

УТВЕРЖДАЮ



Первый заместитель Главы Копейского
городского округа Челябинской области

Н.В. Сазонов

13.02.2025

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

О ходе реализации муниципальной программы

«Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для
проживания в Копейском городском округе»

**Ответственный исполнитель
муниципальной программы:**

Отдел жилищной политики
администрации Копейского
городского округа Челябинской
области

Отчетный год:

2024

Дата составления отчета:

13 февраля 2025 года

Исполнитель:

Главный специалист отдела
жилищной политики администрации
Копейского городского округа
Челябинской области
Ершова Юлия Евгеньевна
тел.: 8 (35139) 4-01-45
эл. почта: zhil@akgo74.ru

Отчет о реализации муниципальной программы Копейского городского округа
«Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Копейском городском округе»

за 12 месяцев 2024 года

Таблица 1. Информация об исполнении финансирования муниципальной программы

№ п/п	Наименование муниципальной программы/мероприятия	Объемы финансирования (тыс. руб.) / значение показателя												Уровень исполнения, %
		Уровень бюджета,												
		в том числе по источникам финансирования												
		Средства Фонда		Областной бюджет		Местный бюджет		Внебюджетные средства		Итого по объемам финансирования		план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
1	Приобретение благоустроенных жилых помещений (квартир) для расселения непригодных, аварийных МКД	0,00	0,00	48 006,16	48 006,16	49,30	49,30	0,00	0,00		48 055,46	48 055,46	100	

Таблица 2. Информация о выполнении показателей муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя		Уровень исполнения, %	Примечание
			план	факт		
1	2	3	4	5	6	7
1	Количество квадратных метров, построенных (приобретенных) жилых помещений (квартир)	тыс.кв.м.	0,5458	0,5458	100	х
2	Количество квадратных метров, расселенного непригодного, аварийного жилищного фонда	тыс.кв.м.	0,3986	0,3986	100	х
3	Количество граждан, расселенных из непригодного, аварийного жилищного фонда	тыс.чел.	0,029	0,029	100	х

Начальник отдела жилищной политики администрации Копейского городского округа  Саевская И.Д.

Главный специалист отдела жилищной политики администрации Копейского городского округа  Ершова Ю.Е.

Пояснительная записка
к отчету о ходе реализации муниципальной программы
«Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным
для проживания в Копейском городском округе» за 2024 год

Отдел жилищной политики администрации Копейского городского округа Челябинской области представляет годовой отчет о ходе реализации и конкретных результатах достигнутых муниципальной программой «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Копейском городском округе» утвержденной постановлением администрации Копейского городского округа от 02.12.2020 № 2697-п «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Копейском городском округе» за 2024 год.

Программа разработана в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Копейский городской округ».

Наличие для граждан возможности улучшения жилищных условий является важным показателем повышения благосостояния населения Копейского городского округа, предпосылкой социальной и экономической стабильности государства, поэтому решение жилищной проблемы является одним из приоритетов государственной политики в Российской Федерации и Копейском городском округе. Одной из важнейших проблем жилищно-коммунальной реформы является проблема ликвидации аварийного жилищного фонда. Его наличие не только ухудшает внешний облик, понижает инвестиционную привлекательность населенных пунктов и сдерживает развитие инфраструктуры, но и создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности проживания граждан, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, повышает социальную напряженность в обществе.

Настоящая муниципальная программа направлена на продолжение преобразований в жилищной сфере и обусловлена необходимостью:

- развития конкуренции на рынке жилья, включая реализацию мер по поддержке жилищного строительства в части обеспечения земельных участков объектами коммунальной инфраструктуры. Поскольку часть земельных участков под жилищное строительство будет сформирована и обеспечена объектами коммунальной инфраструктуры на территориях, занимаемых в настоящее время ветхим и аварийным жилищным фондом, мероприятия муниципальной программы будут способствовать решению проблемы ликвидации жилищного фонда, непригодного для проживания.

Настоящая муниципальная программа действует в рамках:

- 1) подпрограммы «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным

и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области», утвержденной постановлением Правительства Челябинской области от 21 декабря 2020 года № 700-П;

2) мероприятий по обеспечению жильем граждан государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2012 года № 2227-р.

Объектом рассмотрения муниципальной программы является жилищный фонд как совокупность жилых помещений многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в установленном порядке в связи с физическим износом.

Для создания условий улучшения гражданами жилищных условий требуется совершенствование законодательной и нормативной правовой базы в жилищном секторе. Необходимость ускоренного перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения указанных проблем, поскольку они:

- 1) носят межотраслевой и межведомственный характер и не могут быть решены без участия федерального центра;
- 2) не могут быть решены в пределах одного финансового года и требуют значительных бюджетных расходов до 2026 года включительно;
- 3) носят комплексный характер, а их решение окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие общества, общее экономическое развитие.

Реализация муниципальной программы должна обеспечить достижение следующих показателей:

- 1) обеспечение прозрачности процедуры формирования реестра участников муниципальной программы;
- 2) улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых помещениях, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям;
- 3) расселение МКД, общей площадью 14 393,5 кв.м., признанных непригодными для проживания, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;
- 4) переселение 953 жителей МКД, признанных непригодными для проживания, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

К годовому отчету о ходе реализации муниципальной программы «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Копейском городском округе» прилагаются следующие таблицы:

1. информация об исполнении финансирования муниципальной программы (таблица 1);
2. информация о выполнении показателей муниципальной программы

(таблица 2).

Муниципальная программа «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Копейском городском округе» размещена на официальном сайте администрации в разделе «Стратегическое планирование» и зарегистрирована в ГАС «Управление» 15.01.2021 № 32339091027400780110246.

Начальник отдела жилищной политики



И.Д. Саевская