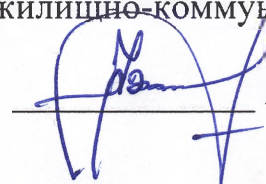


УТВЕРЖДАЮ
Заместитель Главы городского округа
по жилищно-коммунальным вопросам


А.С. Филиппов

ГODOVOЙ ОТЧЕТ
об исполнении муниципальной программы
«Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и
распоряжению муниципальной собственностью в Копейском городском
округе» за 2025 год

**Ответственный исполнитель
муниципальной программы:**

Управление по имуществу и
земельным отношениям
администрации Копейского
городского округа

Дата составления отчета:

13.03.2026 года

Исполнитель:

Начальник отдела по управлению
имуществом
Клетченкова Е.А., 8 (35139) 7-49-16

**Годовой отчет о ходе реализации муниципальной программы
«Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и
распоряжению муниципальной собственностью в Копейском городском
округе» (далее – программа) за 2025 год»**

Управление по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа представляет годовой отчет о ходе реализации муниципальной программы «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в Копейском городском округе» (далее – программа) за 2025 год.

Местное самоуправление ставит главной целью повышение качества жизни людей на территории муниципального образования «Копейский городской округ» (далее – муниципальное образование) и играет существенную роль в повышении уровня материального благосостояния людей и развития социально-экономической инфраструктуры муниципального образования.

Экономическую основу местного самоуправления составляют правоотношения, связанные с муниципальной собственностью. При этом процесс разграничения прав на имущество между различными уровнями публичной власти, в том числе муниципальной, не может считаться полноценным, если он не касается муниципального имущества (объектов недвижимости) как важнейшего объекта собственности.

Муниципальное имущество – один из важнейших ресурсов муниципального образования и требует эффективного распоряжения и управления. Именно эффективное управление данным имущественным ресурсом в наибольшей степени определяет инвестиционную привлекательность округа и является значительным потенциалом в пополнении доходов местного бюджета, а также улучшения качества жизни людей.

В соответствии с действующим законодательством к собственности округа отнесены: здания, строения, сооружения и иное имущество, находящееся в муниципальной собственности, имущество, предоставленное органом местного самоуправления казенным предприятиям, муниципальным унитарным предприятиям, муниципальным учреждениям и некоммерческим организациям, учреждениям.

Разработка муниципальной программы предполагает повышение эффективности управления муниципальным имуществом непосредственно влияет на уровень качества жизни населения и определяет инвестиционную привлекательность городского округа.

Источником финансирования мероприятий Программы являются средства местного бюджета.

Муниципальная программа «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в Копейском городском округе» утверждена распоряжением администрации Копейского городского округа от 12.11.2024 г. № 922-р.

Основная цель муниципальной программы на 2025 год повышение эффективности использования муниципального имущества; внесение сведений об объектах, находящихся в муниципальной собственности, в единый государственный реестр недвижимости.

Запланированный объем финансирования на 2025 год – 35 748,00 тыс. рублей, реализовано за счет средств местного бюджета 35 597,23 тыс. рублей.

В связи с экономией денежных средств сложившейся в процессе проведения аукционных процедур выполнение муниципальной программы составляет- 99,6 %.

Программа размещена на официальном сайте администрации в разделе «Стратегическое планирование» и зарегистрирована в ГАС «Управление».

Начальник отдела по
управлению имуществом



Е.А. Клетченкова

Отчет о реализации муниципальной программы Копейского городского округа
«Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью
в Копейском городском округе»
за 2025 год

Таблица 1. Информация об исполнении финансирования муниципальной программы

№ п/п	Наименование муниципальной программы/ мероприятия	Объемы финансирования (тыс. руб.) / значение показателя										Уров ень испо лнен ия, %
		Уровень бюджета,								Итого по объемам финансирования		
		в том числе по источникам финансирования ¹										
		Федеральный бюджет		Областной бюджет		Местный бюджет		Внебюджетные средства				
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в Копейском городском округе	-	-	-	-	35 748,00	35 597,23	-	-	35 748,00	35 597,23	99,6
1.1	Постановка на кадастровый учет объектов недвижимого имущества, расположенных на территории округа	-	-	-	-	3 144,00	3 144,00	-	-	3 144,00	3 144,00	100

№ п/п	Наименование муниципальной программы/ мероприятия	Объемы финансирования (тыс. руб.) / значение показателя										Уров ень испо лнен ия, %
		Уровень бюджета,								Итого по объемам финансирования		
		в том числе по источникам финансирования ¹										
		Федеральный бюджет		Областной бюджет		Местный бюджет		Внебюджетные средства				
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.2	Проведение оценки рыночной стоимости и технической экспертизы в отношении объектов муниципального имущества, а также земельных участков	-	-	-	-	654,9	654,9	-	-	654,9	654,9	100
1.3	Проведение ремонта в муниципальных жилых помещениях	-	-	-	-	4 748,4	4 597,63	-	-	4 748,4	4597,63	97
1.4	Проведение ремонта в муниципальных нежилых зданиях и помещениях, подлежащих ремонту, а также благоустройство прилегающей территории	-	-	-	-	3 458,08	3 458,08	-	-	3 458,08	3 458,08	100
1.5	Оплата за содержание и коммунальные услуги муниципальных	-	-	-	-	2 452,1	2452,1	-	-	2 452,1	2 452,1	100

№ п/п	Наименование муниципальной программы/ мероприятия	Объемы финансирования (тыс. руб.) / значение показателя										Уров ень испо лнен ия, %
		Уровень бюджета,								Итого по объемам финансирования		
		в том числе по источникам финансирования ¹										
		Федеральный бюджет		Областной бюджет		Местный бюджет		Внебюджетные средства				
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	жилых помещений, незаселённого жилого фонда											
1.6	Оплата взносов за капитальный ремонт муниципального жилого фонда	-	-	-	-	14 174,12	14 174,12	-	-	14 174,12	14 174,12	100
1.7	Приобретение имущества в муниципальную собственность					7 116,4	7 116,4			7 116,4	7 116,4	100

Таблица 2. Информация о выполнении показателей муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя		Уровень исполнения, %	Примечание
			план	факт		
1	2	3	4	5	6	7
1	Количество объектов недвижимого имущества, в отношении которых необходимо провести кадастровые работы, в том числе бесхозяйное имущество	Ед.	310	310	100	
2	Количество объектов, в отношении которых необходимо заключение о снятии с кадастрового учета	Ед.	6	6	100	
3	Количество объектов муниципального имущества, а также земельных участков, в отношении которых будет	Ед.	72	72	100	

	проведена оценка рыночной стоимости и техническая экспертиза					
4	Количество объектов муниципального имущества, в отношении которых необходимо обеспечить охрану.	Ед.	0	0	0	
5	Количество приобретенного имущества в муниципальную собственность	Ед.	2	2	100	
6	Количество муниципальных жилых помещений, подлежащих ремонту	Ед.	11	11	100	
7	Количество муниципальных нежилых зданий и помещений, подлежащих ремонту и в отношении которых, осуществляется благоустройство прилегающей территории	Ед.	4	4	100	
8	Количество жилых помещений, незаселенного жилого фонда, в отношении которых осуществляется оплата содержания и коммунальных услуг	Ед.	352	352	100	
9	Количество застрахованных объектов в муниципальной собственности	Ед.	0	0	0	
10	Количество объектов, в отношении которых необходимо произвести оплату НДС	Ед.	0	0	0	
11	Количество квадратных метров, в отношении которых необходимо обеспечить оплату взносов за капитальный ремонт	кв. метров	85297	85297	100	

Начальник управления по имуществу
и земельным отношениям администрации
Копейского городского округа



Р.Н. Хусаинов

Исполнитель: Клетченкова Е.А. 7-49-16

