



ЧЕЛЯБИНСКАЯ
ОБЛАСТЬ
ВЕКТОР
ИНВЕСТИЦИЙ

Направление
инвестразвития
Центра «Мой бизнес»
Челябинской области

Создание предприятия по производству упаковки пищевых продуктов

Выпуск картонной упаковки, упаковочной полиграфии (этикеток, инструкций и других материалов), изделий из пищевого полипропилена



Параметры проекта



ОБЪЕМ
ИНВЕСТИЦИИ

152,3
млн. ₽



ОБОРОТНЫЙ
КАПИТАЛ

12,0
млн. ₽



СРОК
ОКУПАЕМОСТИ

61
месяц



ЦЕЛЕВАЯ
ГРУППА

Крупные предприятия, компании пищевой промышленности Челябинской области и других регионов РФ, а также торговые компании, специализирующиеся на оптовой торговле пищевой упаковкой



IRR
(ВНР)

20,9%



NPV
(84 мес.)

42,0
млн. ₽



НОВЫХ
РАБОЧИХ МЕСТ

39



ОБЪЕМ
ПРОИЗВОДСТВА

100
тонн продукции
в год



ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ
СПРОСОМ

Ежегодный рост производства продуктов питания в РФ (увеличение производства на 3,2% в 2021 г. по сравнению с 2020 г.) создает высокую потребность в производстве жесткой полимерной упаковки

Географическое местоположение

Расстояние до крупных городов

МОСКВА

2025 км

ЕКАТЕРИНБУРГ

233 км

УФА

440 км

ЧЕЛЯБИНСК

15 км



Инвестиционная площадка проекта

Параметры площадки

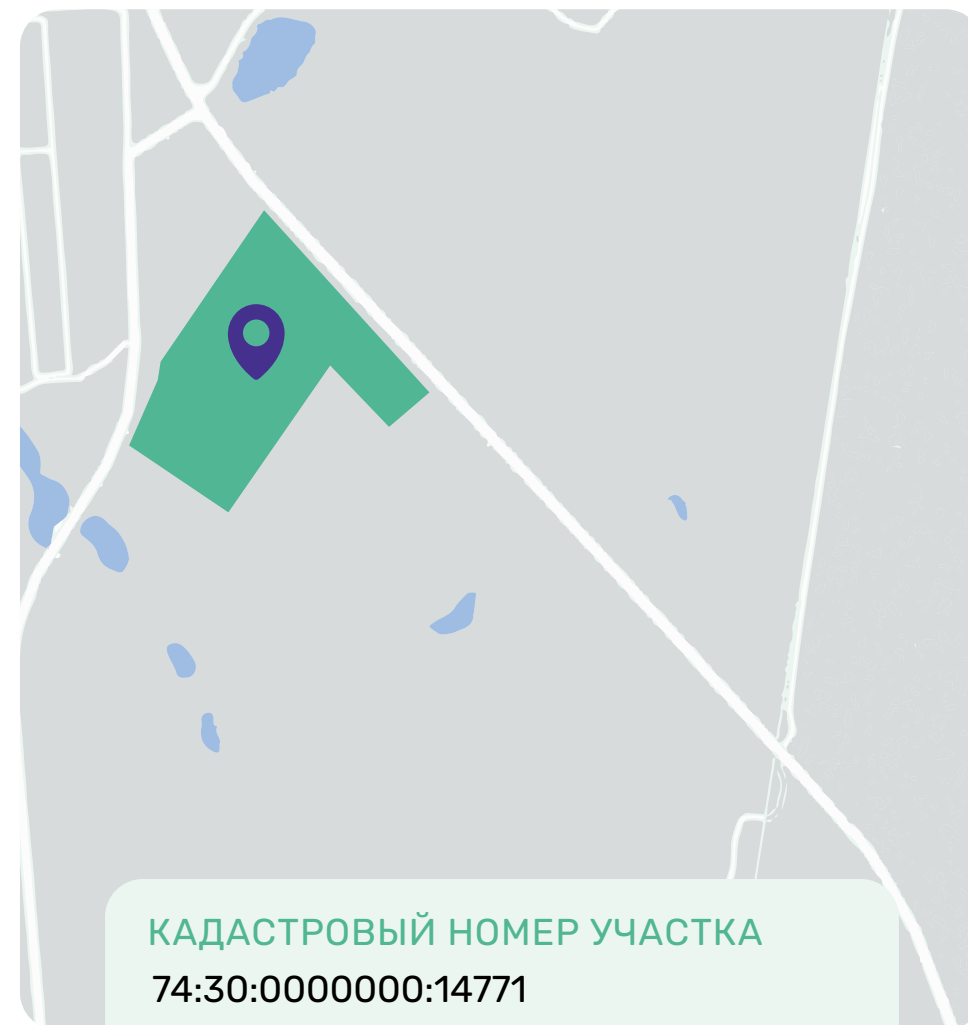
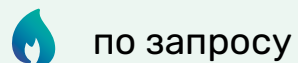
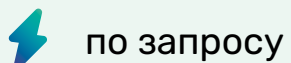
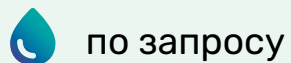
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

15,8 га

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Челябинская область, г. Копейск,
ул. Ермака, 75

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР УЧАСТКА
74:30:0000000:14771

Меры поддержки

Финансовые

ПРОГРАММА СТИМУЛИРОВАНИЯ КРЕДИТОВАНИЯ ДЛЯ СУБЪЕКТОВ МСП

- на сумму до 2 млн. ₽
- не менее 10% собственных средств
- ставка до 12% годовых
- срок до 36 месяцев

ЦЕНТР ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

- на сумму до 50 млн. ₽
- не менее 30% собственных средств
- ставка от 0,25 до 1% годовых от суммы поручительства
- срок поручительства от 2 до 121 месяца
- поручительство предоставляется в размере до 70% от суммы кредита

Нефинансовые

Налоговые преференции для участника РИП
(Регионального инвестиционного проекта)

НАЛОГ
НА ПРИБЫЛЬ

10%
до 2028 года

НАЛОГ
НА ИМУЩЕСТВО

0%
первые 3/5 лет
в зависимости от объема
инвестиций

СООТВЕТСТВИЕ
ЗАВИСИТ

- от объема инвестиций
- количества новых рабочих мест
- вида деятельности (от 50 млн. ₽)

Налоговые преференции для участника ПИП
(Приоритетного инвестиционного проекта)

НАЛОГ
НА ПРИБЫЛЬ

13,5%
в течение 5 лет

НАЛОГ
НА ИМУЩЕСТВО

0%
в течение 5 лет

Предоставление земельных участков
(находящихся в собственности
Челябинской области) в аренду
без проведения торгов

НАЛОГОВЫЙ
ВЫЧЕТ

90%
суммы расходов
по налогу на прибыль
(для отдельных
категорий налого-
плательщиков)