

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«КОПЕЙСКИЕ СИСТЕМЫ  
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ»

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ (ТУ)  
подключения (технологического присоединения) объекта Заявителя  
к централизованным системам водоснабжения и водоотведения

от 15.06.2023 г.

№ ВК-878А

Технические условия выданы: Управление архитектуры и градостроительства г. Копейска  
Основание для выдачи ТУ: запрос-заявка вх. № 2389 от 13.06.2023 г.

Место расположения земельного участка: г. Копейск, пр. Коммунистический, 18

Кадастровый номер: 74:30:0104003:5186

Основание продажи или предоставления в аренду (пользование) земельного участка органом местного самоуправления или основание у Заявителя права собственности (аренды, пользования) на земельный участок:

Объект Заявителя: Гараж

Максимальная присоединяемая нагрузка объекта в возможных точках подключения (технологического присоединения) к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

- по водоснабжению –  $Q_{\max} = 1,0 \text{ м}^3/\text{сут. (0,04 м}^3/\text{ч)}$ ;
- по водоотведению –  $Q_{\max} = 1,0 \text{ м}^3/\text{сут. (0,04 м}^3/\text{ч)}$ .

Точки подключения (технологического присоединения) объекта к сетям водоснабжения и водоотведения:

**Водоснабжение** объекта принять от существующей водопроводной сети п/э Ø 100мм, расположенного западнее проектируемого объекта.

**Водоотведение** объекта предусмотреть в канализационный коллектор Ду 200мм, расположенный восточнее проектируемого объекта, при условии восстановления пропускной способности канализационного коллектора Ду 200мм от колодца с отм. 206.15/203.71 до колодца с отм. 206.75/202.80.

Гарантируемый свободный напор в источнике водоснабжения - 10 м вод. ст.

Ориентировочная стоимость работ для присоединения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения составит (с НДС):

к сетям водоснабжения:	<p>Ставка тарифа за присоединяемую нагрузку (утв. Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №108/11 от 16.12.2022 г.) – <b>2 904,60 руб./м<sup>3</sup></b></p> <p>Ставка тарифа за протяженность сети при подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения (утв. Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №108/11 от 16.12.2022 г.)</p> <p>- п/э Ø до 70 мм (включительно) – <b>13 896,00 руб./п.м.</b></p>
к сетям водоотведения:	<p>Ставка тарифа за присоединяемую нагрузку (утв. Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №108/11 от 16.12.2022 г.) – <b>1 530,00 руб./м<sup>3</sup></b></p> <p>Ставка тарифа за протяженность сети при подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения (утв. Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №108/11 от 16.12.2022 г.)</p> <p>- п/э Ø от 100 мм до 160 мм (включительно) – <b>18 384,00 руб./п.м.</b></p>

Размер индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Заявителя к централизованным системам водоснабжения и водоотведения может быть откорректирован в большую или меньшую сторону после

разработки проектно-сметной документации в соответствии с заключением экспертизы ИСД, проведенной в установленном законодательством порядке. Объем платы за подключение определяется по ставкам тарифа, утвержденным Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области на период внесения платы.

Для подключения (технологического присоединения) объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения, в период срока действия ТУ, Заявитель должен выполнить действия, указанные в примечаниях (приведены на обороте ТУ).

За договором о подключении (технологическом присоединении) объекта к сетям водоснабжения и водоотведения обратиться отдельной заявкой.

Срок подключения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения составляет 18 месяцев от даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства Заявителя к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, если иные сроки не предусмотрены условиями договора о подключении.

Срок действия ТУ - 3 года с даты их выдачи Заявителю.

Зам. директора по производству МУП «КСВВ»



Л.В.Шевченко