УТВЕРЖДАЮ:

Начальник управления по имуществу

и земельным отношениям администрации

Копейского городского округа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ж.А. Буркова

«08» августа 2023 г.

# ПРОТОКОЛ № U128309-1

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе в электронной форме**

**на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов**

08.08.2023 13:27:57

Аукцион в электронной форме на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов проводится в соответствии с Порядком размещения нестационарных торговых объектов на территории Копейского городского округа (утв. решением Собрания депутатов Копейского городского округа от 24.08.2022 № 549-МО).

1. Предмет аукциона в электронной форме на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов: право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта (местоположение, предельная площадь, тип НТО).

2. Продавец: Управление по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа*.*

3. Организатор: УПРАВЛЕНИЕ ПО ИМУЩЕСТВУ И ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ КОПЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ*,* Юридический адрес: 456618, Россия, Челябинская, Копейск, Ленина, 52*,* Почтовый адрес: 456618, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Копейск, ул. Ленина, 52*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - г. Копейск,  юго-восточнее жилого дома № 2 "а" по ул. Гражданской (55.065746, 61.524949; № 17 в графической части схемы, жилой массив Старокамышинск) - торговый павильон площадью не более 50 кв. метров | 33 465,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 2 - г. Копейск,  ул. Меховова, 35 "а",  северо-восточнее автозаправки (55.123792, 61.641097; № 9 в графической части схемы, центр, микрорайон РМЗ) - павильон автосервиса (шиномонтаж и ремонт колес) площадью не более 100 кв. метров | 69 302,00 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 3 - г. Копейск,  северо-восточнее жилого дома № 27 "б"  по ул. Российской (54.990123, 61.474231; № 22 в графической части схемы, жилой массив Октябрьский) - нестационарный пункт такси площадью 15 кв. метров | 9 114,00 руб. | Отказ от лота |
| № 4 - г. Копейск, южнее КВЧГ "Автомобилист"  по ул. Кожевникова, 20, кадастровый номер земельного участка 74:30:0101007:434 (55.119793, 61.595921; № 109 в графической части схемы, центр города) - павильон автосервиса площадью не более 25 кв. метров | 23 496,00 руб. | Отказ от лота |
| № 5 - г. Копейск,  юго-восточнее здания № 7 по ул. Елькина (55.134910, 61.674332; № 11 в графической части схемы, жилой массив Горняк) - торговый павильон в составе остановочного комплекса площадью не более 25 кв. метров | 12 935,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов и документация по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов размещены на официальном сайте администрации Копейского городского округа в сети Интернет по адресу: www.akgo74.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru, процедура № 128309.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Буркова Жанна Андреевна | Председатель комиссии | начальник управления по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа |
| 2. | Хусаинов Радмир Нафилевич | Зам. председателя комиссии | заместитель начальника управления по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского окркга |
| 3. | Воробьева Елена Анатольевна | Член комиссии | начальник отдела по инвестиционной политике, поддержке и развитию предпринимательства управления экономического развития администрации Копейского городского округа |
| 4. | Кем Юлия Викторовна | Член комиссии | начальник правового управления администрации Копейского городского округа |
| 5. | Ланге Ольга Николаевна | Член комиссии | начальник управления экономического развития администрации Копейского городского округа |
| 6. | Шилина Ирина Григорьевна | Член комиссии | начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Копейского городского округа |
| 7. | Веркина Лариса Васильевна | Секретарь | экономист отдела управления земельными ресурсами управления по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Буркова Жанна Андреевна | Председатель комиссии | начальник управления по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа |
| 2. | Воробьева Елена Анатольевна | Член комиссии | начальник отдела по инвестиционной политике, поддержке и развитию предпринимательства управления экономического развития администрации Копейского городского округа |
| 3. | Кем Юлия Викторовна | Член комиссии | начальник правового управления администрации Копейского городского округа |
| 4. | Ланге Ольга Николаевна | Член комиссии | начальник управления экономического развития администрации Копейского городского округа |
| 5. | Шилина Ирина Григорьевна | Член комиссии | начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Копейского городского округа |
| 6. | Веркина Лариса Васильевна | Секретарь | экономист отдела управления земельными ресурсами управления по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа |

7. На участие в аукционе в электронной форме на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - г. Копейск, юго-восточнее жилого дома № 2 "а" по ул. Гражданской (55.065746, 61.524949; № 17 в графической части схемы, жилой массив Старокамышинск) - торговый павильон площадью не более 50 кв. метров | 33 465,00 руб. | ЛАРИН ВИКТОР МИХАЙЛОВИЧ | 741103587468/ | 456654, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Копейск, ул. Комсомольская, д. 30, кв. 10 |
| № 5 - г. Копейск, юго-восточнее здания № 7 по ул. Елькина (55.134910, 61.674332; № 11 в графической части схемы, жилой массив Горняк) - торговый павильон в составе остановочного комплекса площадью не более 25 кв. метров | 12 935,00 руб. | ПАНОВА АННА ЕВГЕНЬЕВНА | 741100286286/ | Российская Федерация,  Челябинская обл., г. Копейск, ул. 19 Партсъезда,  д. 7, кв. 6 |

8. Отозванные заявки: НЕТ

9. Были запрошены следующие документы и сведения:

1. копия реквизитов счета для возврата задатка;
2. выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки (для юридических лиц);
3. копия паспорта, заверенная индивидуальным предпринимателем (для индивидуальных предпринимателей);
4. выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки (для индивидуальных предпринимателей);
5. копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица на осуществление действий от имени Претендента, если с заявкой на участие в аукционе обращается представитель Претендента.

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота /Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - г. Копейск, юго-восточнее жилого дома № 2 "а" по ул. Гражданской (55.065746, 61.524949; № 17 в графической части схемы, жилой массив Старокамышинск) - торговый павильон площадью не более 50 кв. метров | ЛАРИН ВИКТОР МИХАЙЛОВИЧ | 237241/319619 | 20.07.2023 09:27:39 |
| № 5 - г. Копейск, юго-восточнее здания № 7 по ул. Елькина (55.134910, 61.674332; № 11 в графической части схемы, жилой массив Горняк) - торговый павильон в составе остановочного комплекса площадью не более 25 кв. метров | ПАНОВА АННА ЕВГЕНЬЕВНА | 242002/325772 | 06.08.2023 05:03:30 |

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: НЕТ.

11. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте администрации Копейского городского округа в сети Интернет по адресу: www.akgo74.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru.

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: НЕТ.

|  |
| --- |
| На лоты № 1, № 5 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов по данным лотам признается несостоявшимся.  Управлению по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа в десятидневный срок со дня составления данного протокола направить единственному участнику:  лот № 1 – ИП Ларин Виктор Михайлович (ИНН: 741103587468, ОГРНИП: 323745600017201) два экземпляра подписанного проекта договора на размещение нестационарного торгового объекта. Указанный договор заключается на срок 7 лет по начальной (ежегодной) цене предмета аукциона **33 465 (тридцать три тысячи четыреста шестьдесят пять) рублей** 00 коп.  Задаток в размере 16 732 (шестнадцать тысяч семьсот тридцать два) рубля 50 коп. засчитывается в счет оплаты по указанному договору.  лот № 5 – ИП Панова Анна Евгеньевна (ИНН: 741100286286, ОГРНИП: 321745600034411) два экземпляра подписанного проекта договора на размещение нестационарного торгового объекта. Указанный договор заключается на срок 7 лет по начальной (ежегодной) цене предмета аукциона **12 935 (тридцать три тысячи четыреста шестьдесят пять) рублей** 00 коп.  Задаток в размере 6 467 (шесть тысяч четыреста шестьдесят семь) рублей 50 коп. засчитывается в счет оплаты по указанному договору. |
| На лот № 2 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов по данному лоту признается несостоявшимся. |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Буркова Ж.А. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Воробьева Е.А. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Кем Ю.В. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Ланге О.Н. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Шилина И.Г. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Веркина Л.В. |