

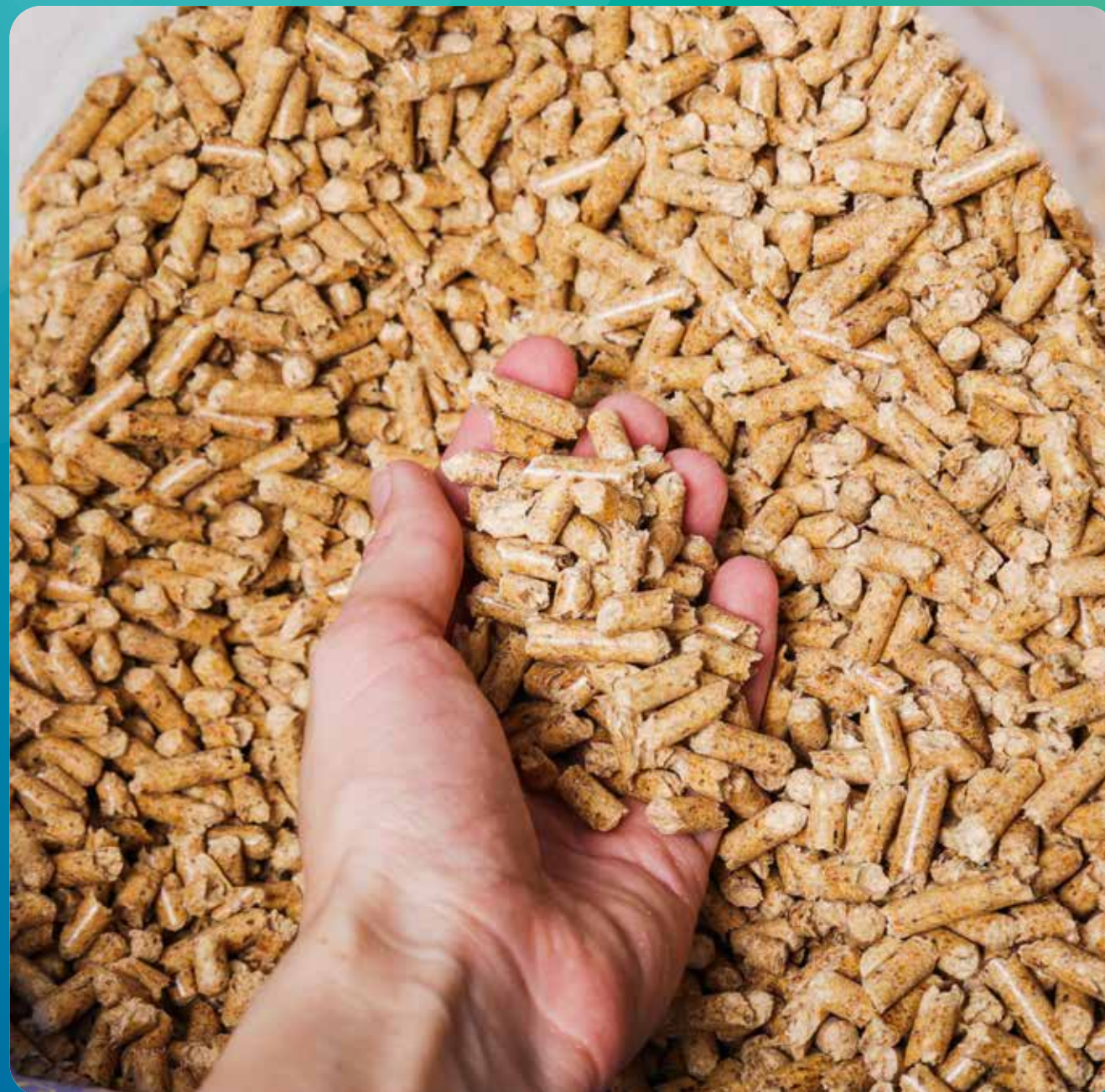


ЧЕЛЯБИНСКАЯ
ОБЛАСТЬ
ВЕКТОР
ИНВЕСТИЦИЙ

Направление
инвестразвития
Центра «Мой бизнес»
Челябинской области

Производство кормов для животных

Организация производства премиксов,
белково-витаминно-минеральных
концентратов для всех видов
сельскохозяйственных животных,
птицы и рыб.



Параметры проекта



ОБЪЕМ
ИНВЕСТИЦИИ

90,7
млн. ₹



ОБОРОТНЫЙ
КАПИТАЛ

7,1
млн. ₹



СРОК
ОКУПАЕМОСТИ

57
месяцев



ЦЕЛЕВАЯ
ГРУППА

Крупные животноводческие хозяйства, расположенные в радиусе до 200 км, а также крестьянско-фермерские хозяйства и личные подсобные хозяйства региона



IRR
(ВНР)

24,0%



NPV
(84 МЕС.)

32,2
млн. ₹



НОВЫХ
РАБОЧИХ МЕСТ

34



ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ
СПРОСОМ

Прогнозируемый рост рынка комбикормов в РФ – более 30% к 2025 году. Растущий спрос со стороны областных фермерских хозяйств связан с планируемым увеличением поголовья молочного и мясного крупного рогатого скота

Географическое местоположение

Расстояние до крупных городов

МОСКВА

2025 км

ЕКАТЕРИНБУРГ

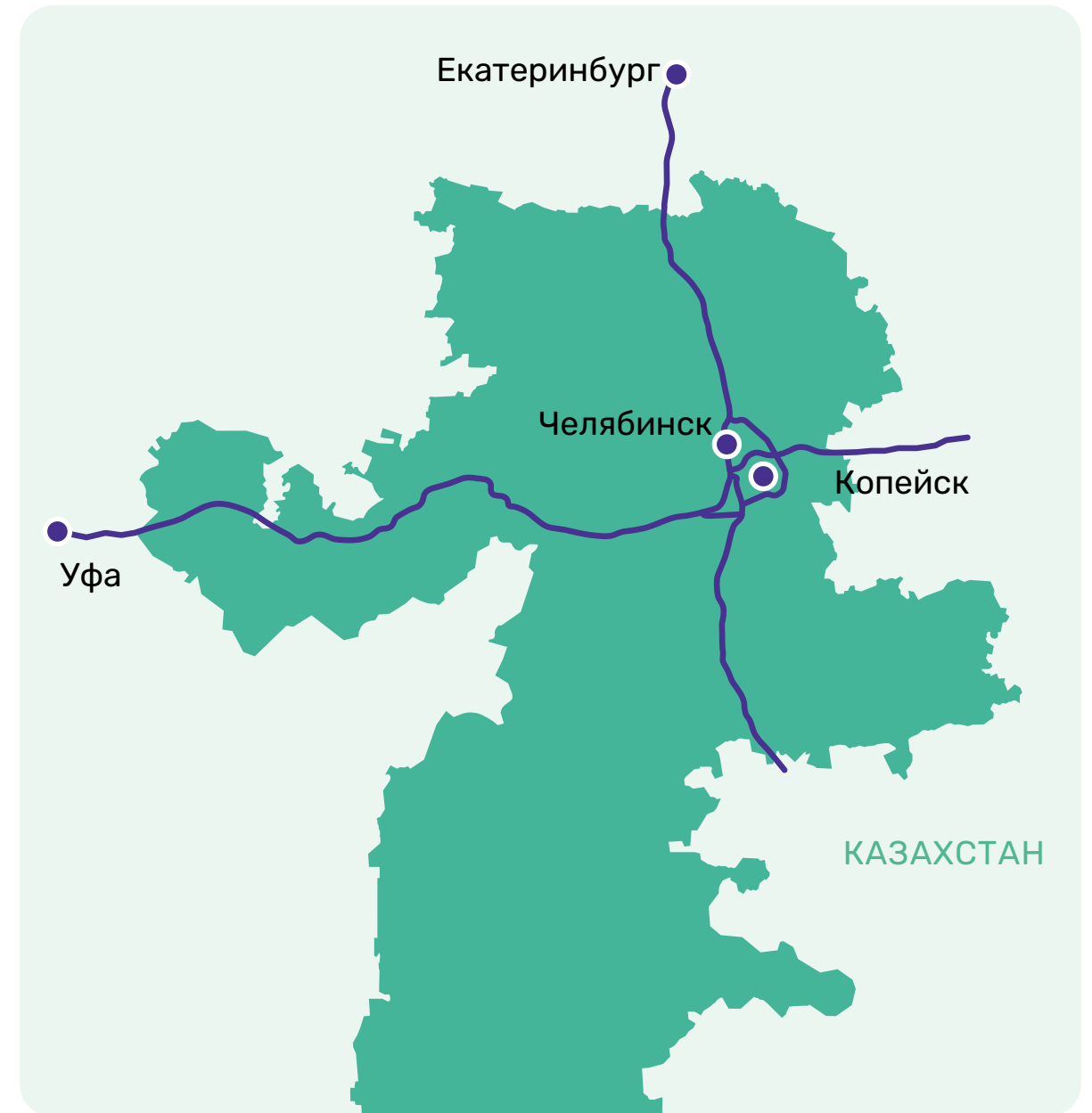
233 км

УФА

440 км

ЧЕЛЯБИНСК

15 км



Инвестиционная площадка проекта

Параметры площадки


ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ


15,8 га


МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

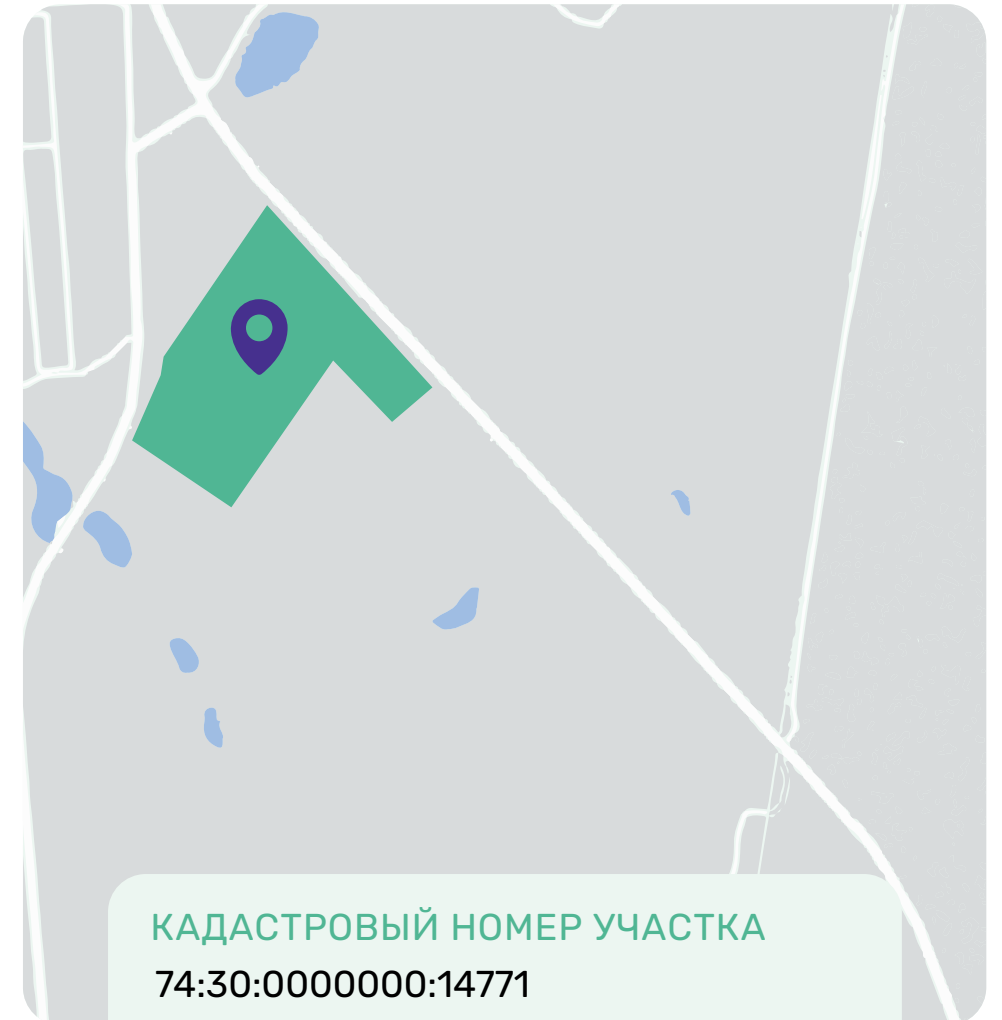
Челябинская область, г. Копейск,
ул. Ермака, 75

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

 по запросу

 по запросу

 по запросу



Меры поддержки

Финансовые

ПРОГРАММА СТИМУЛИРОВАНИЯ КРЕДИТОВАНИЯ ДЛЯ СУБЪЕКТОВ МСП

- на сумму до 2 млн. ₹
- не менее 10% собственных средств
- ставка до 12% годовых
- срок до 36 месяцев

ЦЕНТР ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

- на сумму до 50 млн. ₹
- не менее 30% собственных средств
- ставка от 0,25 до 1% годовых от суммы поручительства
- срок поручительства от 2 до 121 месяца
- поручительство предоставляется до 70% от суммы кредита

Нефинансовые

Налоговые преференции для участника РИП (Регионального инвестиционного проекта)

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

10%
до 2028 года

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

0%
первые 3/5 лет
в зависимости от объема инвестиций

СООТВЕТСВИЕ ЗАВИСИТ

- от объема инвестиций
- количества новых рабочих мест
- вида деятельности (от 50 млн. ₹)

Налоговые преференции для участника ПИП (Приоритетного инвестиционного проекта)

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

13,5%
в течение 5 лет

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

0%
в течение 5 лет

Предоставление земельных участков (находящихся в собственности Челябинской области) в аренду без проведения торгов

НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ

90%
суммы расходов по налогу на прибыль (для отдельных категорий налогоплательщиков)