

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

| № по ГП | Наименование и обозначение | этажность | Кол-во квартир | Площадь (м2) застройкой | Площадь (м2) квартир | Помещений общественного назначения |
|----------------------------------|---|-----------|----------------|-------------------------|----------------------|------------------------------------|
| Существующие здания и сооружения | | | | | | |
| 1 | Жилой дом | 110 | 69 | 555 | 4042 | - |
| 2 | Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения | 10 | 117 | 1060 | 5497 | 540 |
| 4 | Жилой дом | 10 | 69 | 555 | 4042 | - |
| 6 | Жилой дом | 10 | 69 | 555 | 4042 | - |
| 8 | Здание общественного назначения | 1 | - | 26 | - | 25 |
| 10 | Здание общественного назначения | 2 | - | 225 | - | 450 |
| 11 | Жилой дом | 10 | 50 | 490 | 2830 | - |
| 14 | Торговое здание | 1 | - | 1350 | - | 1200 |
| 16 | Здание общественного назначения | 2 | - | 360 | - | 700 |
| 17 | Здание общественного назначения | 2 | - | 195 | - | 260 |
| 18 | Здание общественного назначения | 2 | - | 435 | - | 550 |
| 19 | Здание общественного назначения | 3 | - | 245 | - | 480 |
| 20 | Школа на 1000 уч-ся | 3 | - | 2200 | - | 4500 |
| 22 | Здания детского сада на 280+160 мест | 2 | - | 1250 | - | 2125 |
| 23 | Здания детского сада на 280+160 мест | 2 | - | 525 | - | 890 |
| 30 | Здание общественного назначения | 2 | - | 345 | - | 460 |
| 31 | Здание общественного назначения | 2 | - | 310 | - | 390 |
| 32 | Здание общественного назначения | 2 | - | 350 | - | 470 |
| 33 | Жилой дом | 4 | 18 | 700 | 2380 | - |
| 34 | Здание общественного назначения | 1 | - | 350 | - | 240 |
| 35 | Здание общественного назначения | 1 | - | 720 | - | 500 |
| 36 | Гаражи | 1 | - | 648 | - | 635 |
| 37 | Гаражи | 1 | - | 1145 | - | 1140 |
| 38 | Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения | 4 | 48 | 780 | 1989 | 663 |
| 39 | Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения | 4 | 48 | 908 | 1989 | 763 |
| 40 | Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения | 4 | 48 | 780 | 1989 | 663 |
| 41 | Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения | 4 | 48 | 780 | 1989 | 663 |
| 42 | Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения | 5 | 64 | 780 | 2652 | 663 |
| 43 | Жилой дом | 5 | 80 | 900 | 3825 | - |
| 44 | Жилой дом | 5 | 80 | 900 | 3825 | - |
| 45 | Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения | 6 | 144 | 1696 | 4686 | 735 |
| 46 | Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения | 5 | 64 | 780 | 2652 | 663 |
| 47 | Жилой дом | 7 | 84 | 648 | 3856 | - |
| 48 | Жилой дом | 5 | 80 | 840 | 3570 | - |
| 49 | Жилой дом | 5 | 60 | 720 | 3060 | - |
| 50 | Жилой дом | 5 | 120 | 1330 | 5750 | - |
| 51 | Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения | 5 | 64 | 780 | 2652 | 663 |
| 52 | Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения | 5 | 128 | 1660 | 5304 | 1326 |
| 53 | Жилой дом | 5 | 80 | 900 | 3825 | - |
| 54 | Жилой дом | 6 | 96 | 900 | 4590 | - |
| 55 | Жилой дом | 5 | 80 | 792 | 3366 | - |
| 56 | Жилой дом | 5 | 80 | 792 | 3366 | - |
| 57 | Жилой дом | 5 | 80 | 960 | 4080 | - |
| 58 | Жилой дом | 5 | 120 | 1330 | 5750 | - |
| 59 | Жилой дом | 5 | 120 | 1330 | 5750 | - |
| 60 | Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения | 5 | 108 | 2100 | 5712 | 1785 |
| 61 | Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения | 5 | 80 | 840 | 2856 | 714 |
| 62 | Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения | 5 | 128 | 1660 | 5904 | 1326 |
| 63 | Жилой дом | 5 | 80 | 900 | 3825 | - |
| 64 | Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения | 5 | 128 | 1660 | 5904 | 1326 |
| 65 | Жилой дом | 5 | 120 | 1248 | 5304 | - |
| 66 | Жилой дом | 5 | 120 | 1152 | 4896 | - |
| 67 | Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения | 5 | 96 | 1152 | 3916 | 979 |
| 68 | Жилой дом | 5 | 120 | 1152 | 4896 | - |
| 69 | Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения | 5 | 64 | 840 | 2856 | 714 |
| 70 | Жилой дом | 5 | 40 | 420 | 1785 | - |
| 71 | Жилой дом | 5 | 40 | 420 | 1785 | - |
| 72 | Жилой дом | 5 | 40 | 420 | 1785 | - |
| 73 | Жилой дом | 5 | 40 | 420 | 1785 | - |
| 74 | Реконструкция котельной под здание общественного назначения | 2 | - | 500 | - | 900 |
| 75 | ТП35 | 1 | - | 44 | - | 43 |
| 76 | ТП45 | 1 | - | 34 | - | 33 |
| 77 | ТП39 | 1 | - | 60 | - | 59 |
| 78 | ТП | 1 | - | 70 | - | 68 |
| 79 | ЛТП №3 | 1 | - | 255 | - | 250 |
| 80 | ТП32 | 1 | - | 54 | - | 53 |
| 81 | котельная | 1 | - | 570 | - | 560 |
| 82 | насосная | 1 | - | 44 | - | 42 |
| 83 | ТП36 | 1 | - | 32 | - | 30 |
| 84 | ТП45 | 1 | - | 54 | - | 52 |
| 85 | ГРП | 1 | - | 48 | - | 46 |
| 86 | Индивидуальный жилой дом | 2 | 1 | 150 | 250 | - |
| 87 | ГРПШ | 1 | - | 6 | - | - |
| ВСЕГО: | | | | | | |
| | | 1-10 | 3392 | 62316 | 156824 | 31227 |


Баланс территории

| Территория | Площадь, га | Площадь, % |
|-------------------------------------|-------------|------------|
| Площадь застройки | 6,91 | 26 |
| Площадь покрытий | 12,50 | 46 |
| Площадь озеленения | 7,59 | 28 |
| Площадь территории в красных линиях | 27 | 100 |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

| | |
|--|--|
| | Существующие жилые здания |
| | Существующие здания общественного назначения |
| | Существующие здания инженерной и транспортной инфраструктуры |
| | Дороги и площади |
| | Неблагоустроенные территории |
| | Граница и номер кадастрового участка |

| | |
|--|-------------------------------|
| | Действующие красные линии |
| | Отменяемые красные линии |
| | Устанавливаемые красные линии |
| | Линия регулирования застройки |

| | | | | | | | | |
|--|--------|------|--------|---|---|---|------|--------|
| | | | | | 03-2021 | | | |
| | | | | | Копейский городской округ, Челябинская обл. | | | |
| Изм. | Исх. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Стадия | Лист | Листов |
| Копейскотерритория проекта планировки территории, ограниченной пр. Победы, пр. Славы, ул. Жданова, ул. Голца (картосетка №3) | | | | | | ПП | 2 | |
| ГАП | Буров | | |  | 01.22 | План фактического использования территории (опорный план) М1:1000 | | |
| Разраб. | Бурова | | | | | | | |
| | | | | | | ООО "РУСПРО" | | |