

СОГЛАСОВАНО:

ген. инж. ООО "УК-10 Копейск-Центр"
А.О. ЧОУАТ А.А. Артемьев

" 27 " 04 2026г



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО "УК-10 Копейск-Центр"

К.Г. Пасынков

" 04 " 2026г

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027
в отношении жилых домов, обслуживаемых ООО "Управляющая компания-10
Копейск-Центр"**

№ п/п	Наименование работ	ед.изм.	кол-во	стоимость работ тыс.руб.
1	Промывка и опрессовка систем отопления домов	шт	62	650
2	Промывка и опрессовка бойлеров	шт	70	510
3	Замена (ремонт) вентилей отопления	шт	24	60
4	Замена (ремонт) задвижек	шт	3	54
5	Монтаж узлов управления (затворы, грязевики, манометры, термометры)	шт	16	130
6	Замена внутренней разводки отопления	м/п	73	153
7	Ревизия узлов учета	шт	8	24
8	Замена, ремонт секций бойлеров (теплообменники)	шт	1	260
9	Замена (ремонт) вентилей ГВС	шт	35	87
10	Замена внутренней разводки ГВС	м/п	50	100
11	Замена (ремонт) вентилей ХВС	шт	20	50
12	Замена внутренней разводки ХВС	м/п	40	90
13	Замена внутренней разводки канализации	м/п	45	90
14	Ремонт межпанельных швов	м/п	1300	1690
15	Ремонт мягкой кровли	м2	90	600
16	Ремонт шиферной кровли	м2	20	30
17	Замена (ремонт) дверей входов и тамбура	шт	2	116
18	Остекление лестничных клеток	шт	1	8
19	Теплоизоляционный ремонт фасадов	м2	139,5	1020
20	Ремонт крылец и козырьков	шт	8	120
21	Освещение фасадов и входов в подъезды	шт	80	260
22	Ревизия ВРУ	шт	63	220
23	Ревизия этажных щитков	шт	491	620
24	Замена кабелей, проводов	м	130	140
ИТОГО:				7082
Аварийный запас материально-технических средств				200
Всего:				7282

Главный инженер ООО "УК-10 Копейск-Центр"

Дзильно В.Б.

**Расшифровка к плану подготовки к отопительному периоду 2026-2027
в отношении жилых домов, обслуживаемых ООО "Управляющая компания-10
Копейск-Центр"**

№ п/п	Наименование работ	ед.изм.	кол-во	стоимость работ тыс.руб.
1	Промывка и опрессовка систем отопления домов	шт	62	650
2	Промывка и опрессовка бойлеров	шт	70	510
3	Замена (ремонт) вентилей отопления Коммунистический, 1, 1Б, 21, 27	шт	24	60
4	Замена (ремонт) задвижек, затворов пр. Коммунистический, 16, 21, пр. Победы, 15	шт	3	54
5	Монтаж узлов управления (затворы, грязевики, манометры термометры) пр. Коммунистический, 1Б, 1В, 14, 16, 23, 39, ул. Томилова, 15Б, ул. Кожевникова, 2, ул. Федячкина, 11	шт	16	130
6	Замена внутренней разводки отопления пр. Коммунистический, 1В, 11, 16, 17, ул. Томилова, 15Б, ул. Федячкина, 11, пр. Славы, 6	м/п	73	153
7	Ревизия узлов учета пр. Коммунистический, 1, 1Б- 2шт, 17, ул. Жданова, 23А, ул. Томилова, 15Б, ул. Кожевникова, 2, ул. Пионерская, 17	шт	8	24
8	Замена (ремонт) секций бойлеров (теплообменников) ул. Жданова. 23А ИТП № 1	шт	1	260
9	Замена (ремонт) вентилей ГВС пр. Коммунистический, 1, 1Б, 5, 14, 16, 17, 21, 27, 29, 37, пр. Ильича, 10, ул. Томилова, 15, пр. Славы, 32А, ул. Федячкина, 11, пр. Славы, 4Б, 6, 6А, пр. Победы, 19, 21, 31, ул. Гольца, 9В, ул. Жданова, 21, 27	шт	35	87
10	Замена внутренней разводки ГВС пр. Коммунистический, 14, 16, пр. Славы, 32А, ул. Заводская, 4	м	50	100
11	Замена (ремонт) вентилей ХВС пр. Коммунистический. 1, 5, 14, 16, 21, 29, 39, ул. К. Маркса, 18А. пр. Славы, 4Б. пр. Победы, 19, 31, пр. Ильича, 10, ул. Жданова, 21, 29	шт	20	50
12	Замена внутренней разводки ХВС пр. Коммунистический, 9, 14, пр. Славы, 4Б, 6А, 6Б, пр. Победы, 19Б, ул. Жданова, 23А	м	40	90
13	Замена внутренней разводки канализации пр. Коммунистический, 5, 11, 16, 17, 37, пр. Славы, 32А, ул. Кожевникова, 2, пр. Славы, 6, пр. Победы, 25, ул. Гольца, 7А, ул. Жданова, 29	м	45	90
14	Ремонт межпанельных швов пр. Коммунистический, 1, 1Б, 3А, 11, 16, 17, 21, 23, 26, 27, 29, 31, 37, 39, пр. Ильича, 10, ул. К. Маркса, 18А, пр. Славы, 32А, пр. Славы, 4А, пр. Победы, 19А, 19Б, 21А, ул. Гольца, 7, 7Б, 9Б, 9В, 11, ул. Жданова, 23А	м	1300	1690
15	Ремонт мягкой кровли пр. Коммунистический, 1, 1Б, 3А, 11, 16, 17, 26, 27, 37, ул. Кожевникова, 2, пр. Славы, 6Б, пр. Победы, 17А, 19Б ул. Гольца 7В, 11А, ул. Жданова, 23А, ул. Майская, 9	м2	90	600

16	Ремонт шиферной кровли ул. Гольца, 11	м2	20	30
17	Замена (ремонт) дверей входов и тамбура ул. Жданова, 23А	шт	2	116
18	Остекление лестничных клеток ул. Пионерская, 17	шт	1	8
19	Теплоизоляционный ремонт фасадов пр. Коммунистический, 39, пр. Славы, 4Б	м2	139,5	1020
20	Ремонт крылец и козырьков пр. Коммунистический, 1Б, 3А, 17, 23, 26, 27, 31, пр. Победы, 17А	шт	8	120
21	Освещение фасадов и входов в подъезды пр. Коммунистический, 1, 3А, 17, 26, 31, пр. Славы, 32А, 6, 6Б, пр. Победы, 13, 21, 21А, ул. Гольца, 7, 7А, 7Б, ул. Жданова, 21, 23А, 27, 29, ул. Заводская, 4	шт	80	260
22	Ревизия ВРУ пр. Коммунистический, 1, 1Б, 1В, 3А, 5, 9, 11, 14, 16, 17, 27, 29, 31, 37, 39, ул. Гольца, 7, 7А, 7Б, 7В, 9, 9Б, 9В, 11, 11А, 11Б, ул. Жданова, 21, 23, 23А, 27, 29, пр. Славы, 2, 4, 4А, 4Б, 6, 6А, 6Б, 6В, 32А, ул. Томилова, 15Б, ул. К. Маркса, 18А, ул. Заводская, 4, пр. Победы, 13, 15, 17А, 17Б, 19, 19А, 19Б, 21, 21А, 25, 31 ул. Федячкина, 11, ул. Кожевникова, 2, ул. Пионерская, 17, ул. Волкова, 4, пр. Ильича, 10, ул. Майская, 9	шт	63	220
23	Ревизия этажных щитков пр. Коммунистический, 1, 1Б, 1В, 3А, 5, 9, 11, 14, 16, 17, 27, 29, 31, 37, 39, ул. Гольца, 7, 7А, 7Б, 7В, 9, 9Б, 9В, 11, 11А, 11Б, ул. Жданова, 21, 23, 23А, 27, 29, пр. Славы, 2, 4, 4А, 4Б, 6, 6А, 6Б, 6В, 32А, ул. Томилова, 15Б, ул. К. Маркса, 18А, ул. Заводская, 4, пр. Победы, 13, 15, 17А, 17Б, 19, 19А, 19Б, 21, 21А, 25, 31 ул. Федячкина, 11, ул. Кожевникова, 2, ул. Пионерская, 17, ул. Волкова, 4, пр. Ильича, 10, ул. Майская, 9	шт	491	620
24	Замена кабелей, проводов пр. Коммунистический, 31, пр. Победы, 21А, пр. Славы, 4Б, 6	м	130	140
ИТОГО:				7082
Аварийный запас материально-технических средств				200
Всего:				7282

Главный инженер ООО "УК-10 Копейск-Центр"



Дзильно В.Б.