Копейск, ул. Столичная, 18

Кадастровый номер: 74:30:0103014:904

Основание продажи или предоставления в аренду (пользование) земельного участка органом местного самоуправления или основание у Заявителя права собственности (аренды, пользования) на земельный участок:

Постановление правительства РФ от 13.02.2006г. №83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий»

Объект заявителя: индивидуальный жилой дом

Присоединяемая нагрузка объекта в возможных точках подключения (технологического присоединения) к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

- по водоснабжению - $Q_{\max} = 0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$
- по водоотведению - $Q_{\max} = 0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$

Предельная свободная мощность существующих магистральных сетей составляет $0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$ при условии выполнения:

- а) мероприятий инвестиционной программы «Строительство, реконструкция и модернизация объектов систем водоснабжения и водоотведения» на 2016-2025гг.;
- б) мероприятий по строительству (реконструкции) сетей и сооружений для подключения объекта строительства к системам водоснабжения и водоотведения в соответствии с договором подключения (условиями подключения).

Гарантируемый свободный напор в источнике водоснабжения - 20 м вод. ст.

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) (при указанной выше максимальной присоединяемой нагрузке объекта Заявителя) составляет (с НДС):

к сетям водоснабжения:	2 353 524,00 руб.
к сетям водоотведения:	15 006 510,00 руб.

Размер индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Заявителя к централизованным системам водоснабжения и водоотведения может быть откорректирован в большую или меньшую сторону после разработки проектно-сметной документации в соответствии с заключением экспертизы ПСД, проведенной в установленном законодательством порядке. Объем платы за подключение определяется по ставкам тарифа, утвержденным Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области на период внесения платы.

Для подключения (технологического присоединения) объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения, в период срока действия ТУ, Заявитель должен выполнить действия, указанные в примечаниях (приведены на обороте ТУ).

За Условиями подключения (технологического присоединения) объекта к сетям водоснабжения и водоотведения обратиться отдельной заявкой в соответствии с Правилами подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 г. №83.

Срок подключения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения составляет 18 месяцев от даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства Заявителя к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, если иные сроки не предусмотрены условиями договора о подключении.

Срок действия ТУ - 3 года с даты их выдачи Заявителю.

/ Генеральный директор



Д.Л. Поташев