

УТВЕРЖДАЮ



Первый заместитель Главы
Копейского городского округа
Челябинской области


Н.В. Сазонов
17.02.2023

ГODOVOЙ ОТЧЕТ

О ходе реализации муниципальной программы
«Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным
для проживания в Копейском городском округе»

**Ответственный исполнитель
муниципальной программы:**

Управление по имуществу и
земельным отношениям
администрации Копейского
городского округа Челябинской
области

Отчетный год:

2022

Дата составления отчета:

17 февраля 2023 года

Исполнитель:

Главный специалист отдела
жилищной политики управления по
имуществу и земельным отношениям
администрации Копейского
городского округа Челябинской
области
Ершова Юлия Евгеньевна
тел.: 8 (35139) 4-01-45
эл. почта: ui@akgo74.ru

Годовой отчет о ходе реализации и конкретных результатах достигнутых муниципальной программой «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Копейском городском округе»

Раздел I. Конкретные результаты реализации муниципальной программы, достигнутые за отчетный период

Управление по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа Челябинской области представляет годовой отчет о ходе реализации и конкретных результатах достигнутых муниципальной программой «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Копейском городском округе» утвержденной постановлением администрации Копейского городского округа от 02.12.2020 № 2697-п «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Копейском городском округе» за 2022 год.

В паспорте муниципальной программы ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы указаны в пункте 6:

- обеспечение прозрачности процедуры формирования реестра участников муниципальной программы;
- улучшение жилищных условий, проживающих в жилых помещениях, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям;
- расселение МКД, общей площадью 14 809 кв.м., признанных непригодными для проживания, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;
- переселение 1 107 жителей МКД, признанных непригодными для проживания, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Конечные результаты достигнутые мероприятиями, предусмотренными программой, указаны в таблице 4.

Анализ факторов, повлиявших на ход реализации (достижение индикаторов) муниципальной программы.

При реализации мероприятий муниципальной программы в 2022 году факторов, повлиявших на достижение индикаторов программы и оказавших негативное влияние, не возникло.

**Сведения
о достижении значений показателей (индикаторов)
муниципальной программы**

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателей (индикаторов)			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного года от плана (при наличии отклонения)
			2021 год (факт)	2022 год		
				план	факт	
Муниципальная программа «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Копейском городском округе»						
Цель муниципальной программы: Ликвидация непригодного для проживания, аварийного жилищного фонда						
Задача 1. Формирование жилищного фонда, необходимого для переселения граждан из непригодного, аварийного жилищного фонда. Обеспечение жилищных прав граждан, проживающих в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, находящихся в непригодных, аварийных многоквартирных домах (далее МКД). Обеспечение жилищных прав собственников изымаемых жилых помещений, находящихся в непригодных, аварийных МКД.						
1.	Количество квадратных метров, построенных (приобретенных) жилых помещений (квартир)	тыс. кв. м.	3,9892	4,1398	4,1398	-
Задача 2. Переселение жителей МКД, признанных непригодными для проживания, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.						
2.	Количество квадратных метров, расселенного непригодного, аварийного жилищного фонда	тыс. кв. м.	0,8115	7,3773	7,3773	-
3.	Количество граждан, расселенных из непригодного, аварийного жилищного фонда	тыс. чел.	0,075	0,509	0,509	-

	Меры нейтрализации/ минимизации
<p>Итого по подпрограмме: 3 мероприятия, из них: выполненных 3; невыполненных 0; выполненных частично 0.</p>	

**Раздел III. Данные об использовании бюджетных ассигнований
и иных средств на выполнение мероприятий муниципальной программы**

Таблица 3

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, направления отдельных мероприятий муниципальной программы	Источники ресурсного обеспечения	Объем финансирования, тыс. рублей		Причины отклонения фактического финансирования от планового
			план	факт	
1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Копейском городском округе», в том числе:		всего:	211 866,1	211 866,1	-
		федеральный бюджет	-	-	-
		областной бюджет	211 653,1	211 653,1	-
		бюджет городского округа	213,0	213,0	-
		внебюджетные источники	-	-	-
1.	Приобретение благоустроенных жилых помещений (квартир) для расселения непригодных, аварийных МКД	всего:	211 866,1	211 866,1	-
		федеральный бюджет	-	-	-
		областной бюджет	211 653,1	211 653,1	-
		бюджет городского округа	213,0	213,0	-
		внебюджетные источники	-	-	-
2.	Расселение непригодных, аварийных МКД	всего:	-	-	-
		федеральный бюджет	-	-	-
		областной бюджет	-	-	-
		бюджет городского округа	-	-	-

		внебюджетные источники	-	-	-
3.	Переселение жителей непригодных, аварийных МКД	всего:	-	-	-
		федеральный бюджет	-	-	-
		областной бюджет	-	-	-
		бюджет городского округа	-	-	-
		внебюджетные источники	-	-	-

Раздел IV. Результаты деятельности ответственных исполнителей при реализации муниципальной программы

Постановлениями администрации Копейского городского округа Челябинской области от 27.05.2022 № 1455-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 02.12.2020 № 2697-п», от 08.12.2022 № 3197-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 02.12.2020 № 2697-п», от 07.02.2023 № 532-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 02.12.2020 № 2697-п», объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы приведены в соответствии с бюджетами всех уровней.

Муниципальная программа в актуальной редакции размещалась своевременно при внесении изменений.

Раздел V. Информация о внесенных в муниципальную программу изменениях

Таблица 4

Сведения о внесенных изменениях в муниципальную программу «Переселение граждан и жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Копейском городском округе»

№ п/п	Наименование нормативного правового акта (дата и номер)	Суть изменений (краткое изложение)	Обоснование изменений (необходимость, преимущества)
1.	Постановление администрации Копейского городского округа Челябинской области от 27.05.2022 № 1455-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 02.12.2020 № 2697-п».	1. Корректировка индикативных показателей муниципальной программы; 2. Изменение финансирования.	– Корректировки индикативных показателей муниципальной программы; – Приведение объемов бюджетных ассигнований муниципальной программы в соответствие с бюджетами всех уровней.
2.	Постановление администрации Копейского городского округа Челябинской области от 08.12.2022 № 3197-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 02.12.2020 № 2697-п».	1. Изменение финансирования.	– Приведение объемов бюджетных ассигнований муниципальной программы в соответствие с бюджетами всех уровней.
3.	Постановление администрации Копейского городского округа Челябинской области от 07.02.2023 № 532-п «О внесении изменений в	1. Корректировка индикативных показателей муниципальной	– Корректировки индикативных показателей муниципальной

	постановление администрации Копейского городского округа от 02.12.2020 № 2697-п».	программы; 2. Изменение финансирования.	программы; – Приведение объемов бюджетных ассигнований муниципальной программы в соответствие с бюджетами всех уровней.
--	---	--	--

Начальник управления
по имуществу и земельным отношениям

Начальник отдела жилищной политики
управления по имуществу и земельным отношениям



Ж.А. Буркова



С.В. Парфилов

Доклад
к отчету о ходе реализации муниципальной программы
«Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным
для проживания в Копейском городском округе» за 2022 год

Управление по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа Челябинской области представляет годовой отчет о ходе реализации и конкретных результатах достигнутых муниципальной программой «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Копейском городском округе» утвержденной постановлением администрации Копейского городского округа от 02.12.2020 № 2697-п «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Копейском городском округе» за 2022 год.

Программа разработана в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Копейский городской округ».

Наличие для граждан возможности улучшения жилищных условий является важным показателем повышения благосостояния населения Копейского городского округа, предпосылкой социальной и экономической стабильности государства, поэтому решение жилищной проблемы является одним из приоритетов государственной политики в Российской Федерации и Копейском городском округе. Одной из важнейших проблем жилищно-коммунальной реформы является проблема ликвидации аварийного жилищного фонда. Его наличие не только ухудшает внешний облик, понижает инвестиционную привлекательность населенных пунктов и сдерживает развитие инфраструктуры, но и создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности проживания граждан, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, повышает социальную напряженность в обществе.

Муниципальная программа разработана в соответствии с задачами, поставленными Президентом Российской Федерации Д.А. Медведевым в своем Послании к Федеральному Собранию Российской Федерации 12 ноября 2009 года, отражает стратегические цели, принципы и механизмы государственной политики, направленные на обеспечение массового строительства жилья для всех категорий граждан.

Настоящая муниципальная программа направлена на продолжение преобразований в жилищной сфере и обусловлена необходимостью:

- развития конкуренции на рынке жилья, включая реализацию мер по поддержке жилищного строительства в части обеспечения земельных участков объектами коммунальной инфраструктуры. Поскольку часть земельных участков под жилищное строительство будет сформирована и обеспечена объектами коммунальной инфраструктуры на территориях, занимаемых в настоящее время ветхим и аварийным жилищным фондом,

мероприятия муниципальной программы будут способствовать решению проблемы ликвидации жилищного фонда, непригодного для проживания.

Настоящая муниципальная программа действует в рамках:

1) подпрограммы «Мероприятия по переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания» государственной программы Челябинской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации в Челябинской области», утвержденной постановлением Правительства Челябинской области от 21 декабря 2020 года № 700-П;

2) мероприятий по обеспечению жильем граждан государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2012 года № 2227-р.

Объектом рассмотрения муниципальной программы является жилищный фонд как совокупность жилых помещений многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в установленном порядке в связи с физическим износом.

Для создания условий улучшения гражданами жилищных условий требуется совершенствование законодательной и нормативной правовой базы в жилищном секторе. Необходимость ускоренного перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения указанных проблем, поскольку они:

1) носят межотраслевой и межведомственный характер и не могут быть решены без участия федерального центра;

2) не могут быть решены в пределах одного финансового года и требуют значительных бюджетных расходов до 2025 года включительно;

3) носят комплексный характер, а их решение окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие общества, общее экономическое развитие.

Реализация муниципальной программы должна обеспечить достижение следующих показателей:

1) обеспечение прозрачности процедуры формирования реестра участников муниципальной программы;

2) улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых помещениях, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям;

3) расселение МКД, общей площадью 14 809 кв.м., признанных непригодными для проживания, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации;

4) переселение 1 107 жителей МКД, признанных непригодными для проживания, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

С целью приведения объемов бюджетных ассигнований

муниципальной программы в соответствии с бюджетами всех уровней, а также корректировки индикативных показателей постановлениями администрации Копейского городского округа Челябинской области от 27.05.2022 № 1455-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 02.12.2020 № 2697-п», от 08.12.2022 № 3197-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 02.12.2020 № 2697-п», от 07.02.2023 № 532-п «О внесении изменений в постановление администрации Копейского городского округа от 02.12.2020 № 2697-п», в муниципальную программу внесены изменения.

К годовому отчету о ходе реализации муниципальной программы «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Копейском городском округе» прилагаются следующие таблицы:

- 1) Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) муниципальной программы (таблица 1);
- 2) Перечень мероприятий муниципальной программы, реализация которых предусмотрена в отчетном году, выполненных и не выполненных (с указанием причин) в установленные сроки (таблица 2);
- 3) Данные об использовании бюджетных ассигнований и иных средств на выполнение мероприятий муниципальной программы (таблица 3);
- 4) Сведения о внесенных изменениях в муниципальную программу «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания в Копейском городском округе» (таблица 4).

Начальника управления
по имуществу и земельным отношениям



Ж.А. Буркова

