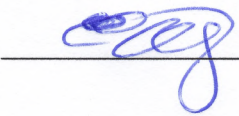


УТВЕРЖДАЮ
Первый заместитель
Главы городского округа


Н.В. Сазонов

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ
об исполнении муниципальной программы
«Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и
распоряжению муниципальной собственностью в Копейском городском
округе» за 2023 год

Ответственный исполнитель
муниципальной программы:

Управление по имуществу и
земельным отношениям
администрации Копейского
городского округа

Дата составления отчета:

27.03.2023 года

Исполнитель:

Начальник отдела по управлению
имуществом
Клетченкова Е.А., 8 (35139) 7-49-16

**Годовой отчет о ходе реализации муниципальной программы
«Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и
распоряжению муниципальной собственностью в Копейском городском
округе» (далее – программа) за 2023 год»**

Управление по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа представляет годовой отчет о ходе реализации муниципальной программы «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в Копейском городском округе» (далее – программа) за 2023 год.

Местное самоуправление ставит главной целью повышение качества жизни людей на территории муниципального образования «Копейский городской округ» (далее – муниципальное образование) и играет существенную роль в повышении уровня материального благосостояния людей и развития социально-экономической инфраструктуры муниципального образования.

Экономическую основу местного самоуправления составляют правоотношения, связанные с муниципальной собственностью. При этом процесс разграничения прав на имущество между различными уровнями публичной власти, в том числе муниципальной, не может считаться полноценным, если он не касается муниципального имущества (объектов недвижимости) как важнейшего объекта собственности.

Муниципальное имущество – один из важнейших ресурсов муниципального образования и требует эффективного распоряжения и управления. Именно эффективное управление данным имущественным ресурсом в наибольшей степени определяет инвестиционную привлекательность округа и является значительным потенциалом в пополнении доходов местного бюджета, а также улучшения качества жизни людей.

В соответствии с действующим законодательством к собственности округа отнесены: здания, строения, сооружения и иное имущество, находящееся в муниципальной собственности, имущество, предоставленное органом местного самоуправления казенным предприятиям, муниципальным унитарным предприятиям, муниципальным учреждениям и некоммерческим организациям, учреждениям.

Разработка муниципальной программы предполагает повышение эффективности управления муниципальным имуществом непосредственно влияет на уровень качества жизни населения и определяет инвестиционную привлекательность городского округа.

Источником финансирования мероприятий Программы являются средства местного бюджета.

Муниципальная программа «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в

Копейском городском округе» утверждена постановлением администрации Копейского городского округа от 28.10.2022 № 2841-п.

Основные цели муниципальной программы на 2023 год:

- развитие социально-экономической инфраструктуры округа, повышение эффективности использования муниципального имущества. Развитие округа в результате улучшения инвестиционной привлекательности муниципального имущества с целью передачи в установленном порядке.

- предоставление объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности Копейского городского округа, в пользование и во владение в соответствии с законодательством.

Запланированный объем финансирования на 2023 год – 336 189,31 тыс. рублей, средства местного бюджета 21 412,91 тыс. рублей, 314 776,4 средства областного бюджета Челябинской области.

В результате реализации данной программы с июня 2023 года проведена следующая работа:

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя), предусмотренного муниципальной программой	Единица измерения	Количественное значение	
			предусмотренное муниципальной программой в 2023 году	фактическое значение в 2023 году
В рамках Задача 1				
Обеспечение эффективного управления, владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом, в том числе:				
1) учет муниципального имущества в Реестре муниципального имущества городского округа;				
2) проведение инвентаризации объектов муниципального имущества, выявление бесхозяйного имущества на территории городского округа;				
3) повышение эффективности использования объектов нежилого фонда, инженерной структуры, движимого имущества и автотранспортных средств, подземных сооружений;				
реализация программы приватизации муниципального имущества, а также эффективное использование муниципального имущества, подлежащего передаче в аренду				
1	Количество выявленных объектов бесхозяйного имущества на территории городского округа, ед.	ед.	10	10
2	Количество объектов, в отношении которых будет проведена оценка рыночной стоимости, а также земельных участков, предоставляемых по договорам аренды и договорам купли-продажи земельных участков по	ед.	94	94

	результатам состоявшихся аукционов, ед.			
3	Количество объектов, подлежащих сносу, в отношении которых планируется снятие с кадастрового учета объектов, ед.	ед.	8	8
<p>В рамках Задачи 2</p> <p>Защита законных интересов муниципального образования «Копейский городской округ» в области имущественных отношений, в том числе:</p> <p>1) регистрация права муниципальной собственности на объекты, учитываемые в Реестре муниципального имущества городского округа, а также на бесхозные объекты, находящиеся на территории городского округа;</p> <p>2) обеспечение сохранности муниципального имущества. Передача муниципального имущества в безвозмездное пользование организациям различных организационно-правовых форм собственности;</p> <p>содержание (в том числе оплата взносов за капитальный ремонт) и ремонт муниципального жилого фонда, и иных помещений, зданий, сооружений, находящихся в муниципальной собственности</p>				
4	Количество объектов, в отношении которых представлены документы в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области, для регистрации права собственности муниципального образования «Копейский городской округ», ед.	ед.	545	545
5	Количество объектов казны, в отношении которых необходимо обеспечить охрану, ед.	ед.	2	2
6	Количество приобретенного имущества в муниципальную собственность, ед.	ед.	24	24
<p>Задача 3 Содержание и ремонт муниципального жилого фонда, и иных помещений, зданий, сооружений, находящихся в муниципальной собственности</p>				
7	Количество муниципальных жилых помещений, подлежащих ремонту, ед.	ед.	16	16
8	Количество муниципальных	Ед.	6	6

	нежилых зданий и помещений, благоустройство прилегающей территории, ед.			
9	Количество объектов, учитываемых в казне муниципального образования, в отношении которых осуществляется оплата содержания и коммунальных услуг, ед.	ед.	120	120
10	Количество застрахованных объектов в муниципальной собственности, ед.	ед.	2	2
11	Количество квадратных метров, в отношении которых необходимо обеспечить оплату взносов за капитальный ремонт, кв. метров.	кв.м.	50944	50944

Отчет
об использовании бюджетных ассигнований на реализацию муниципальных программ
за 2023 год

№ п/п	Наименование программы (подпрограммы)	Предусмотрено программой на текущий финансовый год, тыс. руб.	Утверждено в бюджете на текущий финансовый год, тыс. руб.	Уточненный годовой план на 31.12.2023 г., тыс. руб.	Исполнение на 01.01.2024 г., тыс. руб.	Исполнение на 01.01.2024г., %
1	2	3	4	5	6	7
1.	Муниципальная программа «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в Копейском городском округе»	21 436,00	10 692,00	336 189,31	280 414,00	100
	ИТОГО	21 436,00	10 692,00	336 189,31	280 414,00	100

Начальник управления по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа



Ж.А. Буркова

Информация
о ходе выполнения целевых индикаторов (показателей)
муниципальной программы

Наименование муниципальной программы:
«Выполнение функций по управлению, владению, пользованию
и распоряжению муниципальной собственностью в Копейском городском округе»
отчетный период: 2023 год

N п/п	Наименование целевого индикатора (показателя), предусмотренного муниципальной программой	Единица измерения	Количественное значение	
			предусмотренное муниципальной программой в 2023 году	фактическое значение в 2023 году
<p>В рамках Задача 1 Обеспечение эффективного управления, владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом, в том числе: 1) учет муниципального имущества в Реестре муниципального имущества городского округа; 2) проведение инвентаризации объектов муниципального имущества, выявление бесхозяйного имущества на территории городского округа; 3) повышение эффективности использования объектов нежилого фонда, инженерной структуры, движимого имущества и автотранспортных средств, подземных сооружений; реализация программы приватизации муниципального имущества, а также эффективное использование муниципального имущества, подлежащего передаче в аренду</p>				
1	Количество выявленных объектов бесхозяйного имущества на территории городского округа, ед.	ед.	10	10
3	Количество объектов, в отношении которых будет проведена оценка рыночной стоимости, а также земельных участков, предоставляемых по договорам аренды и договорам купли-продажи земельных участков по результатам состоявшихся аукционов, ед.	ед.	94	94
4	Количество объектов, подлежащих сносу, в отношении которых планируется снятие с кадастрового учета объектов, ед.	ед.	8	8
<p>В рамках Задачи 2 Защита законных интересов муниципального образования «Копейский городской округ» в области имущественных отношений, в том числе:</p>				

<p>1) регистрация права муниципальной собственности на объекты, учитываемые в Реестре муниципального имущества городского округа, а также на бесхозные объекты, находящиеся на территории городского округа;</p> <p>2) обеспечение сохранности муниципального имущества. Передача муниципального имущества в безвозмездное пользование организациям различных организационно-правовых форм собственности;</p> <p>содержание (в том числе оплата взносов за капитальный ремонт) и ремонт муниципального жилого фонда, и иных помещений, зданий, сооружений, находящихся в муниципальной собственности</p>				
5	Количество объектов, в отношении которых представлены документы в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области, для регистрации права собственности муниципального образования «Копейский городской округ», ед.	ед.	545	545
6	Количество объектов казны, в отношении которых необходимо обеспечить охрану, ед.	ед.	2	2
7	Количество приобретенного имущества в муниципальную собственность, ед.	ед.	24	24
<p>Задача 3 Содержание и ремонт муниципального жилого фонда, и иных помещений, зданий, сооружений, находящихся в муниципальной собственности</p>				
8	Количество муниципальных жилых помещений, подлежащих ремонту, ед.	ед.	16	16
9	Количество муниципальных нежилых зданий и помещений, благоустройство прилегающей территории, ед.	Ед.	6	6
10	Количество объектов, учитываемых в казне муниципального образования, в отношении которых осуществляется оплата содержания и коммунальных услуг, ед.	ед.	120	120

10	Количество застрахованных объектов в муниципальной собственности, ед.	ед.	2	2
11	Количество квадратных метров, в отношении которых необходимо обеспечить оплату взносов за капитальный ремонт, кв. метров.	кв.м.	50944	50944

Начальник управления по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа



Ж.А. Буркова

Клетченкова Е.А. 7-49-16

Форма для проведения мониторинга реализации муниципальной программы (квартальная)

Наименование муниципальной программы: «Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению муниципальной собственностью в Копейском городском округе»
отчетный период: 2023 год

Ответственный исполнитель: Управление по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа

№ п/п	Наименование мероприятий подпрограмм, ведомственных целевых программ, направлений отдельных мероприятий, контрольного события муниципальной программы	Ответственный исполнитель	Факт начала реализации мероприятия	Факт окончания реализации мероприятия, наступления контрольного события	Ожидаемая дата наступления контрольного события/ожидаемое значение контрольного события	Фактический результат реализации мероприятия	Расходы на реализацию муниципальной программы, тыс. рублей (за счет средств областного, федерального, местных бюджетов и внебюджетных источников)		Заклучено на отчетную дату, тыс. рублей
							предусмотрено муниципальной программой	кассовое исполнение на отчетную дату	
	Итого по муниципальной программе: предусмотрено контрольных событий в отчетном периоде/выполнено		х	х	х	х			
Направление отдельных мероприятий муниципальной программы									
1	Выявление бесхозных объектов на территории городского округа	УИиЗО	01.01.2023	31.12.2023	31.12.2023		270,00	269,49	Заклучен муниципальный контракт на оценку рыночной стоимости объекта за единицу на сумму 200 тыс. руб.
2	Проведение оценки рыночной стоимости и экспертиза объектов муниципального имущества	УИиЗО	01.01.2023	31.12.2023	31.12.2023		340,00	335,47	
3	Проведение оценки рыночной стоимости объектов с целью реализации	УИиЗО	01.01.2023	31.12.2023	31.12.2023		150,00	150,00	
4	Снятие с кадастрового учета объектов, подлежащих сносу	УИиЗО	01.01.2023	31.12.2023	31.12.2023		100,00	97,00	Заклучен муниципальных контрактов на снятие с кадастрового учета

5	Регистрация права собственности муниципального образования «Копейский городской округ» казны	УИиЗО	01.01.2023	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2023	-				
6	Обеспечение сохранности объектов	УИиЗО, МУ «ГСЗ»	01.01.2023	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2023	60,00	39,57	Заклучен муниципальный контракт		
7	Приобретение имущества с целью эффективного управления муниципальным имуществом, ед.	УИиЗО	01.01.2023	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2023	314 026,49	265 031,54	Заклучен муниципальный контракт на приобретение автобусов		
8	Проведение ремонта в зданиях и жилых помещениях, находящихся в муниципальной собственности	МУ «ГСЗ»	01.01.2023	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2023	1 478,76	1 478,76	Заклучены муниципальные контракты		
9	Проведение текущего и капитального ремонта в нежилых зданиях и помещениях, благоустройство прилегающей территории	* МУ «ГСЗ» УИиЗО,	01.01.2023	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2023	12 474,19	5 722,30	Заклучены муниципальные контракты		
10	Содержание и оплата коммунальных услуг, объектов, учитываемых в казне муниципального образования	УИиЗО, МУ «ГСЗ»	01.01.2023	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2023	418,05	418,05	Заклучены муниципальные контракты		
11	Страхование имущества	УИиЗО	01.01.2023	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2023	24,93	24,93	Заклучен муниципальный контракт		
12	Оплата взносов за капитальный ремонт	УИиЗО	01.01.2023	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2023	6 846,89	6 846,89	Соглашение		
Итого								336 189,31	280 414,00		

Начальник управления по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа



Ж.А. Буркова

Сведения
о внесенных изменениях в муниципальную программу
«Выполнение функций по управлению, владению, пользованию и распоряжению
муниципальной собственностью в Копейском городском округе»
за 2023 год

№ п/п	Реквизиты нормативного правового акта (дата, номер, наименование)	Суть изменений (краткое изложение)	Обоснование изменений (необходимость, преимущества)
1.	Постановление администрации Копейского городского округа от 25.05.2023 № 1893-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 28.10.2022 № 2841-п»	Изменение объемов финансирования мероприятий муниципальной программы, изменение целевых показателей	Изменение общего объема финансового обеспечения муниципальной программы
2.	Постановление администрации Копейского городского округа от 02.10.2023 № 3261-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 28.10.2022 № 2841-п»		
3.	Постановление администрации Копейского городского округа от 10.11.2023 № 3649-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 28.10.2022 № 2841-п»		
4.	Постановление администрации Копейского городского округа от 27.03.2024 № 719-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 28.10.2022 № 2841-п»		