



Муниципальное унитарное предприятие
**ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ (ТУ)
подключения (технологического присоединения) объекта Заявителя
к централизованным системам водоснабжения и водоотведения**

от 26.03.2019 г.

№ ГК-431А

Технические условия выданы: Управление архитектуры и градостроительства г. Копейска

Основание для выдачи ТУ: запрос-заявка вх. № 816 от 18.03.2019 г.

Место расположения земельного участка: г. Копейск, ул. Рахманинова, 59

Кадастровый номер: 74:30:0401018:479

Основание продажи или предоставления в аренду (пользование) земельного участка органом местного самоуправления или основание у Заявителя права собственности (аренды, пользования) на земельный участок:

Постановление правительства РФ от 13.02.2006г. №83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий»

Объект заявителя: индивидуальный жилой дом

Присоединяемая нагрузка объекта в возможных точках подключения (технологического присоединения) к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

- по водоснабжению - $Q_{\max} = 0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$
- по водоотведению - $Q_{\max} = 0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$

Предельная свободная мощность существующих магистральных сетей составляет $0,5 \text{ м}^3/\text{сут} (0,02 \text{ м}^3/\text{ч})$ при условии выполнения:

мероприятий по строительству (реконструкции) сетей и сооружений для подключения объекта строительства к системам водоснабжения и водоотведения в соответствии с договором подключения (условиями подключения).

Гарантируемый свободный напор в источнике водоснабжения - 20 м вод. ст.

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) (при указанной выше максимальной присоединяемой нагрузке объекта Заявителя) составляет (с НДС):

к сетям водоснабжения:	Вариант 1: 2 447 928,00 руб. Вариант 2: 218 328,00 руб.
к сетям водоотведения:	18 833 340,00 руб.

Размер индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Заявителя к централизованным системам водоснабжения и водоотведения может быть откорректирован в большую или меньшую сторону после разработки проектно-сметной документации в соответствии с заключением экспертизы ПСД, проведенной в установленном законодательством порядке. Объем платы за подключение определяется по ставкам тарифа, утвержденным Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области на период внесения платы.