



АДМИНИСТРАЦИЯ КОПЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.07.2021 1715-п

О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории в границах многоконтурного земельного участка с кадастровым номером 74:30:0000000:13777

В соответствии со статьёй 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 04 мая 2021 года № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме», Уставом муниципального образования «Копейский городской округ», постановлением администрации Копейского городского округа от 17.06.2021 № 1254-п «О комплексном развитии территории в границах многоконтурного земельного участка с кадастровым номером 74:30:0000000:13777», администрация Копейского городского округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион на право заключения договора о комплексном развитии территории площадью 279787 кв. метров, расположенной в границах многоконтурного земельного участка с кадастровым номером 74:30:0000000:13777 (далее – аукцион).

2. Определить организатором аукциона управление по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа.

3. Установить начальную цену предмета аукциона (право на заключение договора о комплексном развитии территории): 50 014 895 (пятьдесят миллионов четырнадцать тысяч восемьсот девяносто пять) рублей 00 копеек. Начальная цена установлена на основании отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 74:30:0000000:13777 от 19.07.2021

№ Ч21-03-0331/25/О, составленного ООО «Палата независимой оценки и экспертизы».

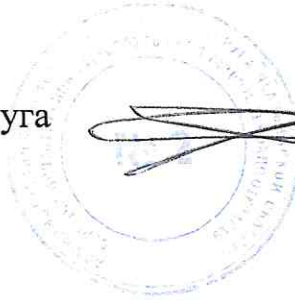
4. Установить сумму задатка для участия в аукционе в размере 1 % от начальной цены предмета аукциона: 500 149 (пятьсот тысяч сто сорок девять) рублей 00 копеек.

5. Установить шаг аукциона в размере 1 % от начальной цены предмета аукциона: 500 149 (пятьсот тысяч сто сорок девять) рублей 00 копеек.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Самарина К.А.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Копейского городского округа



А.М. Фалейчик

---

Верно  
Начальник отдела делопроизводства  
организационно-контрольного управления  
27.07.2021



О.С. Габайдуллина