

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений.

№ по плану	Наименование и обозначение.	этажность	Количество			Площадь, м <sup>2</sup>				Примечание
			зданий	квартир		застройки		общая		
				здан.	всего	здан.	всего	Общая пл.	квартир	
1.1	Многокв. жилой дом	5	1	1	60	818	818	3282		
8	Нежилое здание	1	1			232	232			
9	Здание насосной	1	1			30	30			

Экспликация земельных участков.

№ по ГП	Кадастровый/условный номер	Вид объекта недвижимости	Вид разрешенного использования	Статус	Площадь, протяженность Га	Примечание.
1	74:30:0301030:153	земельный участок	для эксплуатации многоквартирного жилого дома	Учтенный	0,1445	Сущ.(изм.)
2	74:30:0301030:880	земельный участок	дошкольное, начальное и среднее общее образование	Учтенный	0,7160	Сущ.(изм.)
3	74:30:0301030:875	земельный участок	среднеэтажная жилая застройка	Учтенный	0,4347	Сущ.
4	74:30:0301030:430	земельный участок	среднеэтажная жилая застройка	Учтенный	0,8934	Сущ.
5	74:30:0301030:876	земельный участок	среднеэтажная жилая застройка	Учтенный	0,8320	Сущ.
6	74:30:0301030:432	земельный участок	среднеэтажная жилая застройка	Учтенный	0,8249	Сущ.
7	74:30:0301030:433	земельный участок	среднеэтажная жилая застройка	Учтенный	1,0043	Сущ.

Баланс территории по опорному плану

№ п/п	Наименование	Площадь,Га	%
1	Территория в границах проектирования	7,6472	100
2	- площадь ЗУ для среднеэтажной застройки; - площадь ЗУ для многоквартирного дома; - площадь ЗУ для дошкольного, начального и среднего образования; -площадь незарегистрированных объектов капитального строительства; -территория совместного пользования (вне отводов).	3,9893 0,1445 0,7160 0,0231 2,7743	52,5 1,9 9,42 0,3 36,5

Условные обозначения

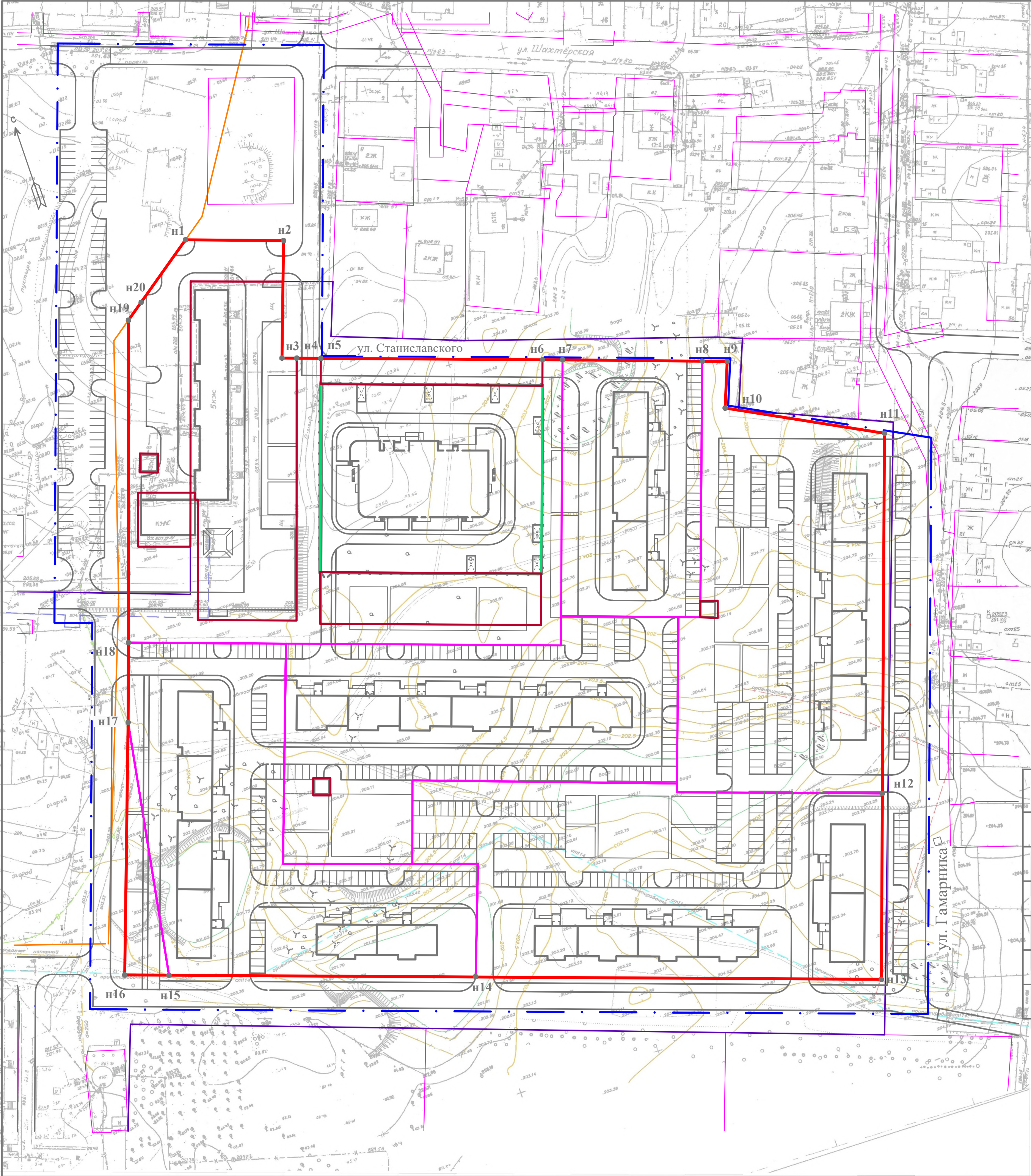
Обозначение по генплану	Наименование
1	Существующие земельные участки в зоне проектирования (далее неизменяемые), номер
1	Существующие земельные участки в зоне проектирования (далее изменяемые), номер
	Граница территории проектирования
	Красные линии
	Границы кадастрового квартала
	Границы территориальной зоны
8	Существующие жилые здания, сооружения (номер)

9.018.23-ДМТ

г.Копейск

Изм	Кол.уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Проект планировки и межевания территории группы жилых домов в жилом районе Горняк в г. Копейске.	Стадия	Лист	Листов
							ПМ	1.3.02	4
ГИП	Девятов					Схема использования территории в период подготовки проекта межевания территории. (Обоснование.) М 1:1000			
Проверил	Девятов								
Разработал	Куликовских						ООО "Проект"		






Каталог координат красных линий

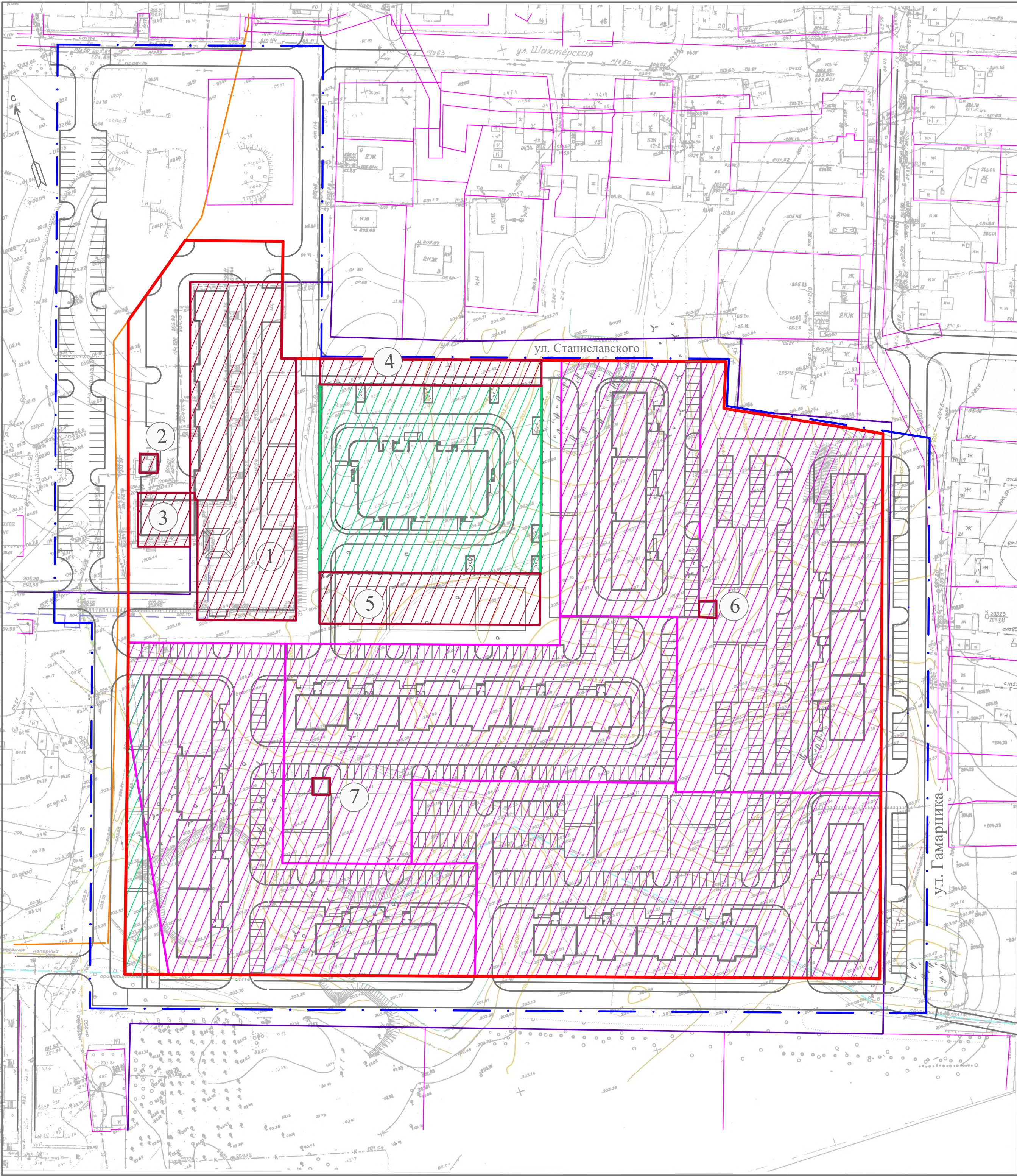
№ точки по схеме	Координаты	
	Х	У
н1	603354.40	2341378.58
н2	603343.57	2341411.06
н3	603304.80	2341397.84
н4	603303.17	2341402.71
н5	603300.51	2341410.70
н6	603276.16	2341484.13
н7	603273.96	2341490.77
н8	603258.43	2341536.96
н9	603255.66	2341545.21
н10	603240.42	2341539.52
н11	603214.90	2341589.67
н12	603095.66	2341550.15
н13	603034.12	2341529.75
н14	603078.62	2341395.43
н15	603112.27	2341293.85
н16	603117.13	2341279.17
н17	603200.53	2341307.54
н18	603226.93	2341316.25
н19	603333.93	2341351.00
н20	603338.50	2341357.15

Условные обозначения

Обозначение по генплану	Наименование
<div><div></div><div></div><div></div></div>	Границы земельных участков
<div><div></div><div></div></div>	Граница территории проектирования
<div><div></div></div>	Красные линии
<div><div></div></div>	Границы кадастрового квартала
<div><div></div></div>	Границы территориальной зоны
<div><div>8</div></div>	Существующие жилые здания, сооружения (номер)

						9.018.23-ДМТ				
						г.Копейск				
Изм	Кол.уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Проект планировки и межевания территории группы жилых домов в жилом районе Горняк в г. Копейске.	Стадия	Лист	Листов	
							ПМ	1.3.03	3	
ГИП	Девятков						Разбивочный чертеж красных линий.			
Проверил	Девятков									
Разработал	Куликовских									





Экспликация земельных участков.

№ по ГП	Кадастровый/условный номер	Вид объекта недвижимости	Вид разрешенного использования	Статус	Площадь, протяженность, Га	Примечание.
1	74:30:0301030:ЗУ1	земельный участок	среднеэтажная жилая застройка		0,4131	Образ.
2	74:30:0301030:ЗУ2	земельный участок	Предоставление коммунальных услуг		0,0042	Образ.
3	74:30:0301030:ЗУ3	земельный участок	среднеэтажная жилая застройка		0,0344	Образ.
4	74:30:0301030:ЗУ4	земельный участок	Земельные участки (территории) общего пользования		0,0701	Образ.
5	74:30:0301030:ЗУ5	земельный участок	Земельные участки (территории) общего пользования		0,1389	Образ.
6	74:30:0301030:ЗУ6	земельный участок	Предоставление коммунальных услуг		0,0036	Образ.
7	74:30:0301030:ЗУ7	земельный участок	Предоставление коммунальных услуг		0,0036	Образ.


Баланс территории по плану межевания

№ п/п	Наименование	Площадь,Га	%
1	Территория в границах проектирования	7,6472	
2	Территория в границах красных линий, из них:	5,7555	
	- площадь ЗУ для среднеэтажной застройки;	4,4368	76
	- площадь ЗУ для дошкольного, начального и среднего образования;	0,5070	8,8
	-территория общего пользования;	0,2090	3,6
	-объекты коммунальных услуг;	0,0114	0,2
	-территории совместного пользования (вне отводов)	0,5913	11,4

Условные обозначения

Обозначение по генплану	Наименование
	Существующие земельные участки в зоне проектирования ( неизменяемые), номер
	Существующие земельные участки в зоне проектирования ( изменяемые), номер
	Образуемые земельные участки, номер
	Граница территории проектирования
	Красные линии
	Границы кадастрового квартала
	Границы территориальной зоны

Примечание: данный лист смотреть совместно с листом 2 (обоснование).

						9.018.23-ДМТ			
						г.Копейск			
Изм	Кол.уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Проект планировки и межевания территории группы жилых домов в жилом районе Горняк в г. Копейске.	Стадия	Лист	Листов
							ПМ	1.3.04	4
ГИП	Девятов					Схема межевания территории.	 ООО "Проект"		
Проверил	Девятов								
Разработал	Куликовских								