УТВЕРЖДАЮ:

Исполняющий обязанност и

начальника управления по имуществу и земельным отношениям

администрации Копейского городскго округа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р.Н. Хусаинов

«28» сентября 2023 г.

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U21000018330000000105-3

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

28.09.2023 10:29:32

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с приказом ФАС России № 67

**1. Предмет аукциона в электронной форме:** аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Копейского городского округа.

**2. Продавец:** Управление по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа

**3. Организатор:** УПРАВЛЕНИЕ ПО ИМУЩЕСТВУ И ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ КОПЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ*,* Юридический адрес: 456618, Россия, Челябинская, Копейск, Ленина, 52*,* Почтовый адрес: 456618, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Копейск, ул. Ленина, 52.

**4. Лоты аукциона:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - Нежилое помещение, общей площадью 15,1 кв. метров, с кадастровым номером 74:30:0601005:1384, расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Копейск, ул. Урицкого, дом № 121 | 26 557,13 руб. | Состоялся |

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

**5. Дата и время начала аукционного торга:** 28.09.2023 06:00:00.

**6. Дата и время окончания аукционного торга:** 28.09.2023 09:43:13.

7. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000018330000000105.

8. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Буркова Ж. А. | Председатель комиссии | Председатель комиссии |
| 2. | Антонова М. Ю. | Секретарь | Секретарь комиссии |
| 3. | Клетченкова Е. А. | Член комиссии | член комиссии |
| 4. | Хусаинов Р. Н. | Член комиссии | член комиссии |
| 5. | Алатова Е. С. | Член комиссии | член комиссии |
| 6. | Казанцева Д. Е. | Член комиссии | член комиссии |
| 7. | Павлов А. Г. | Член комиссии | член комиссии |
| 8. | Абгалимова С. П. | Член комиссии | член комиссии |

8.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Хусаинов Р. Н. | Председатель комиссии | член комиссии |
| 2. | Клетченкова Е. А. | Член комиссии | член комиссии |
| 3. | Алатова Е. С. | Член комиссии | член комиссии |
| 4. | Павлов А. Г. | Член комиссии | член комиссии |
| 5. | Абгалимова С. П. | Член комиссии | член комиссии |

9. Аукционный торг проводится через систему электронной площадки по адресу i.rts-tender.ru

10. Согласно протоколу открытия доступа к заявкам на участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - Нежилое помещение, общей площадью 15,1 кв. метров, с кадастровым номером 74:30:0601005:1384, расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Копейск, ул. Урицкого, дом № 121 | Грапп Кирилл Евгеньевич | 741113874430 | Российская Федерация |
| № 1 - Нежилое помещение, общей площадью 15,1 кв. метров, с кадастровым номером 74:30:0601005:1384, расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Копейск, ул. Урицкого, дом № 121 | Гузачева Алена Алексеевна | 743004509656 | Российская Федерация |
| № 1 - Нежилое помещение, общей площадью 15,1 кв. метров, с кадастровым номером 74:30:0601005:1384, расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Копейск, ул. Урицкого, дом № 121 | Жамалутдинова Елена Владимировна | 741103741600 | 456653, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Копейск, переулок Урицкого, 3 |
| № 1 - Нежилое помещение, общей площадью 15,1 кв. метров, с кадастровым номером 74:30:0601005:1384, расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Копейск, ул. Урицкого, дом № 121 | Шаповал Юлия Ринадовна | 741113091171 | Российская Федерация |

11. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

11.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Нежилое помещение, общей площадью 15,1 кв. метров, с кадастровым номером 74:30:0601005:1384, расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Копейск, ул. Урицкого, дом № 121 | Грапп Кирилл Евгеньевич | 256041/343971 | 17.09.2023 08:49:36 |
| № 1 - Нежилое помещение, общей площадью 15,1 кв. метров, с кадастровым номером 74:30:0601005:1384, расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Копейск, ул. Урицкого, дом № 121 | Гузачева Алена Алексеевна | 248498/334503 | 27.08.2023 12:44:33 |
| № 1 - Нежилое помещение, общей площадью 15,1 кв. метров, с кадастровым номером 74:30:0601005:1384, расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Копейск, ул. Урицкого, дом № 121 | Жамалутдинова Елена Владимировна | 252428/339631 | 08.09.2023 09:20:08 |

11.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Обоснование принятого решения |
| № 1 - Нежилое помещение, общей площадью 15,1 кв. метров, с кадастровым номером 74:30:0601005:1384, расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Копейск, ул. Урицкого, дом № 121 | Шаповал Юлия Ринадовна | 248957/335107 | Непредставление документов, определенным пунктом № 121 Правил аукциона аренды, либо наличия в таких документах недостоверных сведений (п.24 Правил по Приказу 67), Заявитель не допущен аукционной комиссией к участию в электронном аукционе в случае непредставления документов, определенных пунктом 121 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 и указанных в документации об аукционе. |

12. Ставки участников:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота | Наименование участника | Последняя ставка участника | Время подачи ставки | Номер по результатам ранжирования |
| №1 | Жамалутдинова Елена Владимировна | 40 366,98 руб. | 28.09.2023 09:33:13 | 1 |
| №1 | Грапп Кирилл Евгеньевич | 40 234,19 руб. | 28.09.2023 09:23:34 | 2 |
| №1 | Гузачева Алена Алексеевна | 38 640,71 руб. | 28.09.2023 08:33:25 | 3 |

13. Последняя и предпоследняя ставки в ходе проведения торгов:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота - Наименование лота / статус участника | Наименование участника | Ставка участника | Время подачи ставки | Номер по результатам ранжирования |
| № 1 - Нежилое помещение, общей площадью 15,1 кв. метров, с кадастровым номером 74:30:0601005:1384, расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Копейск, ул. Урицкого, дом № 121  Участник, сделавший предпоследнее предложение | Жамалутдинова Елена Владимировна | 40 366,98 руб. | 28.09.2023 09:33:13 | 1 |
| № 1 - Нежилое помещение, общей площадью 15,1 кв. метров, с кадастровым номером 74:30:0601005:1384, расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Копейск, ул. Урицкого, дом № 121  Участник, сделавший предпоследнее предложение | Грапп Кирилл Евгеньевич | 40 234,19 руб. | 28.09.2023 09:23:34 | 2 |

14. Победители:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Итоговая цена | Входящий номер заявки на лот | Местонахож-дение | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Нежилое помещение, общей площадью 15,1 кв. метров, с кадастровым номером 74:30:0601005:1384, расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл.,  г. Копейск,  ул. Урицкого, дом № 121 | Жамалутдинова Елена Владимировна | 40 366,98 руб. | 252428/339631 | 456653, Российская Федерация, Челябинская обл.,  г. Копейск, переулок Урицкого, 3 | 08.09.2023 09:20:08 |

14. Аукцион в электронной форме признается состоявшимся по лоту № 1.

14.1. Обоснование принятого решения: настоящий протокол.

15. Заключить договор/не заключать договор *(выбрать нужное)* с Жамалутдиновой Еленой Владимировной (ИНН 741103741600).

15.1. Основание: пункт 142 Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67.

16. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте: официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (ГИС-ТОРГИ).

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Хусаинов Р.Н. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Клетченкова Е.А. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Алатова Е.С. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Павлов А.Г. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Абгалимова С.П. |