

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕНА

распоряжением администрации
Копейского городского округа
от 19.12.2023 № 967-р

Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям
при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Копейского
городского округа на 2024 год
(далее – Программа)

Настоящая Программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля.

ПАСПОРТ

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Копейского городского округа на 2024 год
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ); Постановление Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
Разработчик программы	Отдел контроля правового управления администрации Копейского городского округа Челябинской области (далее – отдел контроля)
Сроки и этапы реализации программы	2024 год
Источники финансирования	Бюджет муниципального образования Копейского городского округа
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

Раздел I. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы.

Муниципальный земельный контроль направлен на соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Обзор вида муниципального контроля включает следующие сведения:

объекты земельных отношений (земли, земельные участки или части земельных участков), расположенные в границах муниципального образования, к которым предъявляются обязательные требования, а также действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие).

Обязательные требования законодательства при осуществлении земельного контроля установлены Земельным кодексом Российской Федерации.

Муниципальный земельный контроль осуществляется отделом контроля с 08.10.2021.

За 2023 год в адрес физических лиц направлено 122 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства.

В результате проведенных мероприятий в рамках муниципального земельного контроля в отношении физических лиц на территории муниципального образования «Копейский городской округ» установлено, что наиболее часто встречающимися нарушениями в сфере действующего земельного законодательства являются:

1) самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

2) использование земельных участков не по целевому назначению, невыполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

Данные нарушения связаны с незнанием подконтрольных субъектов обязательных требований земельного законодательства, в связи с чем, контрольным органом на регулярной основе на сайте администрации Копейского городского округа публикуется необходимая информация для подконтрольных субъектов, также ведется их консультирование, направляется в их адрес предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» проверочные мероприятия в рамках муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2023 году не проводились.

Раздел II. Цели и задачи реализации программы профилактики

1. Основными целями Программы профилактики являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов и, как следствие, сокращение количества нарушений обязательных требований земельного законодательства.

2. Проведение профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

1) снижение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2) внедрение способов профилактики, установленных Положением об осуществлении муниципального земельного контроля;

3) повышение прозрачности деятельности контрольного органа;

4) уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц;

5) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц.

Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование и форма проведения мероприятия	Срок исполнения	Структурное подразделение, и (или) должностные лица контрольного органа, ответственные за их реализацию	Способ реализации
1. Информирование				
1.	Размещение на официальном сайте контрольного органа и актуализация следующей информации:			
1.1.	тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля	первичное размещение I квартал 2024 года актуализация ежемесячно	отдел контроля	посредством размещения информации в разделе «муниципальный контроль» на официальном сайте администрации Копейского городского округа
1.2.	сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу	первичное размещение 14.01.2024 актуализация ежемесячно	отдел контроля	
1.3.	перечень нормативных	первичное	отдел	

	правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции	размещение 14.01.2024 актуализация ежемесячно	контроля	
1.4.	исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица	14.01.2024 далее актуализация ежемесячно	отдел контроля	
1.5.	сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия)	не позднее 14.01.2024	отдел контроля	
1.6.	сведения о порядке обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц	I квартал 2024 года	отдел контроля	
1.7.	доклады о муниципальном контроле	I квартал года следующего за отчетным	отдел контроля	
1.8.	доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики контрольного органа	до 1 апреля 2024 года	отдел контроля	
2. Объявление предостережения				
2.1.	выдача контролируемым лицам предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований	постоянно по мере необходимости	должностные лица отдела контроля	посредством выдачи лично, почтовым отправлением

				или по электронной почте
3. Консультирование				
3.1.	<p>разъяснение по вопросам:</p> <p>1) положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля;</p> <p>2) положений нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок осуществления муниципального контроля;</p> <p>3) порядка обжалования решений уполномоченных органов, действий (бездействия) должностных лиц осуществляющих муниципальный контроль;</p> <p>4) выполнения предписания, выданного по итогам контрольного мероприятия</p>	постоянно по мере поступления обращений	отдел контроля	устно, письменно, посредством ВКС, посредством размещения письменных ответов на запросы по электронной почте
4. Профилактический визит				
4.1.	<p>1) профилактическая беседа по месту осуществления деятельности контролируемого лица;</p> <p>2) использование видеоконференцсвязи</p>	обязательный в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в контролируемой сфере не позднее, чем в течение одного года с момента начала такой деятельности.	должностные лица отдела контроля	контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности, либо к принадлежащим ему объектам контроля. Предписания не выдаются, разъяснения носят

		Контролируемое лицо должно быть уведомлено не позднее, чем за 5 рабочих дней до даты его проведения, а также вправе отказаться от проведения профилактического визита, уведомив отдел контроля не позднее, чем за 3 рабочих дня. В течение 1 рабочего дня, не может превышать 4 часов.		рекомендательный характер.
--	--	--	--	----------------------------

Исполняющий обязанности
начальника правового управления



Е.В. Тофан