

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель Главы  
Копейского городского округа  
Челябинской области



  
Н.В. Сазонов  
29.02.2024

**ГODOVOЙ ОТЧЕТ**  
**О ходе реализации муниципальной программы**  
**«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Копейского**  
**городского округа»**

**Ответственный исполнитель**  
**муниципальной программы:**

Отдел жилищной политики  
администрации Копейского  
городского округа Челябинской  
области

**Отчетный год:**

2023

**Дата составления отчета:**

29 февраля 2024 года

**Исполнитель:**

Главный специалист отдела  
жилищной политики отдела  
жилищной политики администрации  
Копейского городского округа  
Челябинской области  
Ершова Юлия Евгеньевна  
тел.: 8 (35139) 4-01-45  
эл. почта: zhil@akgo74.ru

**Годовой отчет о ходе реализации и конкретных результатах достигнутых  
муниципальной программой «Переселение граждан из аварийного  
жилищного фонда Копейского городского округа»**

**Раздел I. Конкретные результаты реализации муниципальной  
программы, достигнутые за отчетный период**

Отдел жилищной политики администрации Копейского городского округа Челябинской области представляет годовой отчет о ходе реализации и конкретных результатах достигнутых муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Копейского городского округа» утвержденной постановлением администрации Копейского городского округа от 13.06.2019 № 1458-п «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Копейского городского округа» за 2023 год.

В паспорте муниципальной программы ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы указаны в пункте 7:

1. обеспечение прозрачности процедуры формирования реестра участников муниципальной программы;

2. улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых помещениях, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям;

3. расселение 95 МКД, общей площадью 35 527,73 кв.м., признанных аварийными по состоянию на 01 января 2017 года и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;

4. переселение 2 178 жителей 95 МКД, признанных аварийными по состоянию на 01 января 2017 года и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Конечные результаты достигнутые мероприятиями, предусмотренными программой, указаны в таблице 4.

Анализ факторов, повлиявших на ход реализации (достижение индикаторов)  
муниципальной программы.

При реализации мероприятий муниципальной программы в 2023 году факторов, повлиявших на достижение индикаторов программы и оказавших негативное влияние, не возникло.

**Сведения  
о достижении значений показателей (индикаторов)  
муниципальной программы**

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателей (индикаторов)		Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного года от плана (при наличии отклонения)
			2022 год (факт)	2023 год  план  факт	
<b>Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Копейского городского округа»</b>					
Цель: Создание в городском округе условий для переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, уменьшение жилищного фонда городского округа, признанного по состоянию на 1 января 2017 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации.					
Задача 1: Формирование жилищного фонда, необходимого для переселения граждан из аварийного жилищного фонда. Обеспечение жилищных прав граждан, проживающих в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, находящихся в аварийных многоквартирных домах (далее – МКД). Обеспечение жилищных прав собственников изымаемых жилых помещений, находящихся в аварийных МКД.					
1.	Количество квадратных метров, построенных (приобретенных) жилых помещений (квартир).	Тысяча квадратных метров общей площади	21,367	0,0  0,0	-
Задача 2. Переселение жителей МКД, признанных аварийными по состоянию на 01 января 2017 года и подлежащих сносу или реконструкции.					
2.	Количество квадратных метров, расселенного аварийного жилищного фонда.	Тысяча квадратных метров общей площади	5,9925	18,877  18,877	-
3.	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда.	Тысяча человек	0,292	1,1  1,1	-

Раздел II. Перечень мероприятий муниципальной программы

Таблица 2

Перечень мероприятий муниципальной программы, реализация которых предусмотрена в отчетном году, выполненных и не выполненных (с указанием причин) в установленные сроки

№ п/п	Наименование мероприятий муниципальной программы (подпрограммы, ведомственной целевой программы, направления отдельных мероприятий муниципальной программы)	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Выполнено/ не выполнено
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
<b>Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Копейского городского округа»</b>									
1.	Приобретение благоустроенных жилых помещений (квартир) для расселения 95 аварийных МКД, общей площадью 35 527,73 кв.м.	Управление по имуществу и земельным отношениям	01.01.2023	31.12.2023	09.01.2023	29.12.2023	Приобретение благоустроенных квартир для расселения аварийного жилищного фонда общей площадью не менее 0,0 тыс. кв. м.	Приобретены благоустроенные квартиры для расселения аварийного жилищного фонда общей площадью 0,0 тыс. кв. м.	Выполнено
2.	Расселение 95 аварийных МКД, общей площадью 35 527,73 кв.м.	Отдел жилищной политики	01.01.2023	31.12.2023	09.01.2023	29.12.2023	Предоставление благоустроенных квартир гражданам переселяемым из аварийного жилищного фонда общей площадью не менее 18,877 тыс. кв. м	Предоставлены благоустроенные квартиры гражданам переселяемым из аварийного жилищного фонда общей площадью 18,877 тыс. кв. м	Выполнено
3.	Переселение 2 178	Отдел жилищной политики	01.01.2023	31.12.2023	09.01.2023	29.12.2023	Переселение 1100 человек из аварийного жилищного	Переселены 1100 человек из аварийного	Выполнено

	жителей 95 аварийных МКД						фонда в благоустроенные квартиры	жилищного фонда в благоустроенные квартиры	
	Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия								
	Меры нейтрализации/минимизации								
<p>Итого по муниципальной программе: 3 мероприятия, из них:          выполненных 3;          невыполненных 0;          выполненных частично 0.</p>									

**Раздел III. Данные об использовании бюджетных ассигнований  
и иных средств на выполнение мероприятий муниципальной программы**

Таблица 3

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, направления отдельных мероприятий муниципальной программы	Источники ресурсного обеспечения	Объем финансирования, тыс. рублей		Причины отклонения фактического финансирования от планового
			план	факт	
1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Копейского городского округа», в том числе:		всего:	85 734,40	85 734,40	-
		Средства Фонда	37 202,82	37 202,82	-
		областной бюджет	48 437,58	48 437,58	-
		бюджет городского округа	94,00	94,00	-
		внебюджетные источники	0,0	0,0	-
1.	Приобретение благоустроенных жилых помещений (квартир) для расселения 95 аварийных МКД, общей площадью 35 527,73 кв.м.	всего:	85 734,40	85 734,40	-
		средства Фонда	37 202,82	37 202,82	-
		областной бюджет	48 437,58	48 437,58	-
		бюджет городского округа	94,00	94,00	-
		внебюджетные источники	0,0	0,0	-
2.	Расселение 95 аварийных МКД, общей площадью 35 527,73 кв.м.	-	-	-	-
3.	Переселение 2 178 жителей 95 аварийных МКД.	-	-	-	-

#### Раздел IV. Результаты деятельности ответственных исполнителей при реализации муниципальной программы

Постановлениями администрации Копейского городского округа Челябинской области от 10.02.2023 № 595-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 13.06.2019 № 1458-п», от 29.02.2024 № 486-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 13.06.2019 № 1458-п» объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы приведены в соответствии с бюджетами всех уровней.

Муниципальная программа в актуальной редакции размещалась своевременно при внесении изменений.

#### Раздел V. Информация о внесенных в муниципальную программу изменениях

Таблица 4

#### Сведения о внесенных изменениях в муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Копейского городского округа»

№ п/п	Наименование нормативного правового акта (дата и номер)	Суть изменений (краткое изложение)	Обоснование изменений (необходимость, преимущества)
1.	Постановление администрации Копейского городского округа Челябинской области от 10.02.2023 № 595-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 13.06.2019 № 1458-п».	1. Корректировка индикативных показателей муниципальной программы; 2. Изменение финансирования.	1. Корректировки индикативных показателей муниципальной программы; 2. Приведение объемов бюджетных ассигнований муниципальной программы в соответствие с бюджетами всех уровней.
2.	Постановление администрации Копейского городского округа Челябинской области от 29.02.2024 № 486-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 13.06.2019 № 1458-п».	1. Корректировка индикативных показателей муниципальной программы; 2. Изменение финансирования.	1. Корректировки индикативных показателей муниципальной программы; 2. Приведение объемов бюджетных ассигнований муниципальной программы в соответствие с бюджетами всех уровней.

Начальник отдела жилищной политики  
управления по имуществу и земельным отношениям



С.В. Парфилов

**Доклад**  
**к отчету о ходе реализации муниципальной программы**  
**«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Копейского**  
**городского округа» за 2023 год**

Отдел жилищной политики администрации Копейского городского округа Челябинской области представляет годовой отчет о ходе реализации и конкретных результатах достигнутых муниципальной программой «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Копейского городского округа» утвержденной постановлением администрации Копейского городского округа от 13.06.2019 № 1458-п «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Копейского городского округа» за 2023 год.

Программа разработана в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Копейский городской округ».

Наличие для граждан возможности улучшения жилищных условий является важным показателем повышения благосостояния населения Копейского городского округа, предпосылкой социальной и экономической стабильности государства, поэтому решение жилищной проблемы является одним из приоритетов государственной политики в Российской Федерации и Копейском городском округе. Одной из важнейших проблем жилищно-коммунальной реформы является проблема ликвидации аварийного жилищного фонда. Его наличие не только ухудшает внешний облик, понижает инвестиционную привлекательность населенных пунктов и сдерживает развитие инфраструктуры, но и создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности проживания граждан, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, повышает социальную напряженность в обществе.

В рамках настоящей муниципальной программы разработаны мероприятия, в соответствии с областной адресной программой «Переселение в 2019-2023 годах граждан из аварийного жилищного фонда в городах и районах Челябинской области», утвержденной постановлением Правительства Челябинской области от 29 марта 2019 года № 158-П, которые являются продолжением мероприятий, осуществляемых в рамках областной адресной программы «Переселение в 2013-2017 годах граждан из аварийного жилищного фонда в городах и районах Челябинской области», утвержденной постановлением Правительства Челябинской области от 19 декабря 2012 года № 679-П «Об областной адресной программе «Переселение в 2013 – 2017 годах граждан из аварийного жилищного фонда в городах и районах Челябинской области».

Настоящая муниципальная программа направлена на продолжение преобразований в жилищной сфере и обусловлена необходимостью



повышения доступности жилья для граждан, проживающих в многоквартирных домах признанных аварийными и подлежащими сносу.

Объектом рассмотрения муниципальной программы является жилищный фонд как совокупность жилых помещений многоквартирных домов, признанных по состоянию на 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в установленном порядке в связи с физическим износом.

Для создания условий улучшения гражданами жилищных условий требуется совершенствование законодательной и нормативной правовой базы в жилищном секторе. Необходимость ускоренного перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения указанных проблем, поскольку они:

- носят межотраслевой и межведомственный характер и не могут быть решены без участия федерального центра;
- не могут быть решены в пределах одного финансового года и требуют значительных бюджетных расходов до 2023 года включительно;
- носят комплексный характер, а их решение окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие общества, общее экономическое развитие.

Реализация муниципальной программы должна обеспечить достижение следующих показателей:

- обеспечение прозрачности процедуры формирования реестра участников муниципальной программы;
- улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых помещениях, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям;
- расселение 95 МКД, общей площадью 35 527,73 кв.м., признанных аварийными по состоянию на 01 января 2017 года и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;
- переселение 2 178 жителей 95 МКД, признанных аварийными по состоянию на 01 января 2017 года и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

С целью приведения объемов бюджетных ассигнований муниципальной программы в соответствие с бюджетами всех уровней, а также корректировки индикативных показателей постановлениями администрации Копейского городского округа Челябинской области от 10.02.2023 № 595-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 13.06.2019 № 1458-п», от 29.02.2024 № 486-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 13.06.2019 № 1458-п» в муниципальную программу внесены изменения.

К годовому отчету о ходе реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Копейского городского округа» прилагаются следующие таблицы:

1. Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной программы (таблица 1);

2. Перечень мероприятий муниципальной программы, реализация которых предусмотрена в отчетном году, выполненных и не выполненных (с указанием причин) в установленные сроки (таблица 2);

3. Данные об использовании бюджетных ассигнований и иных средств на выполнение мероприятий муниципальной программы (таблица 3);

4. Сведения о внесенных изменениях в муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Копейского городского округа» (таблица 4).

Начальник отдела жилищной политики



С.В. Парфилов