



**Собрание депутатов Копейского городского округа  
Челябинской области**

**РЕШЕНИЕ**

от 03.07.2020 № 883-МО

О внесении изменений в решение  
Собрания депутатов Копейского  
городского округа от 25.11.2015  
№ 34-МО

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Челябинской области от 28 октября 2015 года № 241-ЗО «О единой дате начала применения на территории Челябинской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом муниципального образования «Копейский городской округ», в целях исполнения пункта 5 Плана дополнительных мер по обеспечению устойчивого развития экономики Челябинской области в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением коронавирусной инфекции, утверждённого Губернатором Челябинской области 25.05.2020, Собрание депутатов Копейского городского округа  
РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в решение Собрания депутатов Копейского городского округа от 25.11.2015 № 34-МО «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории Копейского городского округа», дополнив его пунктами:

1) 3-1 следующего содержания:

«3-1. Для индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных до 18.03.2020, сумма налога, в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 6 и 7 пункта 2 настоящего Решения в отношении налогового периода 2019 года уменьшается на 50 процентов.».

2) 3-2 следующего содержания:

«3-2. Для индивидуальных предпринимателей, являющихся арендодателями объектов недвижимого имущества (за исключением жилых помещений), которые заключили с арендаторами, осуществляющими

деятельность в отраслях экономики, указанных в приложении к настоящему Решению, дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие снижение арендной платы, налог на имущество физических лиц уменьшается на сумму снижения арендной платы за 2020 года, но не более чем на 50 процентов от суммы налога на имущество физических лиц, подлежащей уплате за указанные объекты недвижимого имущества, при соблюдении следующих условий:

- код основного вида деятельности индивидуального предпринимателя владеющего объектом недвижимого имущества (за исключением жилых помещений), переданного им в аренду арендаторам в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 01.03.2020, соответствует коду ОКВЭД 68.20;

- договоры аренды недвижимого имущества заключены до введения на территории Челябинской области режима повышенной готовности и не прекратили действие до отмены этого режима;

- предоставлено снижение арендной платы в размере не менее чем на 30 процентов в течение 2020 года, начиная с 18.03.2020 для арендаторов, осуществляющих виды деятельности в наиболее пострадавших отраслях экономики в соответствии с приложением к настоящему Решению. Осуществление арендаторами соответствующей деятельности определяется по коду основного вида деятельности, информация о котором содержится в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, а также в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на 01.03.2020;

- период действия льготы - налоговый период 2020 года.

С целью реализации права на льготу указанные в настоящем пункте налогоплательщики представляют в налоговый орган по месту нахождения льготированного объекта налогообложения следующие документы:

- заявление о предоставлении налоговой льготы;

- документы, подтверждающие право на налоговую льготу: расчет суммы снижения налога на имущество физических лиц (с указанием наименования индивидуального предпринимателя, наименования объекта недвижимого имущества, адреса (местоположения), кадастрового номера объекта недвижимости, кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества, ставки налога на имущество физических лиц, суммы налога, подлежащей к уплате, суммы арендной платы по договору аренды недвижимого имущества за 2020 год, суммы снижения арендной платы в соответствии с дополнительным соглашением к договору аренды недвижимого имущества), заверенный надлежащим образом;

- копии договоров аренды недвижимого имущества, заключенных до введения на территории Челябинской области режима повышенной готовности, и дополнительных соглашений к ним о снижении размера арендной платы.

2. Дополнить решение Собрания депутатов Копейского городского округа от 25.11.2015 № 34-МО «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории Копейского городского округа» приложением (прилагается).

3. Настоящее решение подлежит публикации в газете «Копейский рабочий» и размещению на официальном интернет-сайте Собрания депутатов Копейского городского округа Челябинской области.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Копейский рабочий» и распространяется на правоотношения, возникающие с 01.01.2019 – в отношении пункта 3-1, с 01.01.2020 – в отношении пункта 3-2.

5. Настоящее решение действует до 31.12.2020 года.

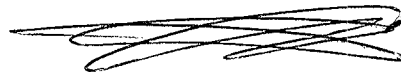
6. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономической, бюджетной и налоговой политике Собрания депутатов Копейского городского округа Челябинской области.

Председатель Собрания депутатов  
городского округа

Глава городского округа



В.П. Емельянов



А.М. Фалейчик

Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения	95
Стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий	96.01
Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты	96.02
10. Деятельность в области здравоохранения	
Стоматологическая практика	86.23
11. Розничная торговля непродовольственными товарами	
Торговля розничная легковыми автомобилями и легкими автотранспортными средствами в специализированных магазинах	45.11.2
Торговля розничная легковыми автомобилями и легкими автотранспортными средствами прочая	45.11.3
Торговля розничная прочими автотранспортными средствами, кроме пассажирских, в специализированных магазинах	45.19.2
Торговля розничная прочими автотранспортными средствами, кроме пассажирских, прочая	45.19.3
Торговля розничная автомобильными деталями, узлами и принадлежностями	45.32
Торговля розничная мотоциклами, их деталями, составными частями и принадлежностями в специализированных магазинах	45.40.2
Торговля розничная мотоциклами, их деталями, узлами и принадлежностями прочая	45.40.3
Торговля розничная в неспециализированных магазинах	47.19.
Торговля розничная информационным и коммуникационным оборудованием в специализированных магазинах	47.4
Торговля розничная прочими бытовыми изделиями в специализированных магазинах	47.5
Торговля розничная товарами культурно-развлекательного назначения в специализированных магазинах	47.6
Торговля розничная прочими товарами в специализированных магазинах	47.7
Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках текстилем, одеждой и обувью	47.82
Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках прочими товарами	47.89
Деятельность по осуществлению торговли через автоматы	47.99.2
12. Средства массовой информации, производство печатной продукции	
Деятельность в области телевизионного и радиовещания	60
Деятельность сетевых изданий	63.12.1
Деятельность информационных агентств	63.91
Печатание газет	18.11
Издание книг	58.11
Издание газет	58.13
Издание журналов и периодических изданий	58.14

Первый заместитель  
Главы городского округа



П.С. Демин