

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

№ по ГП	Наименование и обозначение	этажность	Кол-во квартир	Площадь (м2) застройки	Площадь (м2) квартир	Помещений общественного назначения
Существующие здания и сооружения						
1	Жилой дом	11	69	555	4042	-
2	Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения	10	117	1060	5497	540
4	Жилой дом	10	69	555	4042	-
6	Жилой дом	10	69	555	4042	-
8	Здание общественного назначения	1	-	26	-	25
10	Здание общественного назначения	2	-	225	-	450
11	Жилой дом	10	50	490	2830	-
14	Торговое здание	1	-	1350	-	1200
16	Здание общественного назначения	2	-	360	-	700
17	Здание общественного назначения	2	-	195	-	260
18	Здание общественного назначения	2	-	435	-	550
19	Здание общественного назначения	3	-	245	-	480
20	Школа на 1000 уч-ся	3	-	2200	-	4500
22	Здания детского сада на 280+160 мест	2	-	1250	-	2125
23	Здания детского сада на 280+160 мест	2	-	525	-	890
30	Здание общественного назначения	2	-	345	-	460
31	Здание общественного назначения	2	-	310	-	390
32	Здание общественного назначения	2	-	350	-	470
33	Жилой дом	4	18	700	2380	-
34	Здание общественного назначения	1	-	350	-	240
35	Здание общественного назначения	1	-	720	-	500
36	Гаражи	1	-	648	-	635
37	Гаражи	1	-	1145	-	1140
38	Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения	4	48	780	1989	663
39	Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения	4	48	908	1989	763
40	Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения	4	48	780	1989	663
41	Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения	4	48	780	1989	663
42	Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения	5	64	780	2652	663
43	Жилой дом	5	80	900	3825	-
44	Жилой дом	5	80	900	3825	-
45	Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения	6	144	1696	4686	735
46	Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения	5	64	780	2652	663
47	Жилой дом	7	84	648	3856	-
48	Жилой дом	5	80	840	3570	-
49	Жилой дом	5	60	720	3060	-
50	Жилой дом	5	120	1330	5750	-
51	Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения	5	64	780	2652	663
52	Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения	5	128	1660	5304	1326
53	Жилой дом	5	80	900	3825	-
54	Жилой дом	6	96	900	4590	-
55	Жилой дом	5	80	792	3366	-
56	Жилой дом	5	80	792	3366	-
57	Жилой дом	5	80	960	4080	-
58	Жилой дом	5	120	1330	5750	-
59	Жилой дом	5	120	1330	5750	-
60	Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения	5	108	2100	5712	1785
61	Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения	5	80	840	2856	714
62	Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения	5	128	1660	5904	1326
63	Жилой дом	5	80	900	3825	-
64	Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения	5	128	1660	5904	1326
65	Жилой дом	5	120	1248	5304	-
66	Жилой дом	5	120	1152	4896	-
67	Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения	5	96	1152	3916	979
68	Жилой дом	5	120	1152	4896	-
69	Жилой дом с встроенными помещениями общ. назначения	5	64	840	2856	714
70	Жилой дом	5	40	420	1785	-
71	Жилой дом	5	40	420	1785	-
72	Жилой дом	5	40	420	1785	-
73	Жилой дом	5	40	420	1785	-
74	Реконструкция котельной под здание общественного назначения	2	-	500	-	900
75	ТП35	1	-	44	-	43
76	ТП45	1	-	34	-	33
77	ТП39	1	-	60	-	59
78	ТП	1	-	70	-	68
79	ЛТП №3	1	-	255	-	250
80	ТП32	1	-	54	-	53
81	котельная	1	-	570	-	560
82	насосная	1	-	44	-	42
83	ТП36	1	-	32	-	30
84	ТП45	1	-	54	-	52
85	ГРП	1	-	48	-	46
86	Индивидуальный жилой дом	2	1	150	250	-
87	ГРПШ	1	-	6	-	-
ВСЕГО:						
		1-10	3392	62316	156824	31227


Баланс территории

Территория	Площадь, га	Площадь, %
Площадь застройки	6,91	26
Площадь покрытий	12,50	46
Площадь озеленения	7,59	28
Площадь территории в красных линиях	27	100

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Существующие жилые здания
	Существующие здания общественного назначения
	Существующие здания инженерной и транспортной инфраструктуры
	Дороги и площади
	Неблагоустроенные территории
	Граница и номер кадастрового участка

	Действующие красные линии
	Отменяемые красные линии
	Устанавливаемые красные линии
	Линия регулирования застройки

					03-2021				
					Копейский городской округ, Челябинская обл.				
Изм.	Исх.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Корректировка проекта планировки территории, ограниченной пр. Победы, пр. Славы, ул. Жданова, ул. Гольца (неодорожка №3)	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Буров				План фактического использования территории (опорный план) М1:1000	ПП	2	ООО "РУСПРО"
Разраб.		Бурова			01.22				