

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель Главы  
Копейского городского округа  
Челябинской области

  
Н.В. Сазонов  
28.02.2024



## ГODOVОЙ ОТЧЕТ

О ходе реализации муниципальной программы  
«Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным  
для проживания в Копейском городском округе»

**Ответственный исполнитель  
муниципальной программы:**

Отдел жилищной политики  
администрации Копейского  
городского округа Челябинской  
области

**Отчетный год:**

2023

**Дата составления отчета:**

28 февраля 2024 года

**Исполнитель:**

Главный специалист отдела  
жилищной политики администрации  
Копейского городского округа  
Челябинской области  
Ершова Юлия Евгеньевна  
тел.: 8 (35139) 4-01-45  
эл. почта: zhil@akgo74.ru

**Годовой отчет о ходе реализации и конкретных результатах достигнутых муниципальной программой «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Копейском городском округе»**

**Раздел I. Конкретные результаты реализации муниципальной программы, достигнутые за отчетный период**

Отдел жилищной политики администрации Копейского городского округа Челябинской области представляет годовой отчет о ходе реализации и конкретных результатах достигнутых муниципальной программой «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Копейском городском округе» утвержденной постановлением администрации Копейского городского округа от 02.12.2020 № 2697-п «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Копейском городском округе» за 2023 год.

В паспорте муниципальной программы ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы указаны в пункте 6:

– обеспечение прозрачности процедуры формирования реестра участников муниципальной программы;

– улучшение жилищных условий, проживающих в жилых помещениях, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям;

– расселение МКД, общей площадью 14 810,4 кв.м., признанных непригодными для проживания, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;

– переселение 986 жителей МКД, признанных непригодными для проживания, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Конечные результаты достигнутые мероприятиями, предусмотренными программой, указаны в таблице 4.

Анализ факторов, повлиявших на ход реализации (достижение индикаторов) муниципальной программы.

При реализации мероприятий муниципальной программы в 2023 году факторов, повлиявших на достижение индикаторов программы и оказавших негативное влияние, не возникло.

**Сведения  
о достижении значений показателей (индикаторов)  
муниципальной программы**

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателей (индикаторов)			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного года от плана (при наличии отклонения)
			2022 год (факт)	2023 год		
			план	факт		
<b>Муниципальная программа «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Копейском городском округе»</b>						
Цель муниципальной программы: Ликвидация непригодного для проживания, аварийного жилищного фонда						
Задача 1. Формирование жилищного фонда, необходимого для переселения граждан из непригодного, аварийного жилищного фонда. Обеспечение жилищных прав граждан, проживающих в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, находящихся в непригодных, аварийных многоквартирных домах (далее МКД). Обеспечение жилищных прав собственников изымаемых жилых помещений, находящихся в непригодных, аварийных МКД.						
1.	Количество квадратных метров, построенных (приобретенных) жилых помещений (квартир)	тыс. кв. м.	4,1398	1,3305	1,3305	-
Задача 2. Переселение жителей МКД, признанных непригодными для проживания, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.						
2.	Количество квадратных метров, расселенного непригодного, аварийного жилищного фонда	тыс. кв. м.	7,3773	5,0099	5,0099	-
3.	Количество граждан, расселенных из непригодного, аварийного жилищного фонда	тыс. чел.	0,509	0,285	0,285	-



	Меры нейтрализации/минимизации	
<p>Итого по подпрограмме: 3 мероприятия, из них: выполненных 3;  невыполненных 0;  выполненных частично 0.</p>		

**Раздел III. Данные об использовании бюджетных ассигнований  
и иных средств на выполнение мероприятий муниципальной программы**

Таблица 3

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, направления отдельных мероприятий муниципальной программы	Источники ресурсного обеспечения	Объем финансирования, тыс. рублей		Причины отклонения фактического финансирования от планового
			план	факт	
1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Копейском городском округе», в том числе:		всего:	96 751,12	96 751,12	-
		федеральный бюджет	-	-	-
		областной бюджет	96 226,28	96 226,28	-
		бюджет городского округа	524,84	524,84	-
		внебюджетные источники	-	-	-
1.	Приобретение благоустроенных жилых помещений (квартир) для расселения непригодных, аварийных МКД	всего:	96 751,12	96 751,12	-
		федеральный бюджет	-	-	-
		областной бюджет	96 226,28	96 226,28	-
		бюджет городского округа	524,84	524,84	-
		внебюджетные источники	-	-	-
2.	Расселение непригодных, аварийных МКД	всего:	-	-	-
		федеральный бюджет	-	-	-
		областной бюджет	-	-	-
		бюджет городского округа	-	-	-

		внебюджетные источники	-	-	-
3.	Переселение жителей непригодных, аварийных МКД	всего:	-	-	-
		федеральный бюджет	-	-	-
		областной бюджет	-	-	-
		бюджет городского округа	-	-	-
		внебюджетные источники	-	-	-

#### Раздел IV. Результаты деятельности ответственных исполнителей при реализации муниципальной программы

Постановлениями администрации Копейского городского округа Челябинской области от 07.02.2023 № 532-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 02.12.2020 № 2697-п», от 12.10.2023 № 3336-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 02.12.2020 № 2697-п», от 15.01.2024 № 71-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 02.12.2020 № 2697-п объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы приведены в соответствие с бюджетами всех уровней.

Муниципальная программа в актуальной редакции размещалась своевременно при внесении изменений.

#### Раздел V. Информация о внесенных в муниципальную программу изменениях

Таблица 4

#### Сведения о внесенных изменениях в муниципальную программу «Переселение граждан и жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Копейском городском округе»

№ п/п	Наименование нормативного правового акта (дата и номер)	Суть изменений (краткое изложение)	Обоснование изменений (необходимость, преимущества)
1.	Постановление администрации Копейского городского округа Челябинской области от 07.02.2023 № 532-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 02.12.2020 № 2697-п».	1. Корректировка индикативных показателей муниципальной программы; 2. Изменение финансирования.	– Корректировки индикативных показателей муниципальной программы; – Приведение объемов бюджетных ассигнований муниципальной программы в соответствие с бюджетами всех уровней.
2.	Постановление администрации Копейского городского округа Челябинской области от 12.10.2023 № 3336-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 02.12.2020 № 2697-п».	Изменение финансирования.	– Приведение объемов бюджетных ассигнований муниципальной программы в соответствие с бюджетами всех уровней.



3.	Постановление администрации Копейского городского округа Челябинской области от 15.01.2024 № 71-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 02.12.2020 № 2697-п».	1. Корректировка индикативных показателей муниципальной программы; 2. Изменение финансирования.	– Корректировки индикативных показателей муниципальной программы; – Приведение объемов бюджетных ассигнований муниципальной программы в соответствие с бюджетами всех уровней.
----	---	--	---

Начальник отдела жилищной политики  
управления по имуществу и земельным отношениям



С.В. Парфилов

**Доклад**  
**к отчету о ходе реализации муниципальной программы**  
**«Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным**  
**для проживания в Копейском городском округе» за 2023 год**

Отдел жилищной политики администрации Копейского городского округа Челябинской области представляет годовой отчет о ходе реализации и конкретных результатах достигнутых муниципальной программой «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Копейском городском округе» утвержденной постановлением администрации Копейского городского округа от 02.12.2020 № 2697-п «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Копейском городском округе» за 2023 год.

Программа разработана в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Копейский городской округ».

Наличие для граждан возможности улучшения жилищных условий является важным показателем повышения благосостояния населения Копейского городского округа, предпосылкой социальной и экономической стабильности государства, поэтому решение жилищной проблемы является одним из приоритетов государственной политики в Российской Федерации и Копейском городском округе. Одной из важнейших проблем жилищно-коммунальной реформы является проблема ликвидации аварийного жилищного фонда. Его наличие не только ухудшает внешний облик, понижает инвестиционную привлекательность населенных пунктов и сдерживает развитие инфраструктуры, но и создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности проживания граждан, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, повышает социальную напряженность в обществе.

Муниципальная программа разработана в соответствии с задачами, поставленными Президентом Российской Федерации Д.А. Медведевым в своем Послании к Федеральному Собранию Российской Федерации 12 ноября 2009 года, отражает стратегические цели, принципы и механизмы государственной политики, направленные на обеспечение массового строительства жилья для всех категорий граждан.

Настоящая муниципальная программа направлена на продолжение преобразований в жилищной сфере и обусловлена необходимостью:

- развития конкуренции на рынке жилья, включая реализацию мер по поддержке жилищного строительства в части обеспечения земельных участков объектами коммунальной инфраструктуры. Поскольку часть земельных участков под жилищное строительство будет сформирована и обеспечена объектами коммунальной инфраструктуры на территориях, занимаемых в настоящее время ветхим и аварийным жилищным фондом,

мероприятия муниципальной программы будут способствовать решению проблемы ликвидации жилищного фонда, непригодного для проживания.

Настоящая муниципальная программа действует в рамках:

1) подпрограммы «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области», утвержденной постановлением Правительства Челябинской области от 21 декабря 2020 года № 700-П;

2) мероприятий по обеспечению жильем граждан государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2012 года № 2227-р.

Объектом рассмотрения муниципальной программы является жилищный фонд как совокупность жилых помещений многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в установленном порядке в связи с физическим износом.

Для создания условий улучшения гражданами жилищных условий требуется совершенствование законодательной и нормативной правовой базы в жилищном секторе. Необходимость ускоренного перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения указанных проблем, поскольку они:

1) носят межотраслевой и межведомственный характер и не могут быть решены без участия федерального центра;

2) не могут быть решены в пределах одного финансового года и требуют значительных бюджетных расходов до 2026 года включительно;

3) носят комплексный характер, а их решение окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие общества, общее экономическое развитие.

Реализация муниципальной программы должна обеспечить достижение следующих показателей:

1) обеспечение прозрачности процедуры формирования реестра участников муниципальной программы;

2) улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых помещениях, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям;

3) расселение МКД, общей площадью 14 810,4 кв.м., признанных непригодными для проживания, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;

4) переселение 986 жителей МКД, признанных непригодными для проживания, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

С целью приведения объемов бюджетных ассигнований

муниципальной программы в соответствии с бюджетами всех уровней, а также корректировки индикативных показателей постановлениями администрации Копейского городского округа Челябинской области от 07.02.2023 № 532-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 02.12.2020 № 2697-п», от 12.10.2023 № 3336-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 02.12.2020 № 2697-п», от 15.01.2024 № 71-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 02.12.2020 № 2697-п» в муниципальную программу внесены изменения.

К годовому отчету о ходе реализации муниципальной программы «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Копейском городском округе» прилагаются следующие таблицы:

- 1) Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной программы (таблица 1);
- 2) Перечень мероприятий муниципальной программы, реализация которых предусмотрена в отчетном году, выполненных и не выполненных (с указанием причин) в установленные сроки (таблица 2);
- 3) Данные об использовании бюджетных ассигнований и иных средств на выполнение мероприятий муниципальной программы (таблица 3);
- 4) Сведения о внесенных изменениях в муниципальную программу «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Копейском городском округе» (таблица 4).

Начальник отдела жилищной политики



С.В. Парфилов