

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ (ТУ)**  
подключения (технологического присоединения) объекта Заявителя  
к централизованным системам водоснабжения и водоотведения

от 13.10.2021 г.

№ ВК-242А

Технические условия выданы: Управление архитектуры и градостроительства г. Копейска

Основание для выдачи ТУ: запрос-заявка вх. № 2763 от 11.10.2021 г.

Место расположения земельного участка: г. Копейск, ул. Короленко, 4в

Кадастровый номер: 74:30:0102011:1636

Основание продажи или предоставления в аренду (пользование) земельного участка органом местного самоуправления или основание у Заявителя права собственности (аренды, пользования) на земельный участок:

Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 г. №83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий»

Объект Заявителя: Многоквартирный жилой дом

Максимальная присоединяемая нагрузка объекта в возможных точках подключения (технологического присоединения) к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

- по водоснабжению –  $Q_{\max} = 84 \text{ м}^3/\text{сут} (3,5 \text{ м}^3/\text{ч})$ ;
- по водоотведению –  $Q_{\max} = 84 \text{ м}^3/\text{сут} (3,5 \text{ м}^3/\text{ч})$ .

Точки подключения (технологического присоединения) объекта к сетям водоснабжения и водоотведения:

**Водоснабжение** объекта принять от водопроводной сети п/э Ø225 мм, расположенной восточнее объекта строительства, при проектировании выполнить увязку сетей с объектами строительства, расположенными на земельных участках с кадастровыми номерами: 74:30:0000000:15311, 74:30:0000000:15310.

**Водоотведение** объекта предусмотреть в канализационную сеть п/э Ø300 мм, расположенную в районе жилого дома № 74 по ул. Международная; при проектировании выполнить увязку сетей с объектами строительства, расположенными на земельных участках с кадастровыми номерами: 74:30:0000000:15311, 74:30:0000000:15310.

Предельная свободная мощность существующих магистральных сетей составляет  $84 \text{ м}^3/\text{сут} (3,5 \text{ м}^3/\text{ч})$  при условии выполнения:

- мероприятий по строительству (реконструкции) сетей и сооружений для подключения объекта строительства к системам водоснабжения и водоотведения в соответствии с договором подключения (условиями подключения).

Гарантируемый свободный напор в источнике водоснабжения - 18 м вод. ст.

Ориентировочная стоимость работ для присоединения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения составит (с НДС):

к сетям водоснабжения:	Ставка тарифа за присоединяемую нагрузку (утв. Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №54/45 от 01.10.2021 г.) – <b>2 739,60 руб./м<sup>3</sup></b>  Ставка тарифа за протяженность сети при подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения (утв. Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №54/45 от 01.10.2021 г.) - при прокладке в одну нитку п/э Ø от 100 мм до 125 мм (включительно) – <b>12 228,00 руб./п.м.</b> - при прокладке в две нитки п/э Ø от 100 мм до 125 мм (включительно) – <b>15 708,00 руб./п.м.</b>
к сетям водоотведения:	Ставка тарифа за присоединяемую нагрузку (утв. Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №54/45 от

Ставка тарифа за протяженность сети при подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения (утв. Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №54/45 от 01.10.2021 г.) - п/з Ø 160 мм до 200 мм (включительно) – 15 660,00 руб./п.м.
---

Размер индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Заявителя к централизованным системам водоснабжения и водоотведения может быть откорректирован в большую или меньшую сторону после разработки проектно-сметной документации в соответствии с заключением экспертизы ПСД, проведенной в установленном законодательством порядке. Объем платы за подключение определяется по ставкам тарифа, утвержденным Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области на период внесения платы.

Для подключения (технологического присоединения) объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения, в период срока действия ТУ, Заявитель должен выполнить действия, указанные в примечаниях (приведены на обороте ТУ).

За договором о подключении (технологическом присоединении) объекта к сетям водоснабжения и водоотведения обратиться отдельной заявкой в соответствии с Правилами подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 г. №83.

Срок подключения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения составляет 18 месяцев от даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства Заявителя к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, если иные сроки не предусмотрены условиями договора о подключении.

Срок действия ТУ - 3 года с даты их выдачи Заявителю.

Зам. директора по производству МУП «КСВВ»



Л.В.Шевченко

01 22.10.2021

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«КОПЕЙСКИЕ СИСТЕМЫ  
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ»

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ (ТУ)  
подключения (технологического присоединения) объекта Заявителя  
к централизованным системам водоснабжения и водоотведения

от 13.10.2021 г.

№ ВК-241А

Технические условия выданы: Управление архитектуры и градостроительства г. Копейска

Основание для выдачи ТУ: запрос-заявка вх. № 2765 от 11.10.2021 г.

Место расположения земельного участка: г. Копейск, ул. Короленко, 66

Кадастровый номер: 74:30:0000000:15310

Основание продажи или предоставления в аренду (пользование) земельного участка органом местного самоуправления или основание у Заявителя права собственности (аренды, пользования) на земельный участок:

Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 г. №83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий»

Объект Заявителя: Многоквартирный жилой дом

Максимальная присоединяемая нагрузка объекта в возможных точках подключения (технологического присоединения) к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

- по водоснабжению –  $Q_{\max} = 84 \text{ м}^3/\text{сут} (3,5 \text{ м}^3/\text{ч})$ ;

- по водоотведению –  $Q_{\max} = 84 \text{ м}^3/\text{сут} (3,5 \text{ м}^3/\text{ч})$ .

Точки подключения (технологического присоединения) объекта к сетям водоснабжения и водоотведения:

**Водоснабжение** объекта принять от водопроводной сети п/э Ø225 мм, расположенной восточнее объекта строительства, при проектировании выполнить увязку сетей с объектами строительства, расположенными на земельных участках с кадастровыми номерами: 74:30:0102011:1636, 74:30:0000000:15311. Вынести из пятна застройки водоводы п/э Ø500 мм и ст. Ø500 мм.

**Водоотведение** объекта предусмотреть в канализационную сеть п/э Ø300 мм, расположенную в районе жилого дома № 74 по ул. Международная; при проектировании выполнить увязку сетей с объектами строительства, расположенными на земельных участках с кадастровыми номерами: 74:30:0102011:1636, 74:30:0000000:15311.

Предельная свободная мощность существующих магистральных сетей составляет  $84 \text{ м}^3/\text{сут} (3,5 \text{ м}^3/\text{ч})$  при условии выполнения:

- мероприятий по строительству (реконструкции) сетей и сооружений для подключения объекта строительства к системам водоснабжения и водоотведения в соответствии с договором подключения (условиями подключения).

Гарантируемый свободный напор в источнике водоснабжения - 18 м вод. ст.

Ориентировочная стоимость работ для присоединения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения составит (с НДС):

к сетям водоснабжения:	<p>Ставка тарифа за присоединяемую нагрузку (утв. Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №54/45 от 01.10.2021 г.) – <b>2 739,60 руб./м<sup>3</sup></b></p> <p>Ставка тарифа за протяженность сети при подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения (утв. Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №54/45 от 01.10.2021 г.)</p> <p>- при прокладке в одну нитку п/э Ø от 100 мм до 125 мм (включительно) – <b>12 228,00 руб./п.м.</b></p> <p>- при прокладке в две нитки п/э Ø от 100 мм до 125 мм (включительно) – <b>15 708,00 руб./п.м.</b></p>
------------------------	---

к сетям водоотведения:	<p>Ставка тарифа за присоединяемую нагрузку (утв. Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №54/45 от 01.10.2021 г.) – 1 443,60 руб./м<sup>3</sup>.</p> <p>Ставка тарифа за протяженность сети при подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения (утв. Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №54/45 от 01.10.2021 г.)</p> <p>- п/э Ø 160 мм до 200 мм (включительно) – 15 660,00 руб./п.м.</p>
------------------------	---

Размер индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Заявителя к централизованным системам водоснабжения и водоотведения может быть откорректирован в большую или меньшую сторону после разработки проектно-сметной документации в соответствии с заключением экспертизы ПСД, проведенной в установленном законодательством порядке. Объем платы за подключение определяется по ставкам тарифа, утвержденным Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области на период внесения платы.

Для подключения (технологического присоединения) объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения, в период срока действия ТУ, Заявитель должен выполнить действия, указанные в примечаниях (приведены на обороте ТУ).

За договором о подключении (технологическом присоединении) объекта к сетям водоснабжения и водоотведения обратиться отдельной заявкой в соответствии с Правилами подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 г. №83.

Срок подключения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения составляет 18 месяцев от даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства Заявителя к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, если иные сроки не предусмотрены условиями договора о подключении.

Срок действия ТУ - 3 года с даты их выдачи Заявителю.

Зам. директора по производству МУП «КСВВ»



Л.В.Шевченко



Муниципальное унитарное предприятие  
**ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ (ТУ)**

**подключения (технологического присоединения) объекта Заявителя к централизованным  
системам водоснабжения и водоотведения**

от 07.05.2020 г.

№ ГК-734А

Технические условия выданы: Управление архитектуры и градостроительства г. Копейска

Основание для выдачи ТУ: запрос-заявка вх.№1125 от 30.04.2020 г.

Место расположения земельного участка: г. Копейск, ул. Кемеровская, 19

Кадастровый номер: 74:30:0104005:3

Основание продажи или предоставления в аренду (пользование) земельного участка органом местного самоуправления или основание у Заявителя права собственности (аренды, пользования) на земельный участок:

Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 г. №83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий»

Объект заявителя: Производственная деятельность

Присоединяемая нагрузка объекта в возможных точках подключения (технологического присоединения) к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

- по водоснабжению -  $Q_{\max} = 20,0 \text{ м}^3/\text{сут} (0,83 \text{ м}^3/\text{ч})$ ;
- по водоотведению -  $Q_{\max} = 20,0 \text{ м}^3/\text{сут} (0,83 \text{ м}^3/\text{ч})$ .

Предельная свободная мощность существующих магистральных сетей составляет  $20,0 \text{ м}^3/\text{сут} (0,83 \text{ м}^3/\text{ч})$  при условии выполнения:

- мероприятий по строительству (реконструкции) сетей и сооружений для подключения объекта строительства к системам водоснабжения и водоотведения в соответствии с договором подключения (условиями подключения).

Гарантируемый свободный напор в источнике водоснабжения - 10 м вод. ст.

**Размер платы за подключение (технологическое присоединение)** (при указанной выше максимальной присоединяемой нагрузке объекта Заявителя) составляет (с НДС):

к сетям водоснабжения:	<b>3 412 560,00 руб.</b>
к сетям водоотведения:	<b>2 537 280,00 руб.</b>

Размер индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Заявителя к централизованным системам водоснабжения и водоотведения может быть откорректирован в большую или меньшую сторону после разработки проектно-сметной документации в соответствии с заключением экспертизы ПСД, проведенной в установленном законодательством порядке. Объем платы за подключение определяется по ставкам тарифа, утвержденным Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области на период внесения платы.

Для подключения (технологического присоединения) объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения, в период срока действия ТУ, Заявитель должен выполнить действия, указанные в примечаниях (приведены на обороте ТУ).

За Условиями подключения (технологического присоединения) объекта к сетям водоснабжения и водоотведения обратиться отдельной заявкой в соответствии с Правилами

подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 г. №83.

Срок подключения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения составляет 18 месяцев от даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства Заявителя к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, если иные сроки не предусмотрены условиями договора о подключении.

Срок действия ТУ - 3 года с даты их выдачи Заявителю.

Генеральный директор



Д. Л. Поташев



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«КОПЕЙСКИЕ СИСТЕМЫ  
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ»

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ (ТУ)**  
подключения (технологического присоединения) объекта Заявителя  
к централизованным системам водоснабжения и водоотведения

от 13.10.2021 г.

№ ВК-243А

Технические условия выданы: Управление архитектуры и градостроительства г. Копейска

Основание для выдачи ТУ: запрос-заявка вх. № 2764 от 11.10.2021 г.

Место расположения земельного участка: г. Копейск, ул. Короленко, 6в

Кадастровый номер: 74:30:0000000:15311

Основание продажи или предоставления в аренду (пользование) земельного участка органом местного самоуправления или основание у Заявителя права собственности (аренды, пользования) на земельный участок:

Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 г. №83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий»

Объект Заявителя: Многоквартирный жилой дом

Максимальная присоединяемая нагрузка объекта в возможных точках подключения (технологического присоединения) к коммунальным сетям водоснабжения и канализации:

- по водоснабжению –  $Q_{\max} = 84 \text{ м}^3/\text{сут} (3,5 \text{ м}^3/\text{ч})$ ;

- по водоотведению –  $Q_{\max} = 84 \text{ м}^3/\text{сут} (3,5 \text{ м}^3/\text{ч})$ ;

Точки подключения (технологического присоединения) объекта к сетям водоснабжения и водоотведения:

**Водоснабжение** объекта принять от водопроводной сети п/э Ø225 мм, расположенной восточнее объекта строительства, при проектировании выполнить увязку сетей с объектами строительства, расположенными на земельных участках с кадастровыми номерами: 74:30:0102011:1636, 74:30:0000000:15310.

**Водоотведение** объекта предусмотреть в канализационную сеть п/э Ø300 мм, расположенную в районе жилого дома № 74 по ул. Международная; при проектировании выполнить увязку сетей с объектами строительства, расположенными на земельных участках с кадастровыми номерами: 74:30:0102011:1636, 74:30:0000000:15310.

Предельная свободная мощность существующих магистральных сетей составляет  $84 \text{ м}^3/\text{сут} (3,5 \text{ м}^3/\text{ч})$  при условии выполнения:

- мероприятий по строительству (реконструкции) сетей и сооружений для подключения объекта строительства к системам водоснабжения и водоотведения в соответствии с договором подключения (условиями подключения).

Гарантируемый свободный напор в источнике водоснабжения - 18 м вод. ст.

Ориентировочная стоимость работ для присоединения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения составит (с НДС):

к сетям водоснабжения:	Ставка тарифа за присоединяемую нагрузку (утв. Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №54/45 от 01.10.2021 г.) – <b>2 739,60 руб./м<sup>3</sup></b>  Ставка тарифа за протяженность сети при подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения (утв. Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №54/45 от 01.10.2021 г.) - при прокладке в одну нитку п/э Ø от 100 мм до 125 мм (включительно) – <b>12 228,00 руб./п.м.</b> - при прокладке в две нитки п/э Ø от 100 мм до 125 мм (включительно) – <b>15 708,00 руб./п.м</b>
к сетям водоотведения:	Ставка тарифа за присоединяемую нагрузку (утв. Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №54/45 от

01.10.2021 г.) – 1 443,60 руб./м<sup>3</sup>

Ставка тарифа за протяженность сети при подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения (утв. Постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области №54/45 от 01.10.2021 г.)

- п/э Ø 160 мм до 200 мм (включительно) – 15 660,00 руб./п.м.

Размер индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Заявителя к централизованным системам водоснабжения и водоотведения может быть откорректирован в большую или меньшую сторону после разработки проектно-сметной документации в соответствии с заключением экспертизы ПСД, проведенной в установленном законодательством порядке. Объем платы за подключение определяется по ставкам тарифа, утвержденным Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области на период внесения платы.

Для подключения (технологического присоединения) объекта к коммунальным сетям водоснабжения и водоотведения, в период срока действия ТУ, Заявитель должен выполнить действия, указанные в примечаниях (приведены на обороте ТУ).

За договором о подключении (технологическом присоединении) объекта к сетям водоснабжения и водоотведения обратиться отдельной заявкой в соответствии с Правилами подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 г. №83.

Срок подключения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения составляет 18 месяцев от даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства Заявителя к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, если иные сроки не предусмотрены условиями договора о подключении.

Срок действия ТУ - 3 года с даты их выдачи Заявителю.

Зам. директора по производству МУП «КСВВ»



Л.В.Шевченко