Для признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом собственник садового дома или жилого дома (далее в настоящем разделе - заявитель) представляет в уполномоченный орган местного самоуправления непосредственно либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - многофункциональный центр):

а) заявление о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом (далее - заявление), в котором указываются кадастровый номер садового дома или жилого дома и кадастровый номер земельного участка, на котором расположен садовый дом или жилой дом, почтовый адрес заявителя или адрес электронной почты заявителя, а также способ получения решения уполномоченного органа местного самоуправления и иных предусмотренных настоящим Положением документов (почтовое отправление с уведомлением о вручении, электронная почта, получение лично в многофункциональном центре, получение лично в уполномоченном органе местного самоуправления);

б) выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (далее - выписка из Единого государственного реестра недвижимости), содержащую сведения о зарегистрированных правах заявителя на садовый дом или жилой дом, либо правоустанавливающий документ на жилой дом или садовый дом в случае, если право собственности заявителя на садовый дом или жилой дом не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, или нотариально заверенную копию такого документа;

в) заключение по обследованию технического состояния объекта, подтверждающее соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности, установленным [частью 2 статьи 5](consultantplus://offline/ref=8B8C3CD5B1A976A9E62CD0E8A3B149B6FC736232C652DF00BE5988CE257A742D41C2D2411B289ACB02AEF767BBED1CCA446AE9AFC4876C8At1F0N), [статьями 7](consultantplus://offline/ref=8B8C3CD5B1A976A9E62CD0E8A3B149B6FC736232C652DF00BE5988CE257A742D41C2D2411B289ACA0CAEF767BBED1CCA446AE9AFC4876C8At1F0N), [8](consultantplus://offline/ref=8B8C3CD5B1A976A9E62CD0E8A3B149B6FC736232C652DF00BE5988CE257A742D41C2D2411B289BC300AEF767BBED1CCA446AE9AFC4876C8At1F0N) и [10](consultantplus://offline/ref=8B8C3CD5B1A976A9E62CD0E8A3B149B6FC736232C652DF00BE5988CE257A742D41C2D2411B289BC203AEF767BBED1CCA446AE9AFC4876C8At1F0N) Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», выданное индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, которые являются членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий (в случае признания садового дома жилым домом);

г) в случае, если садовый дом или жилой дом обременен правами третьих лиц, - нотариально удостоверенное согласие указанных лиц на признание садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом.