Извещение о проведение аукциона

на предоставление права использования торгового места для размещения нестационарных объектов сезонной торговли для реализации плодовоовощной продукции, бахчевых культур, цветов, рассады и посадочного материала

на период с 01.05.2021 по 31.10.2021 на территории Копейского городского округа

Администрация Копейского городского округа в лице управления по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа (далее – Организатор аукциона) извещает о проведении аукциона **на предоставление права использования торгового места** **для размещения нестационарных объектов сезонной торговли для реализации плодовоовощной продукции, бахчевых культур, цветов, рассады и посадочного материала на период с 01.05.2021 по 31.10.2021** на территории Копейского городского округа (далее – аукцион).

1. Решение о проведении аукциона принято в соответствии с постановлениями администрации Копейского городского округа от 27.08.2020 № 1933-п «Об организации предоставления торговых мест для размещения нестационарных объектов сезонной торговли на территории Копейского городского округа» и от 01.03.2021 № 351-п «Об утверждении Схемы торговых мест для размещения нестационарных торговых объектов сезонной торговли на территории Копейского городского округа».
2. Местонахождение (почтовый адрес Организатора аукциона): 456618, Челябинская область, г. Копейск, ул. Ленина, дом 52; контактные телефоны: (835139) 40-115, 74-974, e-mail: ouzr-ui@akgo74.ru.
3. **Дата и время проведения аукциона – 21 апреля 2021 года, 15-00 час**.
4. **Место проведения аукциона** - **Челябинская область, г. Копейск, ул. Ленина, дом 52, зал заседаний (4-ый этаж).**

Регистрация участников аукциона будет проводиться **«21» апреля 2021 года** с **14.45 час. до 15.00 час.** по адресу: г. Копейск, ул. Ленина, 52, 4 этаж, зал заседаний.

1. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за десять дней до наступления даты его проведения. Извещение об отказе от проведения аукциона подлежит официальному опубликованию Организатором аукциона в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

6. Субъекты торговли – коммерческая организация, некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход, индивидуальный предприниматель, иное физическое лицо, не зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, но осуществляющее профессиональную деятельность, приносящую доход, в соответствии с федеральными законами на основании государственной регистрации и (или) лицензии, а также в силу членства в саморегулируемой организации.

7. Предмет аукциона – право использования торгового места для размещения нестационарных объектов сезонной торговли для реализации плодовоовощной продукции, бахчевых культур, цветов, рассады и посадочного материала.

1. Перечень торговых мест для размещения нестационарных объектов сезонной торговли для реализации плодовоовощной продукции, бахчевых культур, цветов, рассады и посадочного материала:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  лота | Адресный ориентир торгового места | Площадь земельного участка, м2 | Количество торговых мест |
| 1 | проспект Славы, 31,  центр города | 30 | 1 |
| 2 | проспект Коммунистический, 27,  центр города | 20 | 1 |
| 3 | ул. Международная, 69,  центр города | 30 | 1 |
| 4 | ул. Гастелло, 25,  центр города | 20 | 1 |
| 5 | проспект Коммунистический, 24,  центр города | 20 | 1 |
| 6 | ул. Калинина, 8,  центр города | 30 | 1 |
| 7 | ул. Калинина, 13 а,  центр города | 20 | 1 |
| 8 | ул. Гольца, 14,  центр города | 20 | 1 |
| 9 | ул. Чернышевского, 15,  жилой массив Горняк | 30 | 1 |
| 10 | ул. Российская, 17,  жилой массив Октябрьский | 30 | 1 |
| 11 | ул. Ленина, 12,  жилой массив Октябрьский | 20 | 1 |
| 12 | ул. Электровозная, 26-28,  жилой массив Железнодорожный | 20 | 1 |
| 13 | переулок Тореза, 2,  жилой массив Потанино | 30 | 1 |
| 14 | ул. 21 Партсъезда, 6,  жилой массив Бажово | 20 | 1 |
| 15 | ул. Луначарского, 30,  жилой массив Бажово | 30 | 1 |
| 16 | ул. Коммунистическая, 25, северо-восточнее магазина «Татьяна»,  жилой массив Старокамышинск | 20 | 1 |
| 17 | ул. Коммунистическая, 28,  жилой массив Старокамышинск | 30 | 1 |
| 18 | ул. Сутягина, 6,  центр города | 20 | 1 |

9. Порядок и место подачи заявок на участие в аукционе:

Субъект торговли (далее – претендент) подает заявку в письменной форме (приложение к извещению).

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Заявка на участие должна содержать следующие сведения и документы о претенденте, подавшем такую заявку:

1) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона;

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без [доверенности](garantF1://10064072.185) (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

3) письменное заявление, что в отношении претендента не ведутся процедуры банкротства или ликвидации, а также процедуры административного приостановления деятельности;

4) местоположение торгового места для размещения объекта сезонной торговли;

5) банковские реквизиты для возврата задатка.

К заявке прилагаются копии следующих документов:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки, либо ее копия (для юридических лиц);

2)  копия паспорта, заверенная индивидуальным предпринимателем (для индивидуальных предпринимателей);

3)  выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки, либо ее копия (для индивидуальных предпринимателей);

4)  справка налогового органа об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;

5) сведения об отсутствии задолженности по арендным платежам в бюджет муниципального образования «Копейский городской округ» (предоставляются Организатором аукциона самостоятельно);

6)  документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента.

В случае наличия задолженности заявитель вправе приложить справку о состоянии расчетов по налогам и сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам организаций и индивидуальных предпринимателей с приложенными документами, подтверждающими оплату задолженностей.

Заявки на участие в аукционе подаются по адресу: 456618, Челябинская область, **г. Копейск, ул. Ленина, 52, каб. 210**.

**Начало приема заявок – 19 марта 2021 года с 8.30 час.**

Заявки на участие в аукционе принимаются Организатором аукциона по адресу: 456618, Челябинская область, **г. Копейск, ул. Ленина, 52, каб. 210**. в рабочие дни с понедельника по четверг – с 8.30 час. до 17.30 час., в пятницу – с 8.30 час. до 16.00 час., перерыв с 12.00 час. до 12.45 час.

**Окончания приема заявок на участие в аукционе – 19 апреля 2021 года в 17.00 час.**

Претендент, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку в любое время до момента рассмотрения Комиссией заявок на участие в аукционе.

10. **Рассмотрение заявок на участие в аукционе и определение участников аукциона – 20 апреля 2021 года, 13-00 часов** по адресу: г. Копейск, ул. Ленина, д. 52, каб. 203.

11. Порядок внесения задатка для участия в аукционе:

Внесение задатка является обязательным требованием для участия в аукционе.

Задаток составляет 50 процентов от начальной цены лота, вносится Претендентом на счет Организатора аукциона:

ОТДЕЛЕНИЕ ЧЕЛЯБИНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Челябинской области г Челябинск; БИК ТОФК 017501500; ИНН 7411003610; КПП 743001001; Единый казначейский счет № 40102810645370000062; номер казначейского счета № 03232643757280006900; ПОЛУЧАТЕЛЬ: УФК по Челябинской области (Управление по имуществу и земельным отношениям администрации КГО, Л/С 05693033960);Назначение платежа: обеспечение заявки на участие на право использования торгового места для размещения нестационарных объектов сезонной торговли для реализации плодовоовощной продукции, бахчевых культур, цветов, рассады и посадочного материала

и должен быть зачислен на указанный счет не позднее **17.00 час**. **«19» апреля 2021 года**.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в извещении, является выписка из лицевого счета по учету средств, поступающих во временное пользование Организатора аукциона.

Сумма внесенного задатка для участия в аукционе засчитывается победителю либо лицу, признанному единственным участником аукциона, в счет платежей по договору на право использования торгового места для размещения нестационарных объектов сезонной торговли для реализации плодовоовощной продукции, бахчевых культур, цветов, рассады и посадочного материала.

12. Начальная цена аукциона на право использования торгового места для размещения нестационарных объектов сезонной торговли для реализации плодовоовощной продукции, бахчевых культур, цветов, рассады и посадочного материала (далее – начальная цена аукциона) определена в соответствии с Методикой расчета платы за использование торговых мест для размещения нестационарных объектов сезонной торговли, утвержденной постановлением администрации Копейского городского округа от 12.03.2019 № 614-п.

Шаг аукциона устанавливается в размере десяти процентов от начальной цены аукциона и остается единым в течение всего аукциона.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лота | Адресный ориентир торгового места | Начальная цена аукциона, руб. | Задаток – 50 % от начальной цены аукциона, руб. | Шаг аукциона – 10 % от начальной цены аукциона, руб. |
| 1 | проспект Славы, 31,  центр города | 41566,00 | 20783,00 | 4157,00 |
| 2 | проспект Коммунистический, 27,  центр города | 27710,00 | 13855,00 | 2771,00 |
| 3 | ул. Международная, 69,  центр города | 41566,00 | 20783,00 | 4157,00 |
| 4 | ул. Гастелло, 25,  центр города | 27710,00 | 13855,00 | 2771,00 |
| 5 | проспект Коммунистический, 24,  центр города | 27710,00 | 13855,00 | 2771,00 |
| 6 | ул. Калинина, 8,  центр города | 41566,00 | 20783,00 | 4157,00 |
| 7 | ул. Калинина, 13 а,  центр города | 27710,00 | 13855,00 | 2771,00 |
| 8 | ул. Гольца, 14,  центр города | 27710,00 | 13855,00 | 2771,00 |
| 9 | ул. Чернышевского, 15,  жилой массив Горняк | 33252,00 | 16626,00 | 3325,00 |
| 10 | ул. Российская, 17,  жилой массив Октябрьский | 4157,00 | 2079,00 | 416,00 |
| 11 | ул. Ленина, 12,  жилой массив Октябрьский | 2771,00 | 1386,00 | 277,00 |
| 12 | ул. Электровозная, 26-28,  жилой массив Железнодорожный | 22168,00 | 11084,00 | 2217,00 |
| 13 | переулок Тореза, 2,  жилой массив Потанино | 24939,00 | 12470,00 | 2494,00 |
| 14 | ул. 21 Партсъезда, 6,  жилой массив Бажово | 16626,00 | 8313,00 | 1663,00 |
| 15 | ул. Луначарского, 30,  жилой массив Бажово | 24939,00 | 12470,00 | 2494,00 |
| 16 | ул. Коммунистическая, 25, северо-восточнее магазина «Татьяна»,  жилой массив Старокамышинск | 13855,00 | 6928,00 | 1386,00 |
| 17 | ул. Коммунистическая, 28,  жилой массив Старокамышинск | 20783,00 | 10392,00 | 2078,00 |
| 18 | ул. Сутягина, 6,  центр города | 27710,00 | 13855,00 | 2771,00 |

13. Протокол об итогах аукциона размещается на [официальном сайте](http://mobileonline.garant.ru/document/redirect/8766723/27) администрации городского округа в сети Интернет в течение дня, следующего после дня подписания вышеуказанного протокола.

14. Управление экономического развития администрации Копейского городского округа не менее чем через десять дней со дня подписания протокола аукциона передает договор с включенными в него условиями о цене победителю аукциона.

15. При подписании договора победитель аукциона обязуется соблюдать требования, установленные постановлением администрации Копейского городского округа от 27.08.2020 № 1933-п «Об организации предоставления торговых мест для размещения нестационарных торговых объектов сезонной торговли на территории Копейского городского округа», в том числе:

- использовать торговое место в соответствии с договором;

- обеспечить свободный доступ к торговому месту представителям органов государственного и муниципального контроля;

- обеспечивать санитарную уборку торгового места и прилегающей территории;

- соблюдать режим осуществления торгового процесса;

- соблюдать порядок обращения с отходами и другие санитарные, экологические нормы и правила;

- прекратить торговлю и освободить занимаемое торговое место непосредственно после расторжения либо прекращения срока действия договора.

16. Срок действия договора не может превышать срок, входящий в период реализации сезонных товаров.

Начальник управления по имуществу и

земельным отношениям администрации

Копейского городского округа Ж.А. Буркова

ПРИЛОЖЕНИЕ

Заявка

на участие в открытом аукционе на право использования торгового места для размещения нестационарных объектов сезонной торговли

Полное наименование предприятия (Ф.И.О. ИП, ЮЛ)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Свидетельство о государственной регистрации № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Когда и кем выдано

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

информация о внесении в Единый государственный реестр

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выдано\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес, телефон (для ИП - место регистрации, проживания, паспортные данные, телефон) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О. руководителя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты расчетного (лицевого) счета Претендента для возврата задатка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование объекта:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес размещения объекта (площадь объекта):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ассортиментный перечень товаров (перечень услуг):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С условиями аукциона и порядком его проведения ознакомлен.

дата подачи заявки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись

Подтверждаю, что в отношении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ не ведется процедур банкротства или ликвидации, а также процедуры административного приостановления деятельности.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись, дата

Приложения:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки, либо ее копия (для юридических лиц);

2)  копия паспорта, заверенная индивидуальным предпринимателем (для индивидуальных предпринимателей);

3)  выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки, либо ее копия (для индивидуальных предпринимателей);

4)  справка налогового органа об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;

5) сведения об отсутствии задолженности по арендным платежам в бюджет муниципального образования «Копейский городской округ» (предоставляются Организатором аукциона самостоятельно);

6)  документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента.