**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

Управление по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа на основании распоряжений управления по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа Челябинской области от 08.09.2021 г. № 343-р, от 07.02.2022 г. № 31-р «О проведении торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций» объявляет о проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

Организатором аукциона выступает управление по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа Челябинской области (место нахождения, почтовый адрес: 456618, Челябинская область, г. Копейск, ул. Ленина, д. 52, адрес электронной почты: ouzr-ui@akgo74.ru, телефон: 8(35139)7-49-74.

При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении, принимается время сервера электронной торговой площадки – **московское**.

Место, дата и время проведения аукциона: аукцион на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции проводится **17 марта 2022** года в 09.00 ч. в электронной форме на электронной торговой площадке (далее-ЭТП) в сети «Интернет» (https://it2.rts-tender.ru/).

Приём заявок на участие в аукционе осуществляется на ЭТП:

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – **11 февраля 2022 года**, **09:00** ч.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – **14 марта 2022** **года, 17:00** ч.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе состоится **15 марта 2022 г.** в 10.00 ч.

Дата подведения итогов аукциона – **17 марта 2022 года, 17:00** ч.

Сведения о лотах аукциона:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | № рекламного места в соответствии с картой размещения рекламных конструкций | Адрес места размещения рекламной конструкции (относительно ориентира) | Срок предоставления | Вид рекламной конструкции | информационное поле | | кол-во мест, сторон | Начальная цена предмета аукциона (НДС нет) | Величина повышения начальной цены – «шаг аукциона» (10 процентов от начальной цены), рублей | Сумма задатка (50 процентов от начальной цены), рублей |
| размеры, м | общая площадь, кв.м |
| 1 | 1 | г. Копейск, в 30 м. севернее многоквартирного жилого дома по  пр. Победы, 31 «А». | 5 лет | Отдельно стоящая рекламная конструкция (стела) | 4 х 1,4 | 11,2 | 2 | 13 440 | 1 344 | 6 720 |
| 2 | 4 | пр. Победы, 57 –  45 м севернее пр. Победы, 59 (АЗС «Стандарт Ойл») | 5 лет | Отдельно стоящая рекламная конструкция (билборд) | 3х6 | 36 | 2 | 72 900 | 7 290 | 36 450 |
| 3 | 5 | 60 м юго-восточнее пр. Победы 68а, корп. В  (пр. Победы, 66), по ходу движения  из г. Челябинска | 5 лет | Отдельно стоящая рекламная конструкция (билборд) | 3х6 | 36 | 2 | 72 900 | 7 290 | 36 450 |
| 4 | 7 | 55 м южнее пр. Победы 68 (напротив пр. Победы, 66) по ходу движения из г. Челябинска | 5 лет | Отдельно стоящая рекламная конструкция (билборд) | 3х6 | 36 | 2 | 72 900 | 7 290 | 36 450 |
| 5 | 9 | 47 м юго-восточнее  пр. Победы 66,  по ходу движения из г. Копейска | 5 лет | Отдельно стоящая рекламная конструкция (билборд) | 3х6 | 36 | 2 | 72 900 | 7 290 | 36 450 |
| 6 | 10 | юго-восточнее  пр. Победы, 68А (корп. В) по ходу движения из г. Челябинска | 5 лет | Отдельно стоящая рекламная конструкция (билборд) | 3х6 | 36 | 2 | 72 900 | 7 290 | 36 450 |
| 7 | 11 | 60 м юго-восточнее пр. Победы 68А, корп. В (по ходу движения в г. Челябинск) | 5 лет | Отдельно стоящая рекламная конструкция (билборд) | 3х6 | 36 | 2 | 72 900 | 7 290 | 36 450 |
| 8 | 12 | пр. Победы, поворот на пос. Железнодорожный за ост. комплексом | 5 лет | Отдельно стоящая рекламная конструкция (билборд) | 3х6 | 36 | 2 | 72 900 | 7 290 | 36 450 |

Сведения о порядке проведения аукциона:

1.Аукцион проводится в электронной форме, открытой формой подачи предложений о цене.

2.Предметом аукциона является право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (в год), согласно таблице «Сведения о лотах аукциона».

В местах расположения рекламных конструкций (предусмотренных лотами 1-8) установлены рекламные конструкции. Владельцами рекламных конструкций предоставлены гарантийные письма о демонтаже рекламных конструкций в случае признания победителем аукциона иного лица.

3.Начальная цена права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций указана в таблице «Сведения о лотах аукциона» и определена в соответствии с методикой расчета платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, утвержденной постановлением администрации Копейского городского округа от 21.05.2021 № 985-п, шаг аукциона по каждому лоту — 10 % начальной цены права на заключение договора.

4.Участие в аукционе возможно при наличии на счете заявителя, предназначенном для проведения операций по обеспечению участия, денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету оператором ЭТП, в размере не менее суммы задатка на участие в аукционе. Заявка подается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя или его представителя, в срок до **09 марта 2022 г.**

5. Заявка подается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заявителя или его представителя. Заявитель (представитель заявителя) заполняет электронную форму заявки и прикладывает к ней файлы следующих документов:

1) копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность заявителя (для физических лиц);

2) скан-копию собственноручно подписанного согласия на обработку персональных данных (для физических лиц);

3) в случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), либо нотариально заверенную копию такой доверенности (для физических и юридических лиц);

4) копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации (для юридических лиц);

5) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность), в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя - юридического лица без доверенности.

6. Заявитель до подачи заявки осуществляет перечисление денежных средств на банковские реквизиты оператора ЭТП, размещенные на ЭТП. В момент подачи заявки оператор ЭТП программными средствами проверяет наличие денежной суммы в размере задатка на лицевом счете заявителя и осуществляет блокирование необходимой денежной суммы.

7. В случае успешного принятия заявки оператор ЭТП программными средствами регистрирует ее в журнале приема заявок, присваивает номер и в течение одного часа направляет в личный кабинет заявителя уведомление о регистрации заявки.

8. Заявка не может быть принята оператором ЭТП в случаях:

1) отсутствия на лицевом счете заявителя достаточной суммы денежных средств в размере задатка;

2) подачи заявителем второй заявки на участие в отношении одного и того же лота при условии, что поданная ранее заявка таким заявителем не отозвана;

3) подачи заявки по истечении установленного срока подачи заявок;

4) некорректного заполнения формы заявки, в том числе незаполнения полей, являющихся обязательными для заполнения.

9. До окончания срока подачи заявок заявитель, подавший заявку, вправе изменить или отозвать ее. Отзыв и изменение заявки осуществляется заявителем из личного кабинета посредством штатного интерфейса ЭТП. Изменение заявки осуществляется путем отзыва ранее поданной и подачи новой заявки. В случае отзыва заявки заявителем до окончания срока подачи заявок оператор ЭТП в течение одного часа прекращает блокирование в отношении его денежных средств, заблокированных на лицевом счете в размере задатка.

10. Действия представителя заявителя осуществляются на ЭТП в соответствии с функционалом ЭТП с учетом следующих особенностей:

1) подача, изменение, отзыв заявки осуществляются представителем заявителя из своего личного кабинета с использованием своей электронной подписи;

2) в заявке на участие представитель заявителя указывает информацию о заявителе и прикладывает файл документа, подтверждающего его полномочия;

3) перечисление денежных средств в качестве задатка на реквизиты оператора ЭТП осуществляется представителем заявителя до подачи заявки. Во всем остальном действия представителя заявителя аналогичны действиям заявителя, действующего на ЭТП лично.

11. Аукционная комиссия в установленные организатором аукциона время и месте рассматривает заявки и документы заявителей.

По результатам рассмотрения представленных документов на предмет соответствия требованиям, указанным в пункте 5 настоящего Извещения, аукционная комиссия принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе (далее - протокол рассмотрения заявок).

В протоколе рассмотрения заявок содержатся сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Протокол рассмотрения заявок подписывается аукционной комиссией в течение 1 (одного) дня со дня их рассмотрения и направляется оператору ЭТП не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

  Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с момента подписания электронной подписью протокола рассмотрения заявок аукционной комиссией.

12. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) представлен неполный пакет документов, указанных в пункте 5 настоящего Извещения;

2) оформление необходимых документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

3) заявка подана лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий.

13. В течение одного часа с момента поступления оператору ЭТП протокола рассмотрения заявок оператор ЭТП направляет каждому заявителю, подавшему заявку на участие в аукционе, уведомление о решении, принятом в отношении поданных ими заявок.

В случае, если организатором аукциона принято решение об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе, в уведомлении об этом решении должны быть указаны причины отказа в допуске к участию в нем.

Оператор ЭТП в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок, разблокирует внесенные в качестве задатка денежные средства заявителей, не допущенных к участию в аукционе.

14. В аукционе принимают участие заявители, признанные участниками аукциона.

15. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении. «Шаг аукциона» устанавливается в пределах 10 процентов начальной цены предмета аукциона.

16. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

1) на участие в аукционе не подано ни одной заявки либо ни один из заявителей не признан участником аукциона;

2) на участие в аукционе подана одна заявка либо принято решение о признании только одного заявителя участником аукциона;

3) в ходе аукциона не подано ни одного предложения о цене предмета аукциона.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом о результатах аукциона.

17. Ход проведения процедуры подачи предложений о цене предмета аукциона фиксируется оператором ЭТП в электронном журнале. Журнал с предложениями участников о цене предмета аукциона направляется в личный кабинет организатора аукциона в течение 30 минут со времени завершения торговой сессии.

18. Протокол о результатах аукциона подписывается аукционной комиссией в день проведения аукциона, после чего организатор аукциона обеспечивает его размещение на сайте РФ, сайте Администрации города и на ЭТП в течение 1 (одного) рабочего дня со дня подписания протокола о результатах аукциона.

В течение одного часа после размещения на ЭТП протокола о результатах аукциона оператор ЭТП направляет уведомления о результатах аукциона победителю аукциона, участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, и участнику, признанному единственным участником аукциона.

Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания протокола о результатах аукциона аукционной комиссией.

19. Оператор ЭТП в течение 1 (одного) рабочего дня со дня размещения на ЭТП протокола о результатах аукциона разблокирует внесенные в качестве задатка денежные средства участников аукциона, за исключением задатков, внесенных участником, признанным победителем аукциона, участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, и участником, признанным единственным участником.

Разблокировка денежных средств участника, сделавшего предпоследнее предложение цены предмета аукциона, осуществляется оператором ЭТП после подписания договора победителем аукциона на основании сформированного организатором аукциона на ЭТП поручения.

20. По результатам аукциона с победителем аукциона заключается договор.

В случае, если к участию в аукционе допущен один участник, аукцион признается несостоявшимся и договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона.

Договор подлежит заключению в срок не позднее 25 (двадцати пяти) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, при этом организатор направляет проект договора победителю аукциона не ранее чем через 10 (десять) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

21. Оплата за право заключения договора подлежит перечислению на счет органа Федерального казначейства по следующим реквизитам:

Счет получателя: 40102810645370000062, ИНН получателя: 7411003610, ОКТМО 75728000, БИК: 017501500, КПП: 743001001, Казначейский счет: 03100643000000016900.

Получатель платежа: УФК по Челябинской обл. (Управление по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа Челябинской области), Учреждение Банка: Отделение Челябинск банка России // УФК По Челябинской области г. Челябинск.

Назначение платежа: Код 206 09080 04 0300 120 «Поступление платы за пользование рекламными конструкциями » (плата по договору № \_\_\_\_\_\_).

Стоимость права на установку и эксплуатацию рекламной конструкции за год перечисляется по вышеуказанному счету единовременным платежом в течении 7 (семи) дней после опубликования протокола о результатах аукциона на сайте РФ, сайте Администрации и ЭТП.

22. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оплаты права заключения договора передает победителю аукциона либо участнику аукциона, признанному единственным участником, проект договора.

23. В случае, если победитель аукциона (единственный участник) в 10-дневный срок не представил организатору аукциона подписанный договор, победитель аукциона (единственный участник) признается уклонившимся от заключения договора. В этом случае организатор предлагает заключить договор участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по данной цене.

В случае уклонения победителя аукциона (единственного участника, участника, сделавшего предпоследнее предложение) от заключения договора задаток, внесенный им, не возвращается.

24. Организатор аукциона по истечении 10 (десяти) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона составляет протокол об отказе победителя аукциона (единственного участника) от подписания договора.

Указанный протокол организатор аукциона направляет оператору ЭТП, оператор ЭТП прекращает блокирование денежных средств по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе такого участника аукциона в отношении денежных средств, заблокированных для обеспечения заявки на участие в этом аукционе, перечисляет денежные средства на лицевой счет Управления по имуществу и земельным отношениям администрации Копейского городского округа, открытый в Управлении Федерального казначейства Челябинской области, на основании сформированного организатором аукциона на ЭТП поручения.

25. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания протокола об отказе победителя аукциона от подписания договора передает участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, один экземпляр указанного протокола и проект договора. Указанный проект договора подписывается участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, в 10-дневный срок и представляется организатору аукциона.

26. В случае, если участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, в 10-дневный срок не представил организатору аукциона подписанный договор, он признается уклонившимся от заключения договора, о чем составляется протокол об отказе от подписания договора.

27. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, предусмотренным настоящим Порядком, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в установленном порядке.

28. Настоящее извещение о проведении аукциона, проект договора и заявка доступны на официальном сайте администрации Копейского городского округа в сети «Интернет» (www.akgo74.ru), официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>) и публикуется на электронной торговой площадке России (www.rts-tender.ru).

Приложение:

1. Форма заявки для участия в аукционе в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «Копейский городской округ».
2. Проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Начальник управления по имуществу

и земельным отношениям администрации

Копейского городского округа Ж.А. Буркова