



АДМИНИСТРАЦИЯ КОПЕЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2021 № 1254-п

О комплексном развитии территории в границах многоконтурного земельного участка с кадастровым номером 74:30:0000000:13777

В соответствии со статьей 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Челябинской области от 20.04.2021 № 339-ЗО «О комплексном развитии территории в Челябинской области», решениями Собрания депутатов Копейского городского округа от 29.02.2012 № 476-МО «Об утверждении генерального плана Копейского городского округа Челябинской области», от 19.12.2012 № 639-МО «Об утверждении правил землепользования и застройки Копейского городского округа», руководствуясь Уставом муниципального образования «Копейский городской округ», администрация Копейского городского округа
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить комплексное развитие территории в границах многоконтурного земельного участка с кадастровым номером 74:30:0000000:13777, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Копейск, севернее ул. Северная (далее – комплексное развитие) согласно приложениям 1 и 2 к настоящему постановлению.

2. Отделу пресс-службы администрации Копейского городского округа опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить на официальном сайте администрации Копейского городского округа в сети Интернет в течение трех дней со дня его подписания.

3. Отделу бухгалтерского учета и отчетности администрации Копейского городского округа (Шульгина И.Ю.) возместить расходы, связанные с опубликованием настоящего постановления, за счет средств, предусмотренных на эти цели.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Самарина К.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава городского округа



А.М. Фалейчик

Приложение 1
к постановлению
администрации Копейского
городского округа
от 17.06.2011 № 1254-11

СВЕДЕНИЯ

о границах территории, в отношении которой принято решение
о комплексном развитии территории в границах многоконтурного земельного
участка с кадастровым номером 74:30:0000000:13777

1	Сведения о местоположении, площади и границах территории, подлежащей комплексному развитию	Местоположение: Российская Федерация, г. Копейск, севернее ул. Северная Кадастровый номер: 74:30:0000000:13777 Площадь: 279787 кв. м
2	Перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию	Объекты капитального строительства отсутствуют
3	Предельный срок реализации решения о комплексном развитии территории	01.01.2028
4	Сведения о реализации комплексного развития территории	Юридическое лицо, определенное по результатам торгов в целях заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории
5	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территории, а также предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, в отношении которой принимается такое решение	Разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также параметры разрешенного строительства определяются в соответствии с правилами землепользования и застройки Копейского городского округа, утвержденными решением Собрании депутатов Копейского городского округа от 19.12.2012 №639-МО (в редакции, действующей на момент заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории)
6	Перечень объектов культурного наследия, подлежащих сохранению в соответствии с законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия	Объекты культурного наследия отсутствуют
7	Иные сведения	комплексное развитие территории осуществлять в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, подготовленной после заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории

Первый заместитель Главы городского округа



К.А. Самарин

Приложение №2
к постановлению администрации
Копейского городского округа
Челябинской области
от 17.06.2021 № 1254-п

