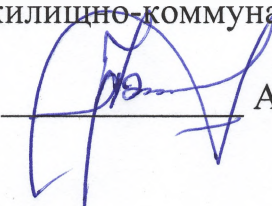


УТВЕРЖДАЮ
Заместитель Главы городского округа
по жилищно-коммунальным вопросам


А.С. Филиппов

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
об исполнении муниципальной программы
«Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и
распоряжению муниципальной собственностью в Копейском городском
округе» за 2024 год

Ответственный исполнитель
муниципальной программы:

Управление по имуществу и
земельным отношениям
администрации Копейского
городского округа

Дата составления отчета:

26.02.2025 года

Исполнитель:

Начальник отдела по управлению
имуществом
Клетченкова Е.А., 8 (35139) 7-49-16

**Годовой отчет о ходе реализации муниципальной программы
«Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и
распоряжению муниципальной собственностью в Копейском городском
округе» (далее – программа) за 2024 год»**

Управление по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа представляет годовой отчет о ходе реализации муниципальной программы «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в Копейском городском округе» (далее – программа) за 2024 год.

Местное самоуправление ставит главной целью повышение качества жизни людей на территории муниципального образования «Копейский городской округ» (далее – муниципальное образование) и играет существенную роль в повышении уровня материального благосостояния людей и развития социально-экономической инфраструктуры муниципального образования.

Экономическую основу местного самоуправления составляют правоотношения, связанные с муниципальной собственностью. При этом процесс разграничения прав на имущество между различными уровнями публичной власти, в том числе муниципальной, не может считаться полноценным, если он не касается муниципального имущества (объектов недвижимости) как важнейшего объекта собственности.

Муниципальное имущество – один из важнейших ресурсов муниципального образования и требует эффективного распоряжения и управления. Именно эффективное управление данным имущественным ресурсом в наибольшей степени определяет инвестиционную привлекательность округа и является значительным потенциалом в пополнении доходов местного бюджета, а также улучшения качества жизни людей.

В соответствии с действующим законодательством к собственности округа отнесены: здания, строения, сооружения и иное имущество, находящееся в муниципальной собственности, имущество, предоставленное органом местного самоуправления казенным предприятиям, муниципальным унитарным предприятиям, муниципальным учреждениям и некоммерческим организациям, учреждениям.

Разработка муниципальной программы предполагает повышение эффективности управления муниципальным имуществом непосредственно влияет на уровень качества жизни населения и определяет инвестиционную привлекательность городского округа.

Источником финансирования мероприятий Программы являются средства местного бюджета.

Муниципальная программа «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в Копейском городском округе» утверждена постановлением администрации Копейского городского округа от 28.10.2022 № 2841-п.

Основные цели муниципальной программы на 2024 год:

- развитие социально-экономической инфраструктуры округа, повышение эффективности использования муниципального имущества. Развитие округа в результате улучшения инвестиционной привлекательности муниципального имущества с целью передачи в установленном порядке.

- предоставление объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности Копейского городского округа, в пользование и во владение в соответствии с законодательством.

Запланированный объем финансирования на 2024 год – 127 654,40 тыс. рублей, средства местного бюджета 27 053,59 тыс. рублей, 100 535,55 средства областного бюджета Челябинской области.

В связи с экономией денежных средств сложившейся в процессе проведения аукционных процедур выполнение муниципальной программы составляет- 99,9 %.

Начальник отдела по
управлению имуществом



Е.А. Клетченкова

Отчет о реализации муниципальной программы Копейского городского округа
«Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в Копейском городском округе»
за 12 месяцев 2024 года

Таблица 1. Информация об исполнении финансирования муниципальной программы

№ п/п	Наименование муниципальной программы/ мероприятия	Объемы финансирования (тыс. руб.) / значение показателя										Уровень исполнени я, %
		Уровень бюджета,								Итого по объемам финансирования		
		в том числе по источникам финансирования ¹										
		Федеральный бюджет		Областной бюджет		Местный бюджет		Внебюджет- ные средства				
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в Копейском городском округе			100 535,55	100 535,55	27 118,85	27 053,59			127 654,40	127 589,14	99,9%
1.1.	Проведение кадастровых работ в отношении муниципального имущества, и выявленного бесхозного имущества					91,5	91,5			91,5	91,5	100%

¹ Указываются при их наличии

№ п/п	Наименование муниципальной программы/ мероприятия	Объемы финансирования (тыс. руб.) / значение показателя										Уровень исполнени я, %
		Уровень бюджета,								Итого по объемам финансирования		
		в том числе по источникам финансирования¹										
		Федеральный бюджет		Областной бюджет		Местный бюджет		Внебюджет- ные средства				
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.2.	Проведение оценки и экспертизы рыночной стоимости объектов					510,88	510,88			510,88	510,88	100 %
1.3.	Снятие с кадастрового учета объектов, подлежащих сносу					6,00	6,00			6,00	6,00	100 %
2.1.	Регистрация права собственности муниципального образования «Копейский городской округ»					-	-			-	-	100 %
2.2	Содержание и обеспечение сохранности объектов казны					25,62	25,62			25,62	25,62	100 %
2.3	Приобретение имущества в муниципальную собственность			100 535,55	100 535,55	6263,53	6263,53			106 799,08	106 799,08	100 %
3.1	Проведение текущего и капитального ремонта в зданиях и жилых помещениях, находящихся в					4152,25	4086,99			4152,25	4086,99	99,9 %

№ п/п	Наименование муниципальной программы/ мероприятия	Объемы финансирования (тыс. руб.) / значение показателя										Уровень исполнени я, %
		Уровень бюджета,								Итого по объемам финансирования		
		в том числе по источникам финансирования ¹										
		Федеральный бюджет		Областной бюджет		Местный бюджет		Внебюджет- ные средства				
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	муниципальной собственности											
3.2	Проведение текущего и капитального ремонта муниципальных нежилых зданий и помещений, благоустройство прилегающей территории					5099,52	5099,52			5099,52	5099,52	100 %
3.3	Содержание и оплата коммунальных услуг объектов казны (ремонт часов)					1257,12	1257,12			1257,12	1257,12	100 %
3.4	Оплата НДС					262,61	262,61			262,61	262,61	100 %
3.5	Оплата взносов за капитальный ремонт					9 449,82	9 449,82			9 449,82	9 449,82	100 %

Таблица 2. Информация о выполнении показателей муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя		Уровень исполнения	Примечание
			план	факт		
1	2	3	4	5	6	7
1	Управление земельными ресурсами и регулирование земельных отношений в муниципальном образовании «Копейский городской округ»					
1.1	Количество выявленных объектов бесхозного имущества на территории городского округа, а также проведение кадастровых работ в отношении муниципального имущества, экспертизы (мкр. Премьера), ед	Ед.	10	10	100 %	
1.2	Количество объектов, в отношении которых проведена <u>оценка рыночной стоимости</u> муниципального имущества, имущественных комплексов, а также земельных участков, предоставляемых по договорам аренды и договорам купли-продажи земельных участков по результатам состоявшихся аукционов, ед. (178-ФЗ, 135-ФЗ) ст.32 ЖК РФ выкупная стоимость	Ед.	140	140	100 %	
1.3	Количество объектов, подлежащих сносу, в отношении которых проведено снятие с кадастрового учета объектов, ед. (акты обследования объектов)	Ед.	6	6	100 %	
2.1	Количество объектов, в отношении которых представлены документы в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области, для регистрации права собственности муниципального образования «Копейский городской округ», ед.	Ед.	1157	1157	100 %	
2.2	Количество объектов казны, в отношении которых необходимо обеспечить охрану, ед.	Ед.	1	1	100 %	
2.3	Количество приобретенного имущества в муниципальную собственность, ед.	Ед.	13	13	100 %	

3.1	Количество муниципальных жилых помещений, подлежащих ремонту, ед.	Ед.	22	22	100 %	
3.2	Количество муниципальных нежилых зданий и помещений, подлежащих ремонту и в отношении которых, осуществляется благоустройство прилегающей территории, ед.	Ед.	2	2	100 %	
3.3	Количество жилых помещений, незаселенного жилого фонда, в отношении которых осуществляется оплата содержания и коммунальных услуг, ед.	Ед.	150	150	100 %	
3.4	Оплата НДС	Ед.	5	5	100 %	
3.5	Количество квадратных метров, в отношении которых необходимо обеспечить оплату взносов за капитальный ремонт, кв. метров	Кв.метров	70 311	70 311	100 %	

Руководитель _____ Буркова Ж.А.

Исполнитель _____ Клетченкова Е.А.