Извещение о проведение аукциона

на предоставление права использования торгового места для размещения нестационарных объектов сезонной торговли на период с 01.05.2023 по 31.10.2023 на территории Копейского городского округа

Администрация Копейского городского округа в лице управления экономического развития администрации Копейского городского округа (далее – Организатор) извещает о проведение аукциона **на предоставление права использования торгового места для размещения нестационарных объектов сезонной торговли на период с 01.05.2023 по 31.10.2023 на территории Копейского городского округа** (далее – Аукцион).

1. Местонахождение (адрес Организатора): 456618, Челябинская область, г. Копейск, ул. Ленина, дом 52; каб. 106, 114, контактные телефоны: 8(35139) 40-136, 8(35139) 40-150, e-mail: torg@akgo74.ru

2. Субъекты торговли – коммерческая организация, некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход, индивидуальный предприниматель, иное физическое лицо, не зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, но осуществляющее профессиональную деятельность, приносящую доход, в соответствии с федеральными законами на основании государственной регистрации и (или) лицензии, а также в силу членства в саморегулируемой организации.

3. Предмет аукциона: предоставление права использования торгового места для размещения нестационарных объектов сезонной торговли на период с 01.05.2023 по 31.10.2023.

Перечень торговых мест для размещения нестационарных объектов сезонной торговли.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п (лот) | Адресный ориентир торгового места | Площадь торгового места, м2 | Количество торговых мест |
| Раздел 1. Торговые места для размещения нестационарных торговых объектов сезонной торговли для реализации плодоовощной продукции, бахчевых культур, цветов, рассады и посадочного материала | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | проспект Славы, 31  центр города | 30 | 1 |
| 2 | ул. Международная, 69  центр города (рмз) | 30 | 1 |
| 3 | ул. Гастелло, 25  центр города | 30 | 1 |
| 4 | проспект Коммунистический, 24  центр города | 30 | 1 |
| 5 | ул. Калинина, 8  центр города | 30 | 1 |
| 6 | ул. Калинина, 13 а  центр города | 30 | 1 |
| 7 | ул. Гольца, 14  центр города | 30 | 1 |
| 8 | ул. Сутягина, 6  центр города | 30 | 1 |
| 9 | ул. Чернышевского, 15  жилой массив Горняк | 30 | 1 |
| 10 | ул. Ленина, 12  жилой массив Октябрьский | 30 | 1 |
| 11 | переулок Тореза, 2  жилой массив Потанино | 30 | 1 |
| 12 | ул. 21 Партсъезда, 6  жилой массив Бажова | 30 | 1 |
| 13 | ул. Луначарского, 32  жилой массив Бажова | 30 | 1 |
| 14 | ул. Коммунистическая, 29  жилой массив Старокамышинск | 30 | 1 |

3. Порядок и место подачи заявок на участие в аукционе.

Субъект торговли (далее претендент), подает заявку в письменной форме (приложение 1 к извещению). Любой претендент вправе подать заявку на одно или на несколько мест организованной торговли.

К заявке прилагаются копии следующих документов:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки, либо ее копия (для юридических лиц);

2) копия паспорта, заверенная индивидуальным предпринимателем (для индивидуальных предпринимателей);

3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки, либо ее копия (для индивидуальных предпринимателей);

4) сведения об отсутствии задолженности по арендным платежам в бюджет муниципального образования «Копейский городской округ» по состоянию на первое число месяца, предыдущего месяцу, в котором подана заявка на участие в аукционе.

В случае наличия задолженности по арендным платежам в бюджет муниципального образования «Копейский городской округ» заявитель вправе предоставить документ, подтверждающий сумму задолженности, с приложенными документами, подтверждающими оплату этой задолженности;

5) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента;

6) банковские реквизиты расчетного счета.

4. Заявки на участие в аукционе подаются: кабинет 106 управления экономического развития администрации Копейского городского округа по адресу: 456618, Челябинская область, г. Копейск, ул. Ленина, 52, а также через электронную почту – [torg@akgo74.ru](mailto:torg@akgo74.ru)

**Начало приема заявок на участие в аукционе: с 8-30 час. 6 марта 2023 г.**

**Окончания приема заявок на участие в аукционе: до 17-00 час. 5 апреля 2023**

Претендент, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку в любое время до момента рассмотрения Комиссией заявок на участие в аукционе.

Организатор отказывает в приеме заявки на участие в аукционе в случае:

1. предоставления заявки на участие в аукционе лицом, не имеющим права действовать от имени хозяйствующего субъекта;
2. подачи заявки на участие в аукционе по истечении установленного срока для подачи заявок.

Претендент не допускается к участию в аукционе в случае:

1) подачи неполного пакета документов;

2) некорректного и (или) неполного заполнения формы заявки на участие в аукционе;

3) если лицо, подавшее заявку на участие в аукционе, не является хозяйствующим субъектом;

4) наличия сведений о хозяйствующем субъекте, об учредителях (участниках), членах коллегиальных исполнительных органов хозяйствующего субъекта, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа хозяйствующего субъекта, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукционов;

5) наличия задолженности по арендным платежам в бюджет Копейского городского округа.

**5. Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводится 10 апреля 2023 г.,в 13-00 часов в администрации Копейского городского округа** **ул. Ленина, 52, 4 этаж зал заседаний.**

Претендент вносит задаток на участие в аукционе за право на заключение договора в размере пятидесяти процентов от начальной цены **в срок до 12-00 час. 3 апреля 2023 г**.

Реквизиты счета для перечисления задатка: ОТДЕЛЕНИЕ ЧЕЛЯБИНСК БАНКА РОССИИ // УФК по Челябинской области г. Челябинск, л/с 05693034030, р/с 03232643757280006900, кор/сч 40102810645370000062, БИК 017501500, ИНН 7411005270, КПП 743001001, ОКТМО 75728000.

**Назначение платежа**: обеспечение заявки на участие в аукционе на предоставление права использования торгового места для размещения нестационарных объектов сезонной торговли.

Требование о задатке на участие в аукционе в равной мере распространяется на всех участников аукциона.

**6. Проведение аукциона состоится в администрации Копейского городского округа ул. Ленина, 52, 4 этаж зал заседаний 12 апреля 2023 г., 10-00 часов.**

Начальная цена за право на заключение договора на использование торгового места для размещения объекта сезонной торговли на период с 01.05.2023 по 31.10.2023 определена в соответствии с Методикой расчета платы за использование торговых мест для размещения нестационарных объектов сезонной торговли, утвержденной постановлением администрации Копейского городского округа от 12.03.2019 № 614-п.

Шаг аукциона устанавливается в размере **десяти процентов** от начальной цены предмета аукциона и остается единым в течение всего аукциона.

Размер задатка устанавливается в размере **пятидесяти процентов** от начальной цены за право на заключение договора:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п (лот) | Адресный ориентир торгового места | Реализуемый  ассортимент | Площадь торгового места, м2 | Начальная цена размещения  (184 дня), рублей | Шаг, 10% от начальной цены, рублей | Задаток, 50% от начальной цены,  рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |  |  |
| 1 | проспект Славы, 31  центр города | Плодоовощная продукция, бахчевые культуры, цветы, рассада, посадочный материал | 30 | 29113,00 | 2911,30 | 14556,50 |
| 2 | ул. Международная, 69  центр города (рмз) | Плодоовощная продукция, бахчевые культуры, цветы, рассада, посадочный материал | 30 | 26202,00 | 2620,20 | 13101,00 |
| 3 | ул. Гастелло, 25  центр города | Плодоовощная продукция, бахчевые культуры, цветы, рассада, посадочный материал | 30 | 29113,00 | 2911,30 | 14556,50 |
| 4 | проспект Коммунистический, 24  центр города | Плодоовощная продукция, бахчевые культуры, цветы, рассада, посадочный материал | 30 | 29113,00 | 2911,30 | 14556,50 |
| 5 | ул. Калинина, 8  центр города | Плодоовощная продукция, бахчевые культуры, цветы, рассада, посадочный материал | 30 | 29113,00 | 2911,30 | 14556,50 |
| 6 | ул. Калинина, 13 а  центр города | Плодоовощная продукция, бахчевые культуры, цветы, рассада, посадочный материал | 30 | 29113,00 | 2911,30 | 14556,50 |
| 7 | ул. Гольца, 14  центр города | Плодоовощная продукция, бахчевые культуры, цветы, рассада, посадочный материал | 30 | 29113,00 | 2911,30 | 14556,50 |
| 8 | ул. Сутягина, 6  центр города | Плодоовощная продукция, бахчевые культуры, цветы, рассада, посадочный материал | 30 | 29113,00 | 2911,30 | 14556,50 |
| 9 | ул. Чернышевского, 15  жилой массив Горняк | Плодоовощная продукция, бахчевые культуры, цветы, рассада, посадочный материал | 30 | 23291,00 | 2329,10 | 11645,50 |
| 10 | ул. Ленина, 12  жилой массив Октябрьский | Плодоовощная продукция, бахчевые культуры, цветы, рассада, посадочный материал | 30 | 8734,00 | 873,40 | 4367,00 |
| 11 | переулок Тореза, 2  жилой массив Потанино | Плодоовощная продукция, бахчевые культуры, цветы, рассада, посадочный материал | 30 | 17468,00 | 1746,80 | 8734,00 |
| 12 | ул. 21 Партсъезда, 6  жилой массив Бажова | Плодоовощная продукция, бахчевые культуры, цветы, рассада, посадочный материал | 30 | 17468,00 | 1746,80 | 8734,00 |
| 13 | ул. Луначарского, 32  жилой массив Бажова | Плодоовощная продукция, бахчевые культуры, цветы, рассада, посадочный материал | 30 | 17468,00 | 1746,80 | 8734,00 |
| 14 | ул. Коммунистическая, 29  жилой массив Старокамышинск | Плодоовощная продукция, бахчевые культуры, цветы, рассада, посадочный материал | 30 | 14557,00 | 1455,70 | 7278,50 |

7. В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона. Участники аукциона имеют возможность принять непосредственное или через своих представителей участие в аукционе. Аукцион проводится в присутствии членов Комиссии, участников аукциона или их представителей.

Участники аукциона непосредственно на процедуре аукциона оглашают свои ценовые предложения.

После объявления начала аукциона и оглашения начальной цены по лоту аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек.

Предложения на повышение цены могут вноситься участниками в произвольном порядке или по очереди.

Победителем аукциона признается участник, предложивший самую высокую цену лота, на которой завершился аукцион.

Результаты проведения аукциона оформляются протоколом, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии.

Протокол аукциона размещается на [официальном сайте](http://mobileonline.garant.ru/document/redirect/8766723/27) администрации городского округа в течение дня, следующего после дня подписания вышеуказанного протокола.

8. Организатор не менее чем через десять дней со дня подписания протокола аукциона передает договор с включенными в него условиями о цене победителю аукциона.

9. Срок действия договора не может превышать срок, входящий в период реализации сезонных товаров.

10. Если договор в течение тридцати календарных дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в УЭР, УЭР направляет указанный договор участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

11. В случае если в течение тридцати календарных дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора, он не представил в УЭР, подписанный им договор, Управление вправе объявить о проведении повторного аукциона.

12. При уклонении или отказе победителя, единственного участника аукциона от заключения договора задаток на участие в аукционе таким участникам не возвращается, денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе, поступают в доход бюджета городского округа.

13. В случае если участник не явился на аукцион и при условии, что на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе Комиссией было принято решение о допуске к участию в аукционе претендента и о признании его участником аукциона, Организатор обязан вернуть такому участнику внесенные в качестве задатка на участие в аукционе денежные средства в течении пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения аукциона.

14. Организатор вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за десять дней до наступления даты его проведения. Извещение об отказе от проведения аукциона подлежит официальному опубликованию организатором в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение трех рабочих дней со дня принятия организатором указанного решения организатором направляются уведомления всем претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе.

15. Со дня официального опубликования извещения о проведение аукциона организатор на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления предоставляет копию аукционной документации.

Любой претендент вправе направить в письменной форме организатору запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение двух рабочих дней со дня поступления указанного запроса организатор обязан направить в письменной форме разъяснения положений документации, если указанный запрос поступил организатору не позднее двух рабочих дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Начальник отдела по инвестиционной политике,

поддержке и развитию предпринимательства Е.А. Воробьева

Приложение 1

к извещению

Заявка

на участие в открытом аукционе на право использования торгового места для размещения нестационарных объектов сезонной торговли

Полное наименование предприятия (Ф.И.О. ИП, ЮЛ)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

информация о внесении в Единый государственный реестр

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выдано\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес, телефон (для ИП - место регистрации, проживания, паспортные данные, телефон) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О. руководителя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты расчетного (лицевого) счета Претендента для возврата задатка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование объекта:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес размещения объекта (площадь объекта):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ассортиментный перечень товаров (перечень услуг):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С условиями аукциона и порядком его проведения ознакомлен.

дата подачи заявки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись), МП

Подтверждаю, что в отношении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ не ведется процедур банкротства или ликвидации, а также процедуры административного приостановления деятельности.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись), МП

Приложение:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки, либо ее копия (для юридических лиц);

2) копия паспорта, заверенная индивидуальным предпринимателем (для индивидуальных предпринимателей);

3) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки, либо ее копия (для индивидуальных предпринимателей);

4) сведения об отсутствии задолженности по арендным платежам в бюджет муниципального образования «Копейский городской округ» по состоянию на первое число месяца, предыдущего месяцу, в котором подано заявление на заключение договора.

В случае наличия задолженности по арендным платежам в бюджет муниципального образования «Копейский городской округ» заявитель вправе предоставить документ, подтверждающий сумму задолженности, с приложенными документами, подтверждающими оплату этой задолженности;

5) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента;

6) банковские реквизиты расчетного счета.