



Муниципальное унитарное предприятие
**ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ (ТУ)

подключения (технологического присоединения) объекта Заявителя к централизованным
системам водоснабжения и водоотведения

от 19.05.2020 г.

№ ГК-740А

Технические условия выданы: Управление архитектуры и градостроительства г. Копейска

Основание для выдачи ТУ: запрос-заявка вх.№1208 от 14.05.2020 г.

Место расположения земельного участка: г. Копейск, ул. Короленко, 12 «в»

Кадастровый номер: 74:30:0000000:12122

Основание продажи или предоставления в аренду (пользование) земельного участка органом
местного самоуправления или основание у Заявителя права собственности (аренды, пользования)
на земельный участок:

Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 г. №83 «Об утверждении правил определения и
предоставления технических условий»

Объект заявителя: Многоквартирный жилой дом

Присоединяемая нагрузка объекта в возможных точках подключения (технологического
присоединения) к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

- по водоснабжению - $Q_{\max} = 104,0 \text{ м}^3/\text{сут} (4,33 \text{ м}^3/\text{ч})$;

Подключение объекта возможно после реконструкции ВНС по ул. Пестеля.

- по водоотведению - $Q_{\max} = 104,0 \text{ м}^3/\text{сут} (4,33 \text{ м}^3/\text{ч})$.

Предельная свободная мощность существующих магистральных сетей составляет $104,0 \text{ м}^3/\text{сут}$
($4,33 \text{ м}^3/\text{ч}$) при условии выполнения:

- мероприятий по строительству (реконструкции) сетей и сооружений для подключения объекта
строительства к системам водоснабжения и водоотведения в соответствии с договором
подключения (условиями подключения).

Гарантируемый свободный напор в источнике водоснабжения - 15 м вод. ст.

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) (при указанной выше
максимальной присоединяемой нагрузке объекта Заявителя) составляет (с НДС):

к сетям водоснабжения:	694 992,00 руб.
к сетям водоотведения:	2 628 660,00 руб.

Размер индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта
капитального строительства Заявителя к централизованным системам водоснабжения и
водоотведения может быть откорректирован в большую или меньшую сторону после разработки
проектно-сметной документации в соответствии с заключением экспертизы ПСД, проведенной в
установленном законодательством порядке. Объем платы за подключение определяется по
ставкам тарифа, утвержденным Министерством тарифного регулирования и энергетики
Челябинской области на период внесения платы.

Для подключения (технологического присоединения) объекта к коммунальным сетям
водоснабжения и водоотведения, в период срока действия ТУ, Заявитель должен выполнить
действия, указанные в примечаниях (приведены на обороте ТУ).

За Условиями подключения (технологического присоединения) объекта к сетям
водоснабжения и водоотведения обратиться отдельной заявкой в соответствии с Правилами