Приложение 1

к извещению о проведении аукциона

**ЗАЯВКА**

**на участие в аукционе**

1. (Полное наименование юридического лица, подающего заявку) в лице (фамилия, имя, отчество, должность – для представителя юридического лица), действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Заявитель), ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории 39893 кв. метров, расположенной в границах земельных участков с кадастровым номером 74:30:0301030:876, 74:30:0301030:433, 74:30:0301030:432, 74:30:0301030:430, 74:30:0301030:875 на условиях, указанных в извещении.

2. Заявитель подтверждает, что он располагает данными об инициаторе аукциона, организаторе аукциона, предмете аукциона, начальной цене права на заключение договора, «шаге аукциона», дате, времени проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора о комплексном развитии территории и его условиях, последствиях уклонения от подписания договора о комплексном развитии территории.

3. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен:

- со сведениями о территории, применительно к которой предусматривается осуществление деятельности по ее комплексному развитию;

- со сведениями о земельных участках, расположенных в границах территории, в отношении которой заключается договор о комплексном развитии территории (в том числе со сведениями об обременении прав на земельные участки и ограничении их использования, обременении прав на объекты недвижимого имущества, расположенные на такой территории).

4. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с условиями договора о комплексном развитии территории и обязательствами лица, заключившего договор о комплексном развитии территории, в том числе по осуществлению мероприятий, необходимых для реализации договора о комплексном развитии территории, по благоустройству территории, подлежащей комплексному развитию.

5. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с порядком отказа от проведения аукциона, а также порядком внесения изменений в извещение о проведении аукциона.

6. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, заявитель обязуется соблюдать условия его проведения, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, а также гарантирует достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, представленных им.

7. Заявитель согласен на участие в аукционе на указанных в извещении о проведении аукциона условиях.

8. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, заявитель подтверждает, что соответствует следующим требованиям:

- отсутствие у юридического лица недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника аукциона, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Заявитель считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном законодательством Российской Федерации порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в аукционе не принято;

- отсутствие у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административного наказания в виде дисквалификации;

- непроведение ликвидации юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о введении внешнего управления или продлении его срока, о признании юридического лица несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства на день подачи заявки на участие в аукционе;

- неприостановление деятельности юридического лица в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;

- отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 г.
№ 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом
от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», и в реестре недобросовестных застройщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», сведений о юридическом лице (в том числе об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта, либо приобретение у юридического лица жилых помещений.

9. Заявитель обязуется в случае признания его победителем аукциона заключить в установленный срок договор о комплексном развитии территории, указанных в извещении о проведении аукциона, произвести оплату денежных средств по итогам проведения аукциона в порядке и в сроки договора о комплексном развитии территории.

10. Заявитель согласен с тем, что в случае, если в установленный срок договор о комплексном развитии территории не был им подписан, такой победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора, задаток ему не возвращается.

11. Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку в порядке, установленном в извещении.

12. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с Правилами проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, утвержденными постановлением Правительства РФ от 4 мая 2021 г. № 701.

12. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему разъяснены.

13. Заявитель согласен на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

14. Реквизиты заявителя:

1) ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2) ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3) КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4) юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5) фактический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6) телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7) адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8) руководитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение: согласно подпунктам 2-6 пункта 8 извещения.

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021. подпись/расшифровка