

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
«КОПЕЙСКИЕ СИСТЕМЫ  
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ»

от 10.08.2021

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ (ТУ)  
подключения (технологического присоединения) объекта Заявителя  
к централизованным системам водоснабжения и водоотведения

от 04.08.2021 г.

№ ВК-173А

Технические условия выданы: Управление архитектуры и градостроительства г. Копейска

Основание для выдачи ТУ: запрос-заявка вх. № 1693 от 02.08.2021 г.

Место расположения земельного участка: г. Копейск, ул. Кубинская, 9а/2

Кадастровый номер: 74:30:0501011:1784

Основание продажи или предоставления в аренду (пользование) земельного участка органом местного самоуправления или основание у Заявителя права собственности (аренды, пользования) на земельный участок:

Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 г. №83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий»

Объект Заявителя: Предприятие бытового обслуживания

Максимальная присоединяемая нагрузка объекта в возможных точках подключения (технологического присоединения) к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

- по водоснабжению –  $Q_{\max} = 1 \text{ м}^3/\text{сут} (0,04 \text{ м}^3/\text{ч})$ ;

- по водоотведению –  $Q_{\max} = 1 \text{ м}^3/\text{сут} (0,04 \text{ м}^3/\text{ч})$ .

Точки подключения (технологического присоединения) объекта к сетям водоснабжения и водоотведения:

**Водоснабжение** объекта принять по одному из двух вариантов:

Вариант 1 – от водопроводной сети по ул.Электровозная;

Вариант 2 - от водопроводной сети по ул. Кубинская, при условии согласования с балансодержателем сети, проверив расчетом возможность подключения дополнительных нагрузок с учетом требований пожаротушения.

Вариант 3 - от водопроводной сети, расположенной южнее объекта строительства (вдоль железнодорожного полотна), при условии согласования с балансодержателем сети, проверив расчетом возможность подключения дополнительных нагрузок с учетом требований пожаротушения.

**Водоотведение** объекта предусмотреть в канализационную сеть Ø200 мм, расположенную по ул.Кубинская.

Предельная свободная мощность существующих магистральных сетей составляет  $1 \text{ м}^3/\text{сут} (0,04 \text{ м}^3/\text{ч})$  при условии выполнения:

- мероприятий по строительству (реконструкции) сетей и сооружений для подключения объекта строительства к системам водоснабжения и водоотведения в соответствии с договором подключения (условиями подключения).

Гарантируемый свободный напор в источнике водоснабжения - 18 м вод. ст.

Ориентировочная стоимость работ для присоединения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения составит (с НДС):

к сетям водоснабжения:	Ставка тарифа за присоединяемую нагрузку (в соответствии с платой, установленной на 2021 г. для аналогичной организации ВКХ, ранее осуществляющей деятельность на территории КГО) – <b>2 858,40 руб./м<sup>3</sup></b>  Ставка тарифа за протяженность сети при подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения (в соответствии с платой, установленной на 2021 г. для аналогичной организации ВКХ, ранее осуществляющей деятельность на территории КГО) - п/э Ø до 70 мм (включительно) – <b>11 352,00 руб./п.м.</b>
------------------------	---



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«КОПЕЙСКИЕ СИСТЕМЫ  
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ»

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ (ТУ)**  
подключения (технологического присоединения) объекта Заявителя  
к централизованным системам водоснабжения и водоотведения

от 20.08.2021 г.

№ ВК-192А

Технические условия выданы: Управление архитектуры и градостроительства г. Копейска  
Основание для выдачи ТУ: запрос-заявка вх. № 1856 от 12.08.2021 г.  
Место расположения земельного участка: г. Копейск, ул. Федотьева, 2 «а»/1  
Кадастровый номер: 74:30:0701018:750  
Основание продажи или предоставления в аренду (пользование) земельного участка органом местного самоуправления или основание у Заявителя права собственности (аренды, пользования) на земельный участок:  
Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 г. №83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий»

Объект Заявителя: Склады

Максимальная присоединяемая нагрузка объекта в возможных точках подключения (технологического присоединения) к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

- по водоснабжению –  $Q_{\max} = 0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$ ;
- по водоотведению –  $Q_{\max} = 0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$ .

Точки подключения (технологического присоединения) объекта к сетям водоснабжения и водоотведения:

**Водоснабжение** объекта принять от водопроводной сети по ул. Федотьева - ул. Алексеева;

**Водоотведение** объекта предусмотреть в канализационную сеть Ø 200мм, расположенную по ул. Федотьева.

**Дополнительно сообщая, что при формировании земельных участков необходимо обеспечить охранную зону сетей (канализационный коллектор).**

Предельная свободная мощность существующих магистральных сетей составляет  $0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$  при условии выполнения:

- мероприятий по строительству (реконструкции) сетей и сооружений для подключения объекта строительства к системам водоснабжения и водоотведения в соответствии с договором подключения (условиями подключения).

Гарантируемый свободный напор в источнике водоснабжения - 18 м вод. ст.

Ориентировочная стоимость работ для присоединения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения составит (с НДС):

к сетям водоснабжения:	Ставка тарифа за присоединяемую нагрузку (в соответствии с платой, установленной на 2021 г. для аналогичной организации ВКХ, ранее осуществляющей деятельность на территории КГО) – <b>2 858,40 руб./м<sup>3</sup></b>  Ставка тарифа за протяженность сети при подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения (в соответствии с платой, установленной на 2021 г. для аналогичной организации ВКХ, ранее осуществляющей деятельность на территории КГО) - п/з Ø до 70 мм (включительно) – <b>11 352,00 руб./п.м.</b>
к сетям водоотведения:	Ставка тарифа за присоединяемую нагрузку (в соответствии с платой, установленной на 2021 г. для аналогичной организации ВКХ, ранее осуществляющей деятельность на территории КГО) – <b>838,80 руб./м<sup>3</sup></b>  Ставка тарифа за протяженность сети при подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения (в соответствии с платой, установленной на 2021 г. для аналогичной организации ВКХ, ранее осуществляющей деятельность на





Муниципальное унитарное предприятие  
**ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ (ТУ)**

подключения (технологического присоединения) объекта Заявителя к централизованным  
системам водоснабжения и водоотведения

от 25.12.2020 г.

№ ГК-905А

Технические условия выданы: Управление архитектуры и градостроительства г. Копейска

Основание для выдачи ТУ: запрос-заявка вх.№3873 от 24.12.2020 г.

Место расположения земельного участка: г. Копейск, ул. Столичная, 18

Кадастровый номер: 74:30:0103014:904

Основание продажи или предоставления в аренду (пользование) земельного участка органом  
местного самоуправления или основание у Заявителя права собственности (аренды, пользования)  
на земельный участок:

Постановление правительства РФ от 13.02.2006г. №83 «Об утверждении правил определения и  
предоставления технических условий»

Объект заявителя: индивидуальный жилой дом

Присоединяемая нагрузка объекта в возможных точках подключения (технологического  
присоединения) к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

- по водоснабжению -  $Q_{\max} = 0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$
- по водоотведению -  $Q_{\max} = 0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$

Предельная свободная мощность существующих магистральных сетей составляет  $0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$  при условии выполнения:

- а) мероприятий инвестиционной программы «Строительство, реконструкция и модернизация  
объектов систем водоснабжения и водоотведения» на 2016-2025гг.;
- б) мероприятий по строительству (реконструкции) сетей и сооружений для подключения объекта  
строительства к системам водоснабжения и водоотведения в соответствии с договором  
подключения (условиями подключения).

Гарантируемый свободный напор в источнике водоснабжения - 20 м вод. ст.

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение)** (при указанной выше  
максимальной присоединяемой нагрузке объекта Заявителя) составляет (с НДС):

к сетям водоснабжения:	2 353 524,00 руб.
к сетям водоотведения:	15 006 510,00 руб.

Размер индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта  
капитального строительства Заявителя к централизованным системам водоснабжения и  
водоотведения может быть откорректирован в большую или меньшую сторону после разработки  
проектно-сметной документации в соответствии с заключением экспертизы ПСД, проведенной в  
установленном законодательством порядке. Объем платы за подключение определяется по  
ставкам тарифа, утвержденным Министерством тарифного регулирования и энергетики  
Челябинской области на период внесения платы.



01.31.08

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«КОПЕЙСКИЕ СИСТЕМЫ  
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ»

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ (ТУ)**  
подключения (технологического присоединения) объекта Заявителя  
к централизованным системам водоснабжения и водоотведения

от 20.08.2021 г.

№ ВК-193А

Технические условия выданы: Управление архитектуры и градостроительства г. Копейска  
Основание для выдачи ТУ: запрос-заявка вх. № 1949 от 19.08.2021 г.

Место расположения земельного участка: г. Копейск, ул. Матросова, 18а

Кадастровый номер: 74:30:0103010:29:45

Основание продажи или предоставления в аренду (пользование) земельного участка органом местного самоуправления или основание у Заявителя права собственности (аренды, пользования) на земельный участок:

Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 г. №83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий»

Объект Заявителя: Индивидуальный жилой дом

Максимальная присоединяемая нагрузка объекта в возможных точках подключения (технологического присоединения) к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

- по водоснабжению –  $Q_{\max} = 0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$ ;

- по водоотведению –  $Q_{\max} = 0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$ .

Точки подключения (технологического присоединения) объекта к сетям водоснабжения и водоотведения:

**Водоснабжение** объекта принять по одному из двух вариантов:

Вариант 1 – от водопроводной сети Ø200 мм по ул. Гастелло;

Вариант 2 – от водопроводной сети по ул. Матросова, при условии согласования с балансодержателем сети, проверив расчетом возможность подключения дополнительных нагрузок с учетом требований пожаротушения.

**Водоотведение** объекта предусмотреть в канализационную сеть, расположенную по ул. Майская – ул. Карла Маркса.

Предельная свободная мощность существующих магистральных сетей составляет  $0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$  при условии выполнения:

- мероприятий по строительству (реконструкции) сетей и сооружений для подключения объекта строительства к системам водоснабжения и водоотведения в соответствии с договором подключения (условиями подключения).

Гарантируемый свободный напор в источнике водоснабжения – 18 м вод. ст.

Ориентировочная стоимость работ для присоединения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения составит (с НДС):

к сетям водоснабжения:	Ставка тарифа за присоединяемую нагрузку (в соответствии с платой, установленной на 2021 г. для аналогичной организации ВКХ, ранее осуществляющей деятельность на территории КГО) – <b>2 858,40 руб./м<sup>3</sup></b>  Ставка тарифа за протяженность сети при подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения (в соответствии с платой, установленной на 2021 г. для аналогичной организации ВКХ, ранее осуществляющей деятельность на территории КГО) – п/з Ø до 70 мм (включительно) – <b>11 352,00 руб./п.м.</b>
к сетям водоотведения:	Ставка тарифа за присоединяемую нагрузку (в соответствии с платой, установленной на 2021 г. для аналогичной организации ВКХ, ранее



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«КОПЕЙСКИЕ СИСТЕМЫ  
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ»

01 31 08

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ (ТУ)  
подключения (технологического присоединения) объекта Заявителя  
к централизованным системам водоснабжения и водоотведения

от 20.08.2021 г.

№ ВК-194А

Технические условия выданы: Управление архитектуры и градостроительства г. Копейска

Основание для выдачи ТУ: запрос-заявка вх. № 1950 от 19.08.2021 г.

Место расположения земельного участка: г. Копейск, ул. Ульянова, 40 «а»

Кадастровый номер: 74:30:0104040:592

Основание продажи или предоставления в аренду (пользование) земельного участка органом местного самоуправления или основании у Заявителя права собственности (аренды, пользования) на земельный участок:

Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 г. №83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий»

Объект Заявителя: Индивидуальный жилой дом

Максимальная присоединяемая нагрузка объекта в возможных точках подключения (технологического присоединения) к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

- по водоснабжению –  $Q_{\max} = 0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$ ;

- по водоотведению –  $Q_{\max} = 0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$ .

Точки подключения (технологического присоединения) объекта к сетям водоснабжения и водоотведения:

**Водоснабжение** объекта принять по одному из двух вариантов:

Вариант 1 – от водовода Ø500 мм по ул. Семилетки;

Вариант 2 – от водопроводной сети Ø63 мм по ул. Ульянова, при условии согласования с балансодержателем сети, проверив расчетом возможность подключения дополнительных нагрузок с учетом требований пожаротушения.

**Водоотведение** объекта предусмотреть в канализационный коллектор Ø300 мм по ул. Долгорукова.

Предельная свободная мощность существующих магистральных сетей составляет  $0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$  при условии выполнения:

- мероприятий по строительству (реконструкции) сетей и сооружений для подключения объекта строительства к системам водоснабжения и водоотведения в соответствии с договором подключения (условиями подключения).

Гарантируемый свободный напор в источнике водоснабжения – 18 м-вод. ст.

Ориентировочная стоимость работ для присоединения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения составит (с НДС):

к сетям водоснабжения:	Ставка тарифа за присоединяемую нагрузку (в соответствии с платой, установленной на 2021 г. для аналогичной организации ВКХ, ранее осуществляющей деятельность на территории КГО) – <b>2 858,40 руб./м<sup>3</sup></b>  Ставка тарифа за протяженность сети при подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения (в соответствии с платой, установленной на 2021 г. для аналогичной организации ВКХ, ранее осуществляющей деятельность на территории КГО) – п/з Ø до 70 мм (включительно) – <b>11 352,00 руб./п.м.</b>
к сетям водоотведения:	Ставка тарифа за присоединяемую нагрузку (в соответствии с платой, установленной на 2021 г. для аналогичной организации ВКХ, ранее осуществляющей деятельность на территории КГО) – <b>838,80 руб./м<sup>3</sup></b>  Ставка тарифа за протяженность сети при подключении (технологическом присоединении)