Извещение о проведение аукциона

на предоставление права использования торгового места для организации ёлочного базара

на период с 10.12.2023 по 31.12.2023 на территории Копейского городского округа

в 2023 году

Администрация Копейского городского округа в лице управления экономического развития администрации Копейского городского округа (далее – Организатор) извещает о проведение аукциона **на предоставление права использования торгового места для организации ёлочного базара на период с 10.12.2023 по 31.12.2023 на территории Копейского городского округа в 2023 году** (далее – Аукцион).

1. Местонахождение (адрес Организатора): 456618, Челябинская область, г. Копейск, ул. Ленина, дом 52; контактные телефоны: 8(35139) 40-136, 8(35139) 40-150, e-mail: torg@akgo74.ru

2. Субъекты торговли – юридические лица и индивидуальные предприниматели.

3. Предмет аукциона: предоставление права использования торгового места для организации ёлочного базара на период с 10.12.2023 по 31.12.2023 на территории Копейского городского округа в 2023 году.

Перечень торговых мест для размещения нестационарных объектов сезонной торговли.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п (лот) | Адресный ориентир торгового места | Реализуемый  ассортимент | Предельная площадь земельного участка, м2 | Количество торговых мест |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | ул. Чернышевского, 15  жилой массив Горняк | елочный базар | 100 | 1 |
| 2 | ул. Елькина, 7  жилой массив Горняк | елочный базар | 100 | 1 |
| 3 | ул. 21 Партсъезда, 6  жилой массив Бажова | елочный базар | 100 | 1 |
| 4 | ул. Бажова, 33  жилой массив Бажова | елочный базар | 100 | 1 |
| 5 | ул. Мира, 2  жилой массив Бажова | елочный базар | 100 | 1 |
| 6 | переулок Тореза, 2  жилой массив Потанино | елочный базар | 100 | 1 |
| 7 | ул. Электровозная, 22  жилой массив Железнодорожный | елочный базар | 100 | 1 |
| 8 | ул. Международная, 69  РМЗ | елочный базар | 100 | 1 |
| 9 | ул. Ленина, 12  жилой массив Октябрьский | елочный базар | 100 | 1 |
| 10 | ул. Коммунистическая, 25  жилой массив Старокамышинск | елочный базар | 100 | 1 |
| 11 | ул. Коммунистическая, 28  жилой массив Старокамышинск | елочный базар | 100 | 1 |
| 12 | ул. Комсомольская, 44а/1  жилой массив Старокамышинск | елочный базар | 100 | 1 |
| 13 | проспект Славы, 5  центр города | елочный базар | 100 | 1 |
| 14 | проспект Славы, 31  центр города | елочный базар | 100 | 1 |
| 15 | ул. Гольца ,14  центр города | елочный базар | 100 | 1 |
| 16 | ул. Сутягина, 6  центр города | елочный базар | 100 | 1 |
| 17 | ул. Сутягина, 7  центр города | елочный базар | 100 | 1 |
| 18 | ул. Ильича, 12/1  центр города | елочный базар | 100 | 1 |
| 19 | проспект Коммунистический, 27  центр города | елочный базар | 100 | 1 |
| 20 | ул. Калинина, 8  центр города | елочный базар | 100 | 1 |
| 21 | ул. Калинина, 13а  центр города | елочный базар | 100 | 1 |
| 22 | Гастелло, 25  центр города | елочный базар | 100 | 1 |

3. Порядок и место подачи заявок на участие в аукционе.

Субъект торговли (далее претендент), подает заявку в письменной форме (приложение 1 к извещению). Любой претендент вправе подать заявку на одно или на несколько мест организованной торговли.

К заявке прилагаются копии следующих документов:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки, либо ее копия (для юридических лиц);

2) копия паспорта, заверенная индивидуальным предпринимателем (для индивидуальных предпринимателей);

3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки, либо ее копия (для индивидуальных предпринимателей);

4) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента;

5) банковские реквизиты расчетного счета;

6) сведения об отсутствии задолженности по арендным платежам в бюджет муниципального образования «Копейский городской округ» по состоянию на первое число месяца, предыдущего месяцу, в котором подано заявление на заключение договора.

В случае наличия задолженности по арендным платежам в бюджет муниципального образования «Копейский городской округ» заявитель вправе предоставить документ, подтверждающий сумму задолженности, с приложенными документами, подтверждающими оплату этой задолженности.

4. Заявки на участие в аукционе подаются: кабинет 106 управления экономического развития администрации Копейского городского округа по адресу: 456618, Челябинская область, г. Копейск, ул. Ленина, 52, а также через электронную почту – [torg@akgo74.ru](mailto:torg@akgo74.ru)

**Начало приема заявок на участие в аукционе: с 8-30 час. 20 октября 2023 г.**

**Окончания приема заявок на участие в аукционе: до 17-30 час. 20 ноября 2023 г.**

Претендент, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку в любое время до момента рассмотрения Комиссией заявок на участие в аукционе.

**5. Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводится 22 ноября 2023 г., 10-00 часов, 1 этаж малый зал заседаний администрации Копейского городского округа**.

Претендент вносит задаток на участие в аукционе за право на заключение договора в размере пятидесяти процентов от начальной цены в срок до 17-30 час. 15 ноября 2023 г.

Документом, подтверждающим поступление задатка на участие в аукционе на счет, указанный в извещении об аукционе, является выписка из лицевого счета по учету средств, поступающих во временное пользование Организатора.

Сумма внесенного задатка на участие в аукционе победителю либо лицу, признанному единственным участникам аукциона, засчитывается в счет платежей по договору.

В случае, если участник не явился на аукцион, и при условии, что на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе комиссией было принято решение о допуске к участию в аукционе претендента и о признании его участником аукциона, организатор возвращает такому участнику сумму внесенную им в качестве задатка на участие в аукционе в течении 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения аукциона.

Претенденту, подавшему заявку на участие в аукционе и не допущенному к участию в аукционе, Организатор возвращает внесенные в качестве задатка на участие в аукционе денежные средства в течении 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок.

При уклонении или отказе победителя аукциона, единственного участника аукциона от заключения договора задаток на участие в аукционе таким участникам не возвращается, денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе, поступают в доход бюджета городского округа.

Реквизиты счета для перечисления задатка: Администрация Копейского городского округа л/с 05693034030, ОТДЕЛЕНИЕ ЧЕЛЯБИНСК БАНКА РОССИИ // УФК по Челябинской области г. Челябинск, р/с 03232643757280006900, кор/сч 40102810645370000062, БИК 017501500, ИНН 7411005270, КПП 743001001, ОКТМО 75728000.

**Назначение платежа**: обеспечение заявки на участие в аукционе на предоставление права использования торгового места для организации ёлочного базара.

Требование о задатке на участие в аукционе в равной мере распространяется на всех участников аукциона.

**6. Проведение аукциона состоится в администрации Копейского городского округа, 24 ноября 2023 г., 10-00 часов, 1 этаж малый зал заседаний.**

Начальная цена за право на заключение договора на использование торгового места для организации ёлочного базара на период с 10.12.2023 по 31.12.2023 определена в соответствии с Методикой расчета платы за использование торговых мест для размещения нестационарных объектов сезонной торговли, утвержденной постановлением администрации Копейского городского округа от 12.03.2019 № 614-п.

Шаг аукциона устанавливается в размере десяти процентов от начальной цены предмета аукциона и остается единым в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере пятидесяти процентов от начальной цены за право на заключение договора:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п лот | Адресный ориентир торгового места | Ассортимент | Площадь земельного участка, м2 | Начальная цена размещения  (22 дня), рублей | Шаг,  10% от началь-  ной цены, рублей | Задаток, 50% от начальной цены,  рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | ул. Чернышевского, 15  жилой массив Горняк | елочный базар | 100 | 14145,00 | 1414,50 | 7072,50 |
| 2 | ул. Елькина, 7 жилой массив Горняк | елочный базар | 100 | 14145,00 | 1414,50 | 7072,50 |
| 3 | ул. 21 Партсъезда, 6  жилой массив Бажова | елочный базар | 100 | 10609,00 | 1060,90 | 5304,50 |
| 4 | ул. Бажова, 33  жилой массив Бажова | елочный базар | 100 | 10609,00 | 1060,90 | 5304,50 |
| 5 | ул. Мира, 2  жилой массив Бажова | елочный базар | 100 | 10609,00 | 1060,90 | 5304,50 |
| 6 | переулок Тореза, 2  жилой массив Потанино | елочный базар | 100 | 10609,00 | 1060,90 | 5304,50 |
| 7 | ул. Электровозная, 22  жилой массив Железнодорожный | елочный базар | 100 | 14145,00 | 1414,50 | 7072,50 |
| 8 | ул. Международная, 69 РМЗ | елочный базар | 100 | 15913,00 | 1591,30 | 7956,50 |
| 9 | ул. Ленина, 12  жилой массив Октябрьский | елочный базар | 100 | 5304,00 | 530,40 | 2652,00 |
| 10 | ул. Коммунистическая, 25  жилой массив Старокамышинск | елочный базар | 100 | 8840,00 | 884,00 | 4420,00 |
| 11 | ул. Коммунистическая, 28  жилой массив Старокамышинск | елочный базар | 100 | 8840,00 | 884,00 | 4420,00 |
| 12 | ул. Комсомольская, 44а/1  жилой массив Старокамышинск | елочный базар | 100 | 8840,00 | 884,00 | 4420,00 |
| 13 | проспект Славы, 5 центр города | елочный базар | 100 | 17681,00 | 1768,10 | 8840,50 |
| 14 | проспект Славы, 31 центр города | елочный базар | 100 | 17681,00 | 1768,10 | 8840,50 |
| 15 | ул. Гольца ,14  центр города | елочный базар | 100 | 17681,00 | 1768,10 | 8840,50 |
| 16 | ул. Сутягина, 6  центр города | елочный базар | 100 | 17681,00 | 1768,10 | 8840,50 |
| 17 | ул. Сутягина, 7  центр города | елочный базар | 100 | 17681,00 | 1768,10 | 8840,50 |
| 18 | ул. Ильича, 12/1  центр города | елочный базар | 100 | 17681,00 | 1768,10 | 8840,50 |
| 19 | проспект Коммунистический, 27  центр города | елочный базар | 100 | 17681,00 | 1768,10 | 8840,50 |
| 20 | ул. Калинина, 8  центр города | елочный базар | 100 | 17681,00 | 1768,10 | 8840,50 |
| 21 | ул. Калинина, 13 а  центр города | елочный базар | 100 | 17681,00 | 1768,10 | 8840,50 |
| 22 | Гастелло, 25 центр города | елочный базар | 100 | 17681,00 | 1768,10 | 8840,50 |

7. В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона. Участники аукциона имеют возможность принять непосредственное или через своих представителей участие в аукционе. Аукцион проводится в присутствии членов Комиссии, участников аукциона или их представителей.

Участники аукциона непосредственно на процедуре аукциона оглашают свои ценовые предложения.

После объявления начала аукциона и оглашения начальной цены по лоту аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек.

Предложения на повышение цены могут вноситься участниками в произвольном порядке или по очереди.

Победителем аукциона признается участник, предложивший самую высокую цену лота, на которой завершился аукцион.

Результаты проведения аукциона оформляются протоколом, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии.

Протокол аукциона размещается на [официальном сайте](http://mobileonline.garant.ru/document/redirect/8766723/27) администрации городского округа в течение дня, следующего после дня подписания вышеуказанного протокола.

8. Организатор не менее чем через десять дней со дня подписания протокола аукциона передает договор с включенными в него условиями о цене победителю аукциона.

9. При подписании договора победитель аукциона обязуется соблюдать требования, установленные постановлением администрации Копейского городского округа от 15.03.2022 № 670-п «Об организации предоставления торговых мест для размещения нестационарных торговых объектов сезонной торговли на территории Копейского городского округа», в том числе:

- использовать торговое место в соответствии с договором;

- обеспечить свободный доступ к торговому месту представителям органов государственного и муниципального контроля;

- обеспечивать санитарную уборку торгового места и прилегающей территории;

- соблюдать режим осуществления торгового процесса;

- соблюдать порядок обращения с отходами и другие санитарные, экологические нормы и правила;

- прекратить торговлю и освободить занимаемое торговое место непосредственно после расторжения либо прекращения срока действия договора.

10. Срок действия договора не может превышать срок, входящий в период реализации сезонных товаров.

11. Организатор вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за десять дней до наступления даты его проведения. Извещение об отказе от проведения аукциона подлежит официальному опубликованию организатором в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение трех рабочих дней со дня принятия организатором указанного решения организатором направляются уведомления всем претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе.

12. Со дня официального опубликования извещения о проведение аукциона организатор на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления предоставляет копию аукционной документации.

Любой претендент вправе направить в письменной форме организатору запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение двух рабочих дней со дня поступления указанного запроса организатор обязан направить в письменной форме разъяснения положений документации, если указанный запрос поступил организатору не позднее двух рабочих дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Начальник отдела по инвестиционной политике,

поддержке и развитию предпринимательства Е.А. Воробьева

Приложение 1

к извещению

Начальнику управления

экономического развития

администрации Копейского

городского округа

Заявка

на участие в открытом аукционе на право использования торгового места для размещения нестационарных объектов сезонной торговли

Полное наименование предприятия (Ф.И.О. ИП, ЮЛ)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий личность серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Когда и кем выдан

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

информация о внесении в Единый государственный реестр

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выдано\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес, почтовый адрес, телефон, электронный адрес (для ИП - место регистрации, место проживания, телефон, электронный адрес) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О. руководителя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты расчетного (лицевого) счета для возврата задатка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование объекта:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес размещения объекта (площадь объекта):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ассортиментный перечень товаров (перечень услуг):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С условиями аукциона и порядком его проведения ознакомлен.

дата подачи заявки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Подтверждаю, что в отношении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ не ведется процедур банкротства или ликвидации, а также процедуры административного приостановления деятельности.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись